

Создано: 31.03.2026 в 03:34

Обновлено: 03.04.2026 в 04:23

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Шумкина, 14с3

912 713 ₺

Москва, улица Шумкина, 14с3

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Шумкина](#)

Офис

Общая площадь

399 м²

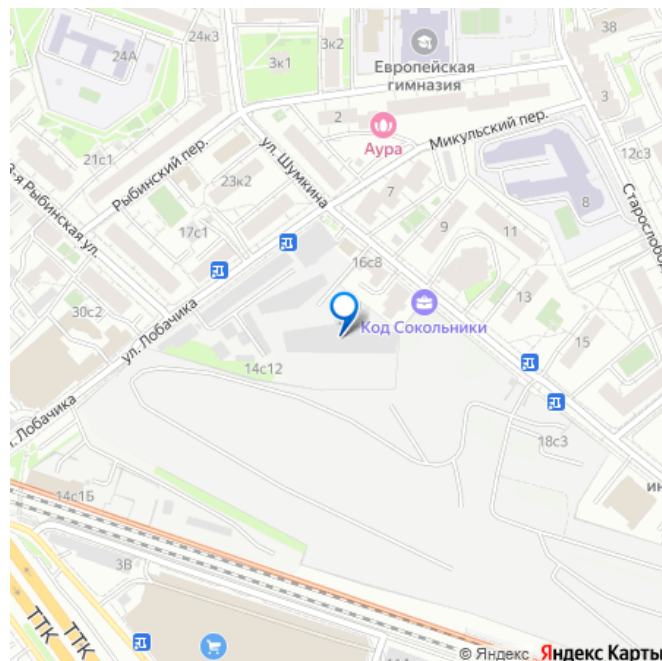
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Деловой Дуэт (стр.3)» класса А
Площадь: 399 м2
Арендная ставка: 27 450 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 912 712,5 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 4
Статус: свободен
Высота потолков, h: 4.00м
Парковка: 137м/м, подземная
Характеристики здания
Адрес: улица Шумкина, 14с3, Москва
Округ: Восточный административный округ
Класс: А
Площадь здания: 21 166 м2
Полезная площадь: 21 166 м2
Этажность: 8
Налоговая: 18
Год постройки: 2024
Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт,
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: 142м/м,
Платная открытая, На прилегающей
территории, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России