

Создано: 31.03.2026 в 03:46

Обновлено: 03.04.2026 в 03:22

Артем Толстых, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Шумкина, 14с3**

**947 625 ₺**

Москва, улица Шумкина, 14с3

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Шумкина](#)

**Офис**

Общая площадь

399 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Деловой Дуэт (стр.3)» класса А

Площадь: 399 м2 Арендная ставка: 28 500,0

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 947 625,2 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Статус: свободен

Высота потолков, h: 4.00м Парковка: 137м/м,

подземная Характеристики здания Адрес:

улица Шумкина, 14с3, Москва Округ:

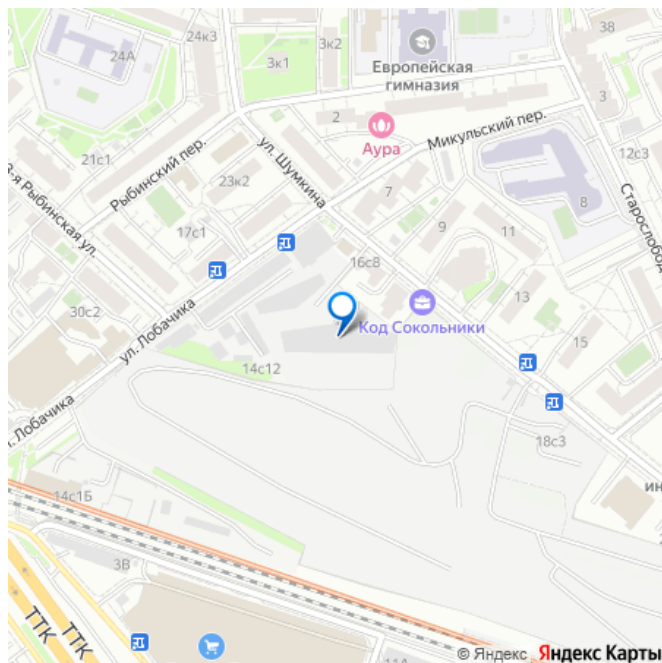
Восточный административный округ Класс: А

Площадь здания: 21 166 м2 Полезная

площадь: 21 166 м2 Этажность: 8 Налоговая:

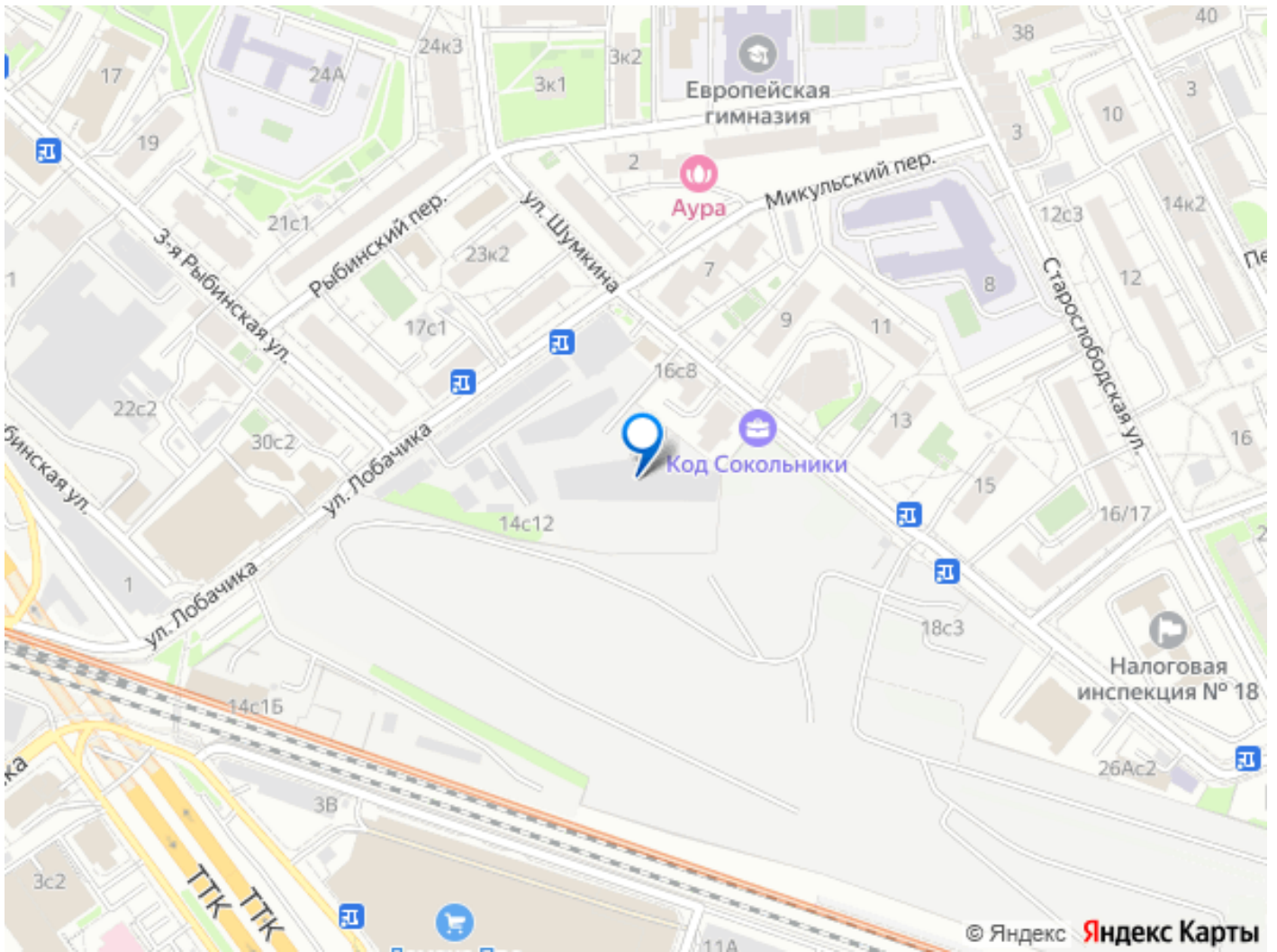
18 Год постройки: 2024 Безопасность:

для заметок



Охрана, Контрольно-пропускной пункт,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: 142м/м,  
Платная открытая, На прилегающей  
территории, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России