

Создано: 14.11.2025 в 11:58

Обновлено: 09.03.2026 в 05:24

<https://move.ru/objects/9286583073>

**Константин Симонов, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Ермакова Роцца, 1с1**

**29 619 871 ₺**

Москва, улица Ермакова Роцца, 1с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роцца](#)

**Офис**

Общая площадь

3991 м<sup>2</sup>

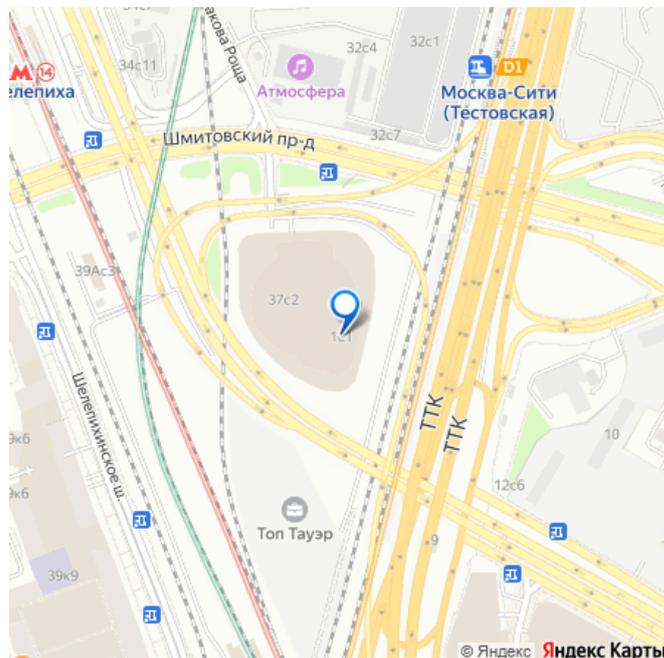
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ. ПЛАТИМ БОНУС.

Бизнес-центр iCITY класса А находится в Пресненском районе Москвы, в 460 м от Москва-Сити. Удобно расположен рядом с ТТК и Шелепихинским мостом, в 400 м от метро Шелепиха и в 7 минутах от станций Международная и Деловой центр. Рядом - Кутузовский проспект и Звенигородское шоссе. Налоговая: 03. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная, Многоуровневая.

Описание помещения: 55 этаж - 1993 м2. 56

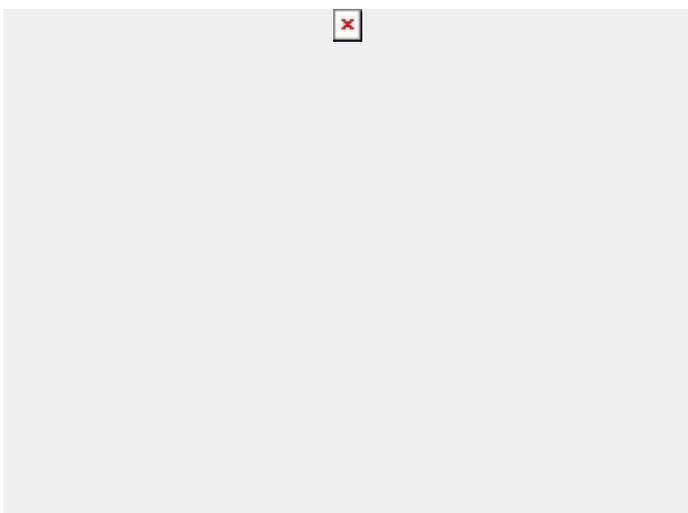
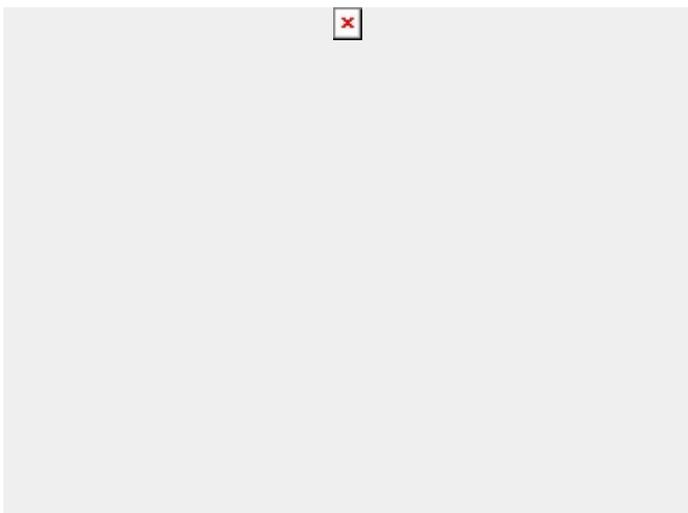
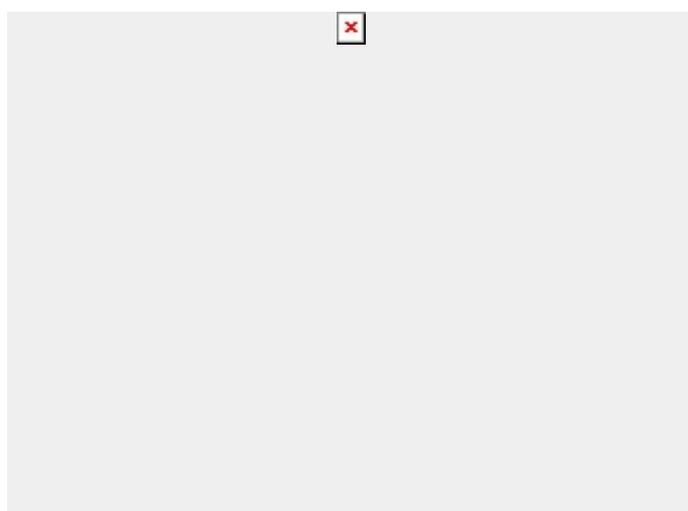
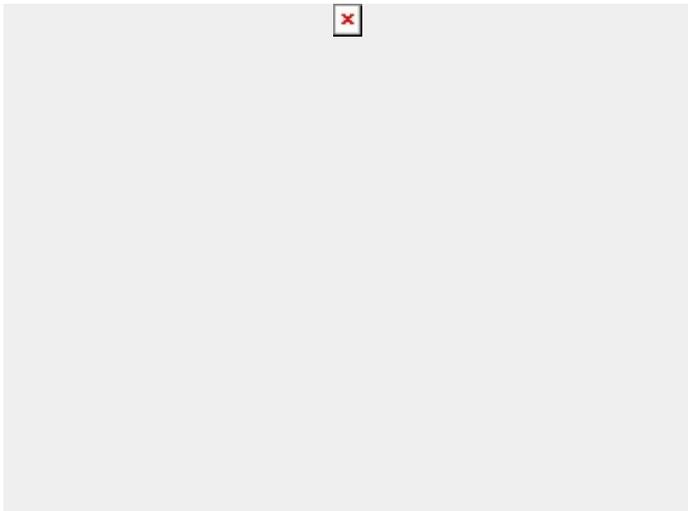
этаж - 1998 м2. Помещения под чистовую

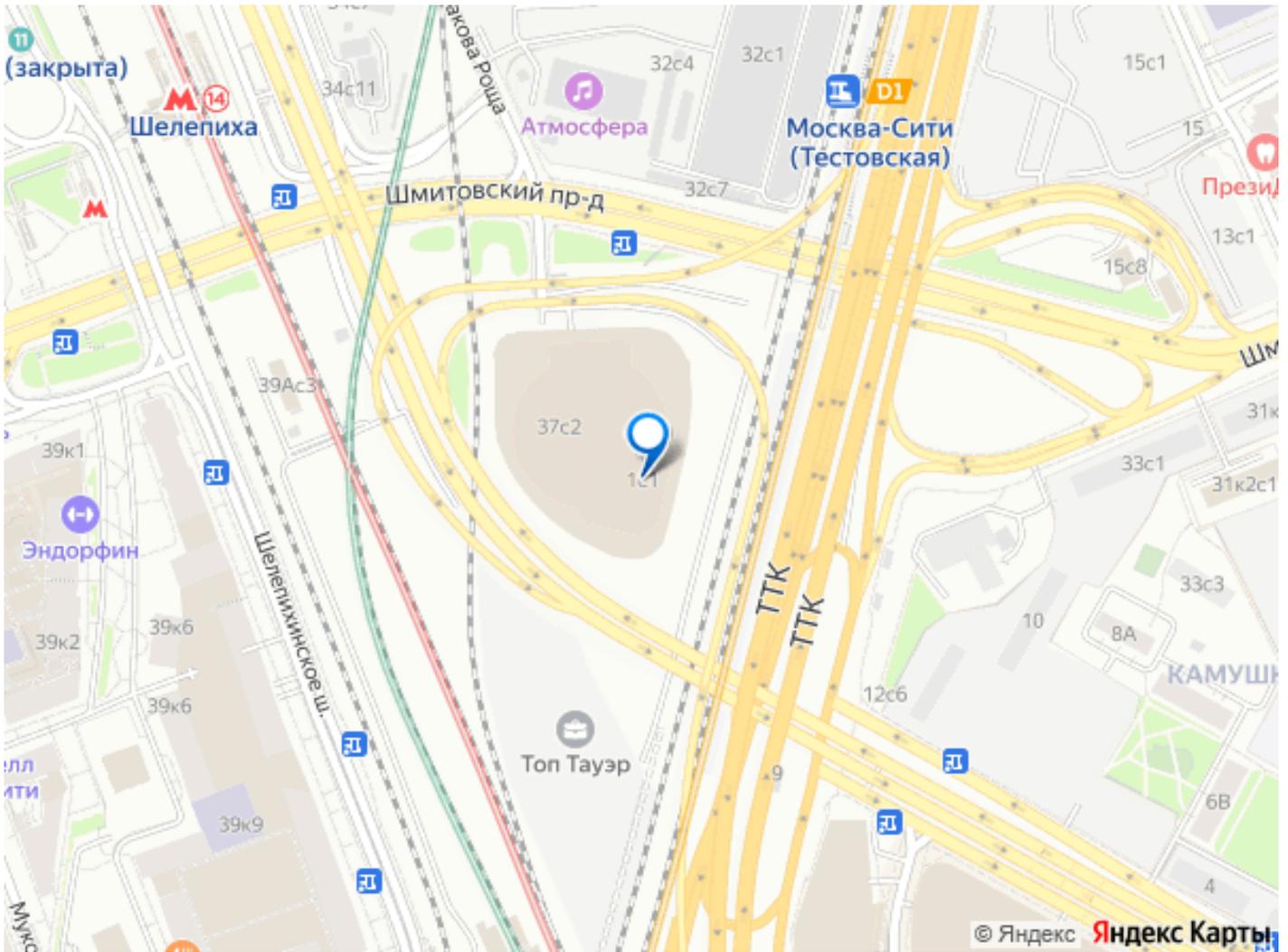
отделку. Планировка: открытая. Под

чистовую отделку. Тип налогообложения: С

НДС. Кол-во парковочных мест: 24. Лот

77785-87





Move.ru - вся недвижимость России