

Создано: 08.04.2026 в 16:58

Обновлено: 09.04.2026 в 02:48

Москва, Научный проезд, 8С1

**69 617 ₺**

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

## Офис

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда функционального офиса 39,8 м<sup>2</sup> у метро Калужская. Этаж 2/6. Всего 7 минут пешком от метро. Офис с качественным ремонтом, полностью готов к въезду. Особенность интерьера — стены, окрашенные маркерной краской. Это превращает всё пространство в огромную рабочую зону: - визуализируйте идеи: фиксируйте планы, графики и идеи прямо на стенах, - экономия на оборудовании: вам не нужны громоздкие флипчарты и доски, которые занимают место, - креативная атмосфера: идеальное решение для

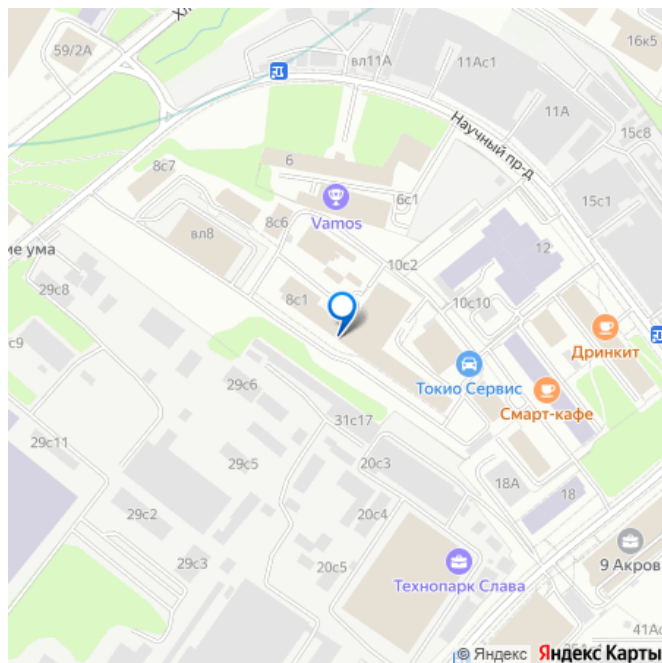
<https://move.ru/objects/9293492098>

**Офисный центр НА НАУЧНОМ,**

**Офисный центр НА НАУЧНОМ**

**79367077911,7923076  
8258**

для заметок



фиксации задач и обучения сотрудников.

Инфраструктура здания: для вашего комфорта в нашем Офисном центре работают: кафе-столовая, уютная кофейня, кафе «Милти», салон красоты и банкомат. На 1-м этаже расположена современная переговорная комната (доступна почасовая аренда). Условия аренды: Почтово-корреспондентское обслуживание: 4 000 руб./мес. Профессиональный клининг: 210 руб./кв. м (по отдельному договору). Цены указаны без учета НДС (7%). Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать подробности и назначить дату просмотра!



