

Создано: 01.12.2025 в 15:45

Обновлено: 30.01.2026 в 01:37

<https://move.ru/objects/9287060956>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Варшавское шоссе, 129**

**65 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 129

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

**Офис**

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

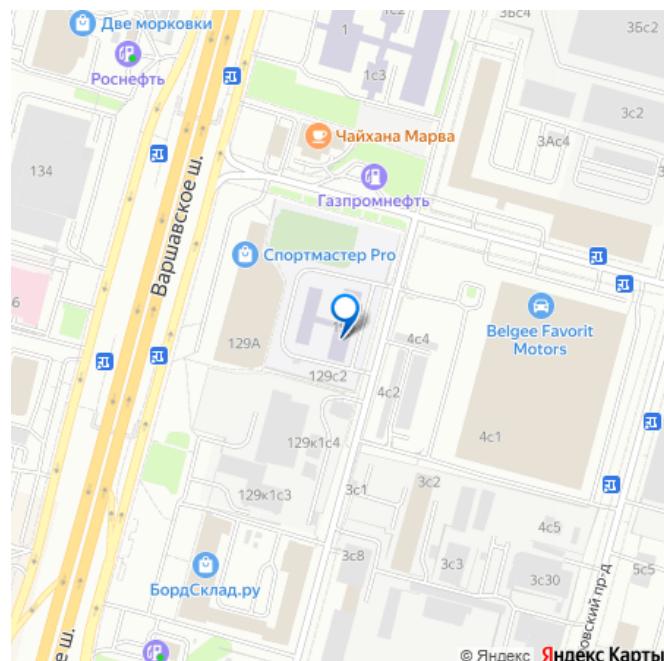
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

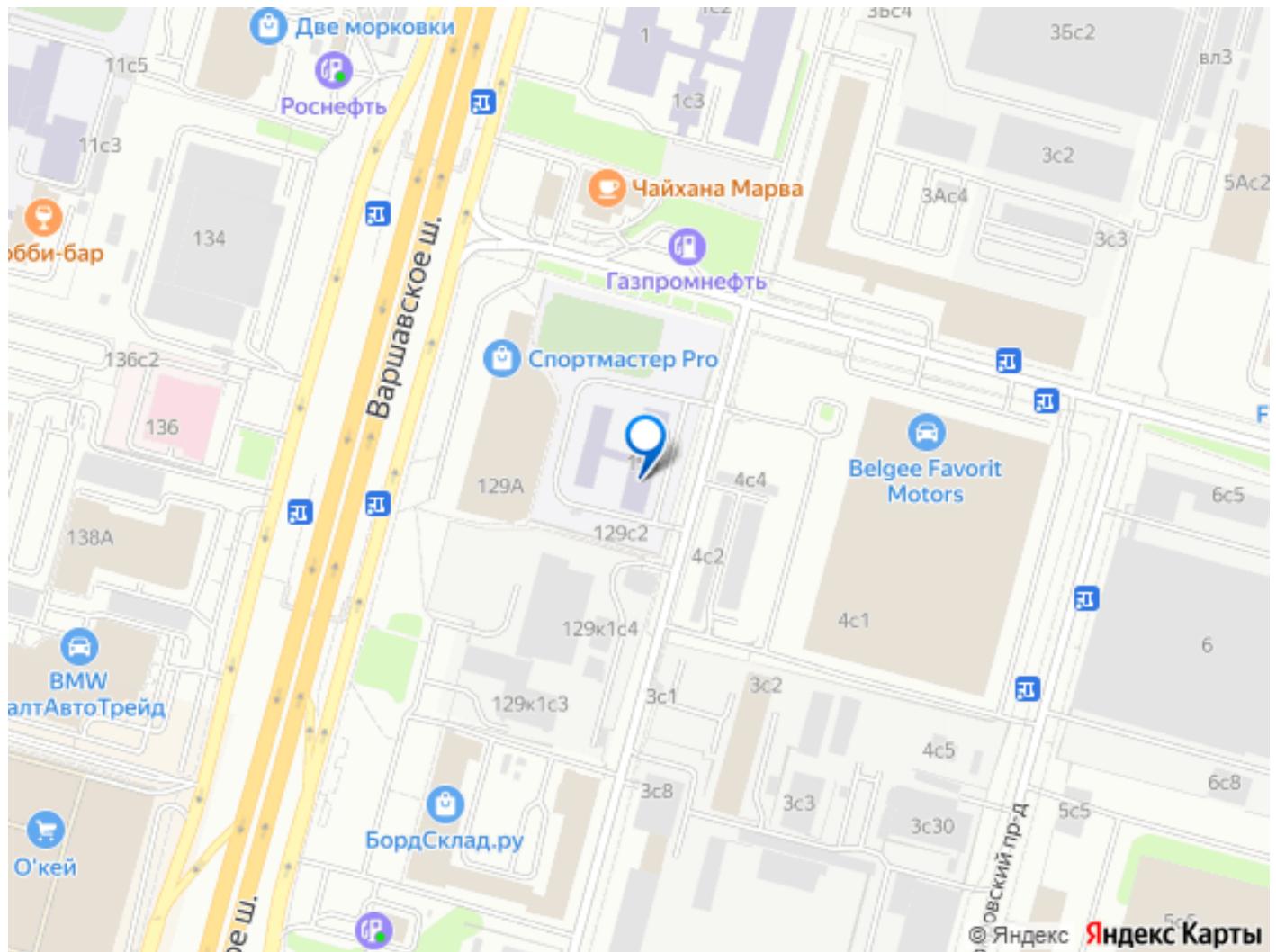
Сдается под офис блок 39 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Совинтел, Гарс Телеком, Скартел, Вест Колл; • парковка: 250 мест, 1500-4000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Офис-парк Варшавский» удобен тем, что к нему ведет подъездная дорога, как со стороны центра, так и от МКАД. Установлена система кондиционирования, а также приточно-вытяжная вентиляция для создания комфортного микроклимата в помещении. Аренда офиса в «Офис-парк Варшавский» оплачивается в рублях.







Move.ru - вся недвижимость России