

Создано: 12.11.2025 в 09:25

Обновлено: 30.01.2026 в 12:18

Москва, Холодильный переулок, 3к1с3

1 778 200 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3к1с3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

398 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Товарищество Рябовской мануфактуры СТР 3» по адресу: Москва, Холодильный переулок, 3к1с3. Рабочих мест: от 50 до 88*. Площадь: 398 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 53 614 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 778 200 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 5. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

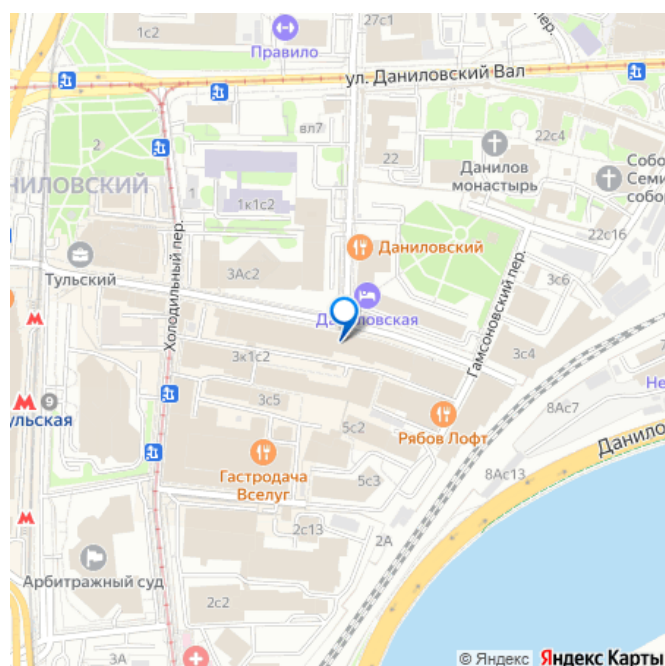
<https://move.ru/objects/9286513866>

Есения Кузнецова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

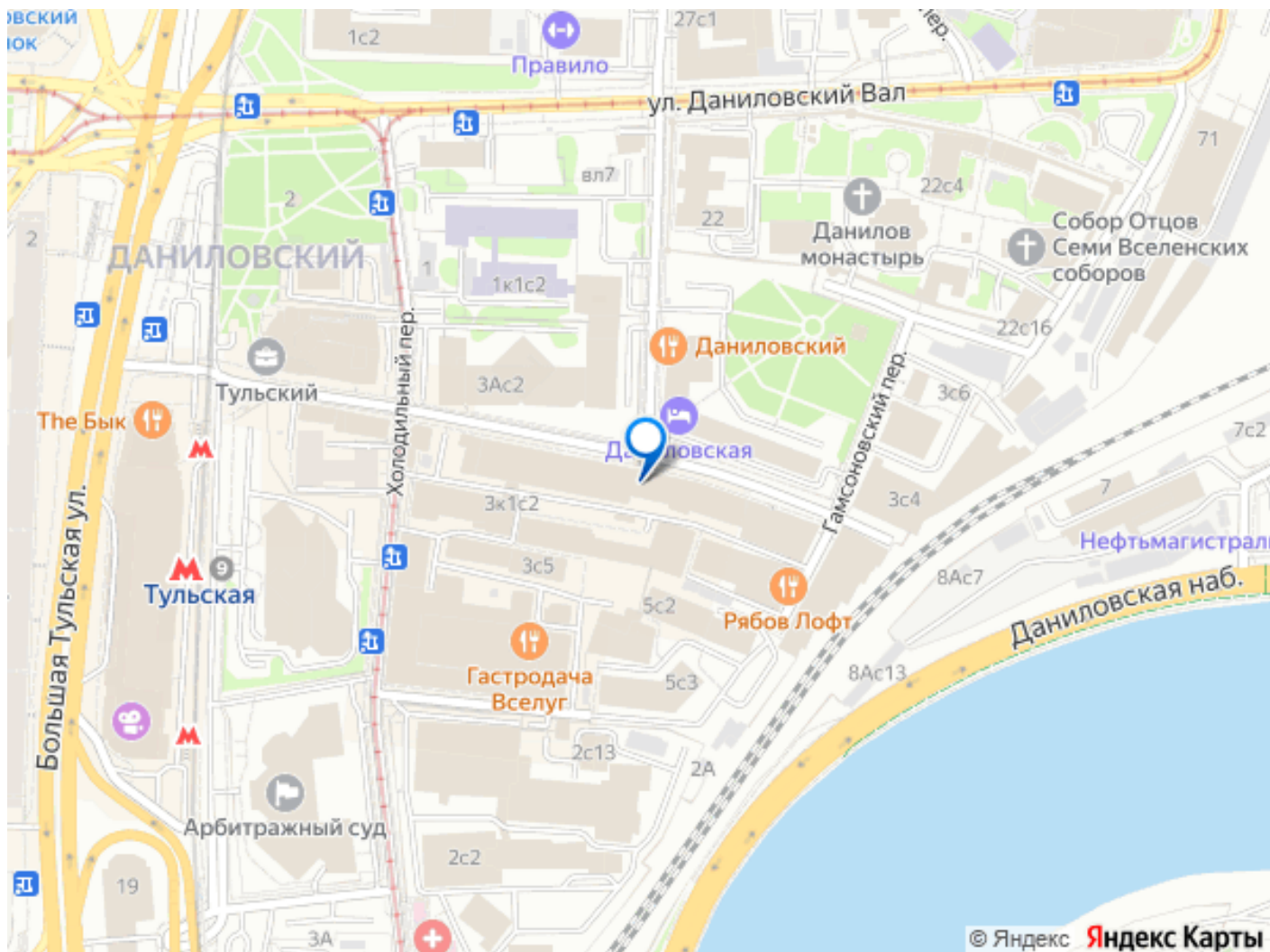
для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Тульская в 2 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 26. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: естественная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 236 кв. м. и 162 кв. м. >ID объекта - 019058. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России