

Создано: 13.11.2025 в 08:21

Обновлено: 18.01.2026 в 08:38

<https://move.ru/objects/9286548832>

Никита Закиров, Barnes Moscow

79863621352

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

1 488 950 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

397 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

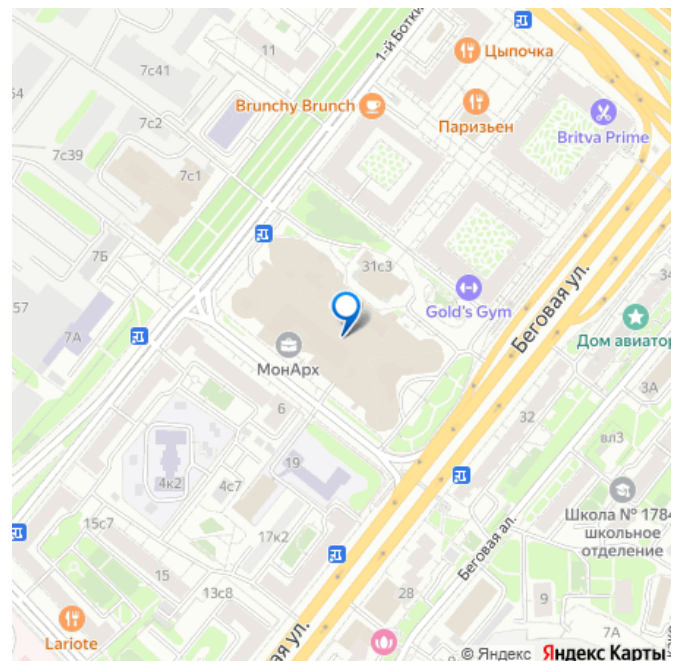
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 586141 Предлагается в аренду просторный офисный блок. 397м. Большие окна, много естественного освещения, высота потолков - 3 метра. Помещение оснащено всеми необходимыми этажными инженерными системами, предназначенными для комфортного пребывания людей в помещениях, а именно системой приточно - вытяжной вентиляции, работающей в режиме климат-контроль; системой водяного холодоснабжения; системами противопожарной безопасности, водяного пожаротушения, оповещения и эвакуаций

для заметок



людей, системой СКУД. Территория самого здания имеет богатую инфраструктуру и надёжных арендаторов. С учётом НДС и эксплуатации. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. Номер объекта: #1/586141/14501



