

Создано: 07.03.2025 в 17:49

Обновлено: 22.01.2026 в 01:43

<https://move.ru/objects/9274073341>

**STONE REALTY, STONE REALTY**

**79339378491**

**Москва, Бумажный проезд, 19С3**

**248 750 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19С3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**Офис**

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

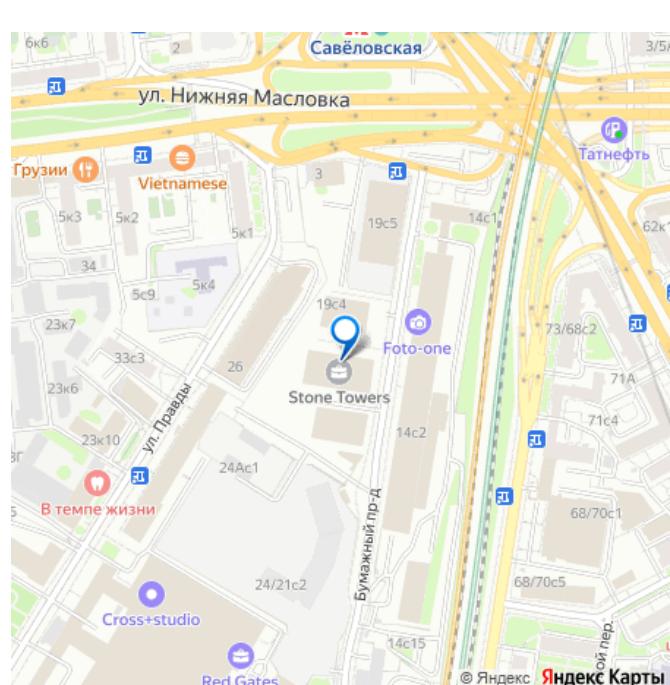
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда клиентских офисов со свободным доступом в бизнес-центре Tower B, в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS в Белорусском деловом районе. Бизнес-центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Клиентский офис- один из ключевых инфраструктурных элементов бизнес-центра класса А. Благоустроенная территория офисного квартала станет точкой притяжения для сотрудников и жителей района, обеспечивая стабильный высокий трафик, а дизайнерские общественные пространства и лобби подчеркнут статус

Арендатора. Характеристика помещения: -

Класс БЦ: А - Этаж: Второй этаж

(центральное лобби БЦ). - Площадь: 39,8 м2; -

Высота потолков: 4,4 м; - Наличие мокрой

точки: нет; - Витринное остекление; -

Выполнена шумоизоляция - Свободный

доступ 24/7 как для сотрудников, так и для

гостей БЦ; - Возможность размещения

вывески; Расположение: Офисный квартал

отличают престижное расположение в

Белорусском деловом районе и высокая

транспортная доступность: - пешая

доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; -

пешая доступность (12 мин) до ТПУ

Белорусская; - удобный доступ до Москва-

Сити (15 мин); - удобный выезд на ТТК и

Ленинградский проспект; - близость

аэропорта Шереметьево (45 мин)

Преимущества офисного квартала: - Парк

5000 кв.м в составе офисного квартала -

Современные инженерные системы -

Двухуровневый подземный паркинг -

Наземный гостевой паркинг - Столовая для

резидентов - Торговая и офисная

инфраструктура в режиме сухие ноги

Девелопер проекта компания STONE.

Девелопер коммерческой и жилой

недвижимости классов бизнес и премиум в

Москве. С 2022 года занимает лидирующую

позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). За

18 лет компания вывела на рынок 28

проектов. Компания имеет самый

масштабный проектный портфель офисной

недвижимости класса А на московском рынке

(данные NF Group) и возглавляет топ-6

устойчивых девелоперов, согласно

исследованию FResearch (Forbes).

☒

☒

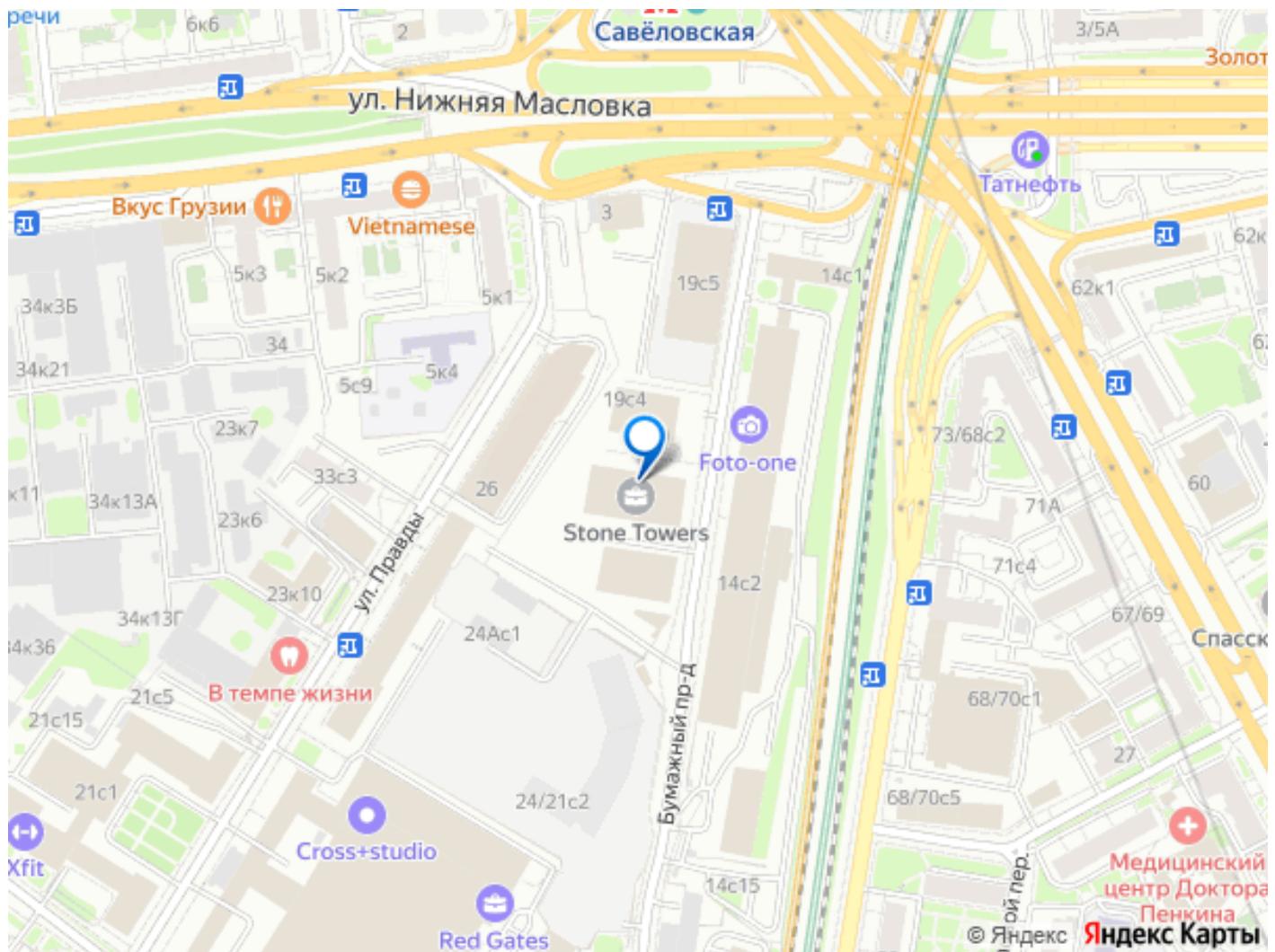
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России