

🕒 Создано: 24.11.2025 в 17:07

Обновлено: 04.12.2025 в 02:05

<https://move.ru/objects/9286867194>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Волоколамское шоссе, 1С1**

**76 283 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 1С1

Округ

[САО, район Сокол](#)

## Офис

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

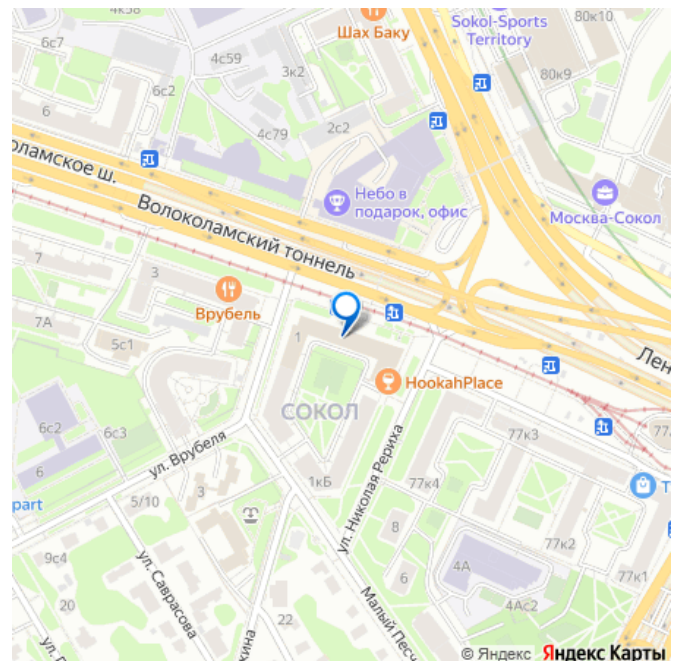
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

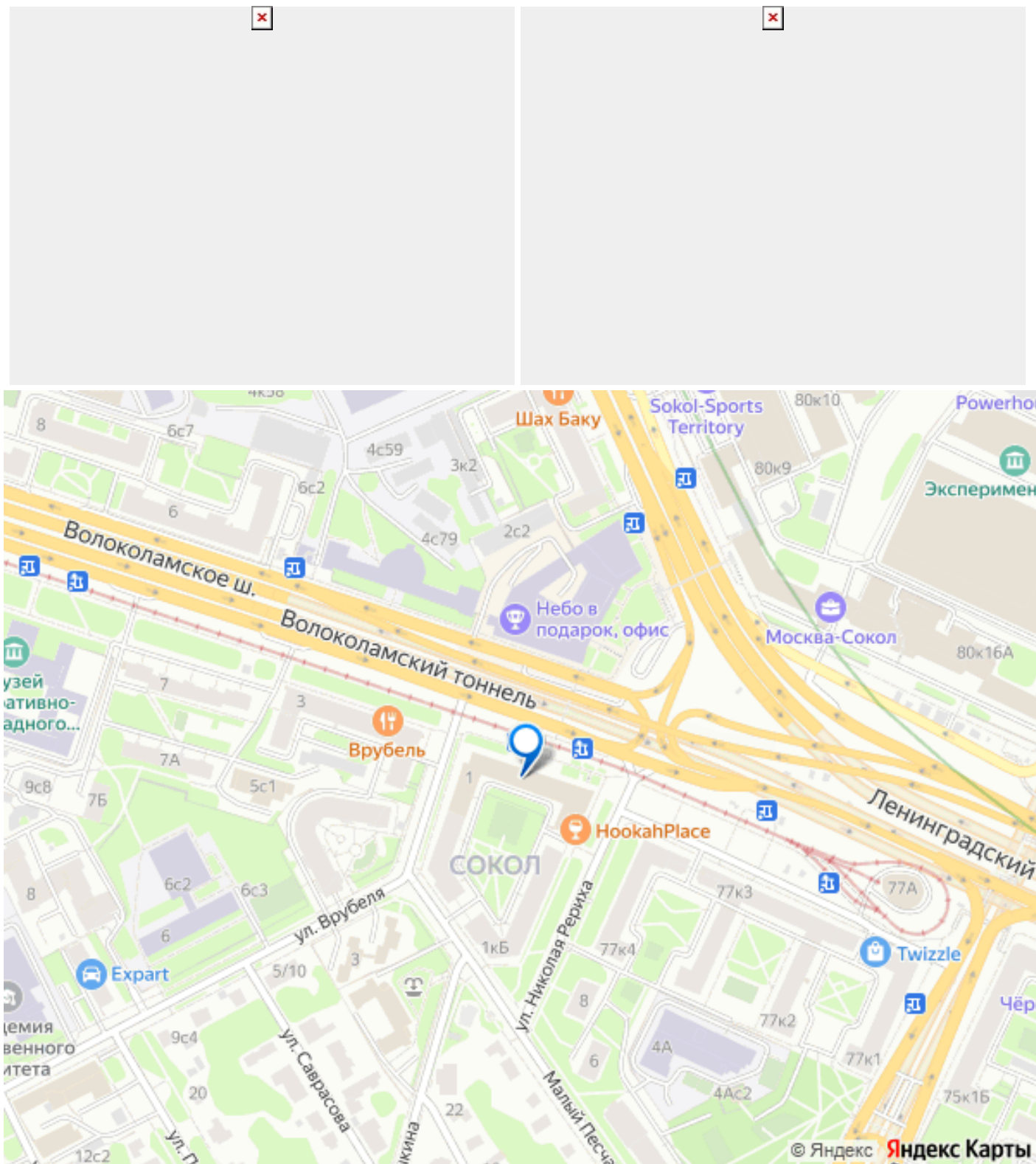
Предлагается в аренду офис 39.8 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

для заметок



провайдеры: Мастертел, ПСК-сеть, Бест Мобайл, NetByNet; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, по выходным 8...22; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся 3 станции метро «Войковская», «Октябрьское поле» и «Сокол». В центре работают пассажирские лифты, предусматривается резервное энергоснабжение. В центре открыта столовая, ресторан и кафе.





Move.ru - вся недвижимость России