

Создано: 03.06.2025 в 15:03

Обновлено: 19.01.2026 в 01:30

<https://move.ru/objects/9280659180>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Вятская улица, 27С4

2 265 947 ₽

Москва, Вятская улица, 27С4

Улица

[улица Вятская](#)

Офис

Общая площадь

398 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

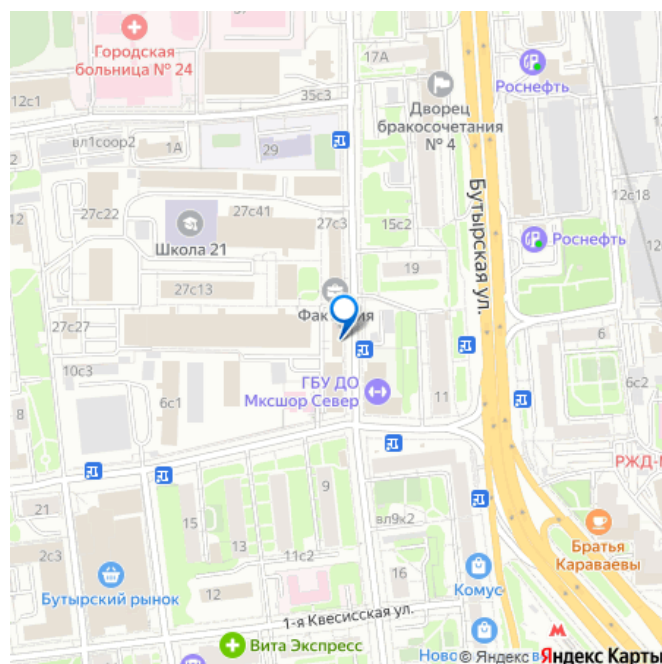
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 398 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

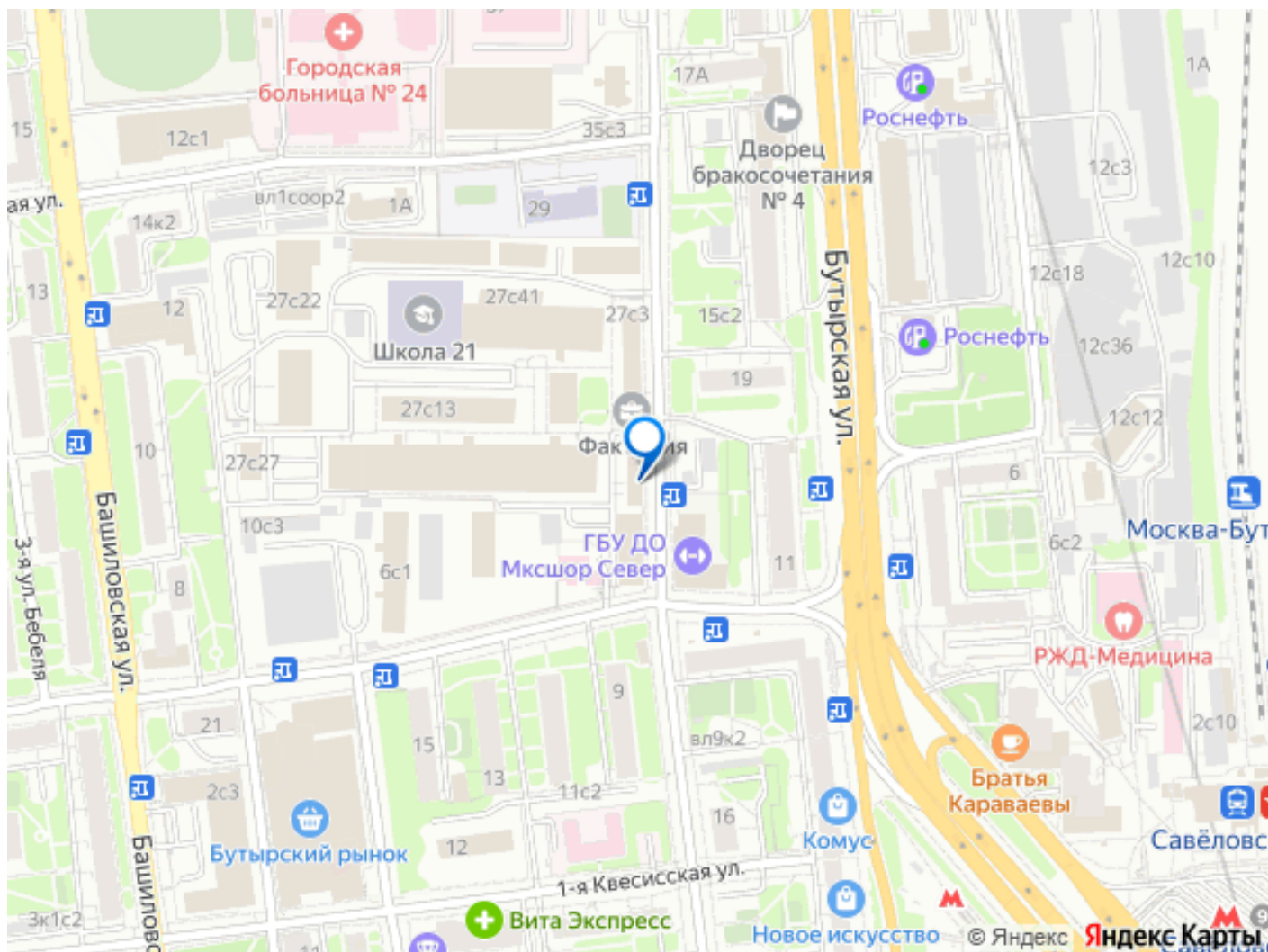
для заметок



документу; • интернет провайдеры:
ГолденТелеком, Комстар,
Инвестэлектросвязь, Телмос, Комкор, Эквант.
Собственная мини-АТС; • парковка: 537 мест,
15000 р./мес; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Бизнес-центр «Фактория»
расположен в Савеловском районе,
поблизости находится станция метро
«Савеловская». Состоит из 5-этажей,
подняться на нужный можно на
пассажирском лифте. Наличие на территории
фитнес-центра и салона красоты станет
дополнительным преимуществом для
работников офиса, расположенного на
территории здания.







Move.ru - вся недвижимость России