

Создано: 16.12.2025 в 16:57

Обновлено: 22.12.2025 в 03:01

<https://move.ru/objects/9287478692>

Агент

79530963874

Москва, улица Орджоникидзе, 11C43

116 375 ₽

Москва, улица Орджоникидзе, 11C43

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

39.9 м²

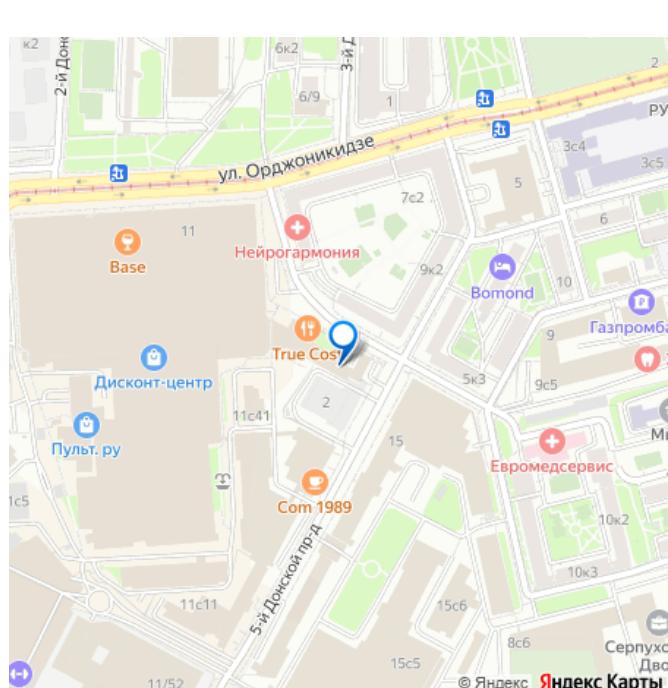
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

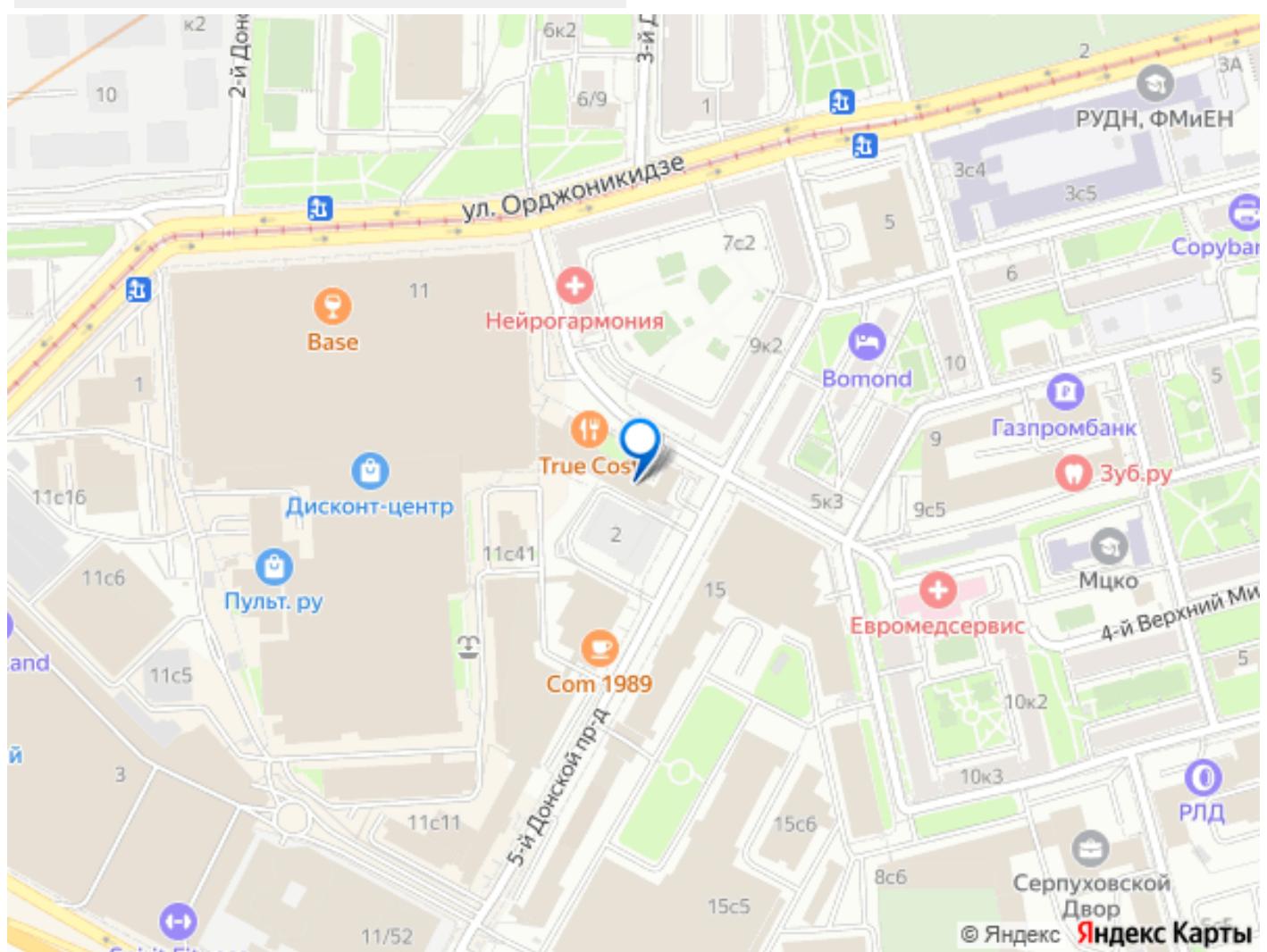


Описание

Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда офисного помещения 39,9 м². 1 светлая комната. Освобождается с 14.02.2026г. (возможно раньше). Хорошее состояние помещения . Потолок 2,8 м., стены - обои под покраску, окна - пвх, дверь деревянная, с/у на этаже. Есть кондиционер, пожарная сигнализация. Лифта нет. НДС 5%, коммунальные услуги, сервисный сбор включены. Обеспечительный взнос за 2 месяца. Срок аренды - от 11 месяцев.

Круглосуточная охрана. Профессиональная Управляющая Компания. Несколько независимых провайдеров связи. Наземная охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия агентствам по этому помещению не выплачивается.





Move.ru - вся недвижимость России