

Создано: 29.01.2026 в 09:40

Обновлено: 29.01.2026 в 09:50

## Москва, Варшавское ш, 129

# 65 000 ₽

Москва, Варшавское ш, 129

Улица

[шоссе Варшавское](#)

## Офис

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

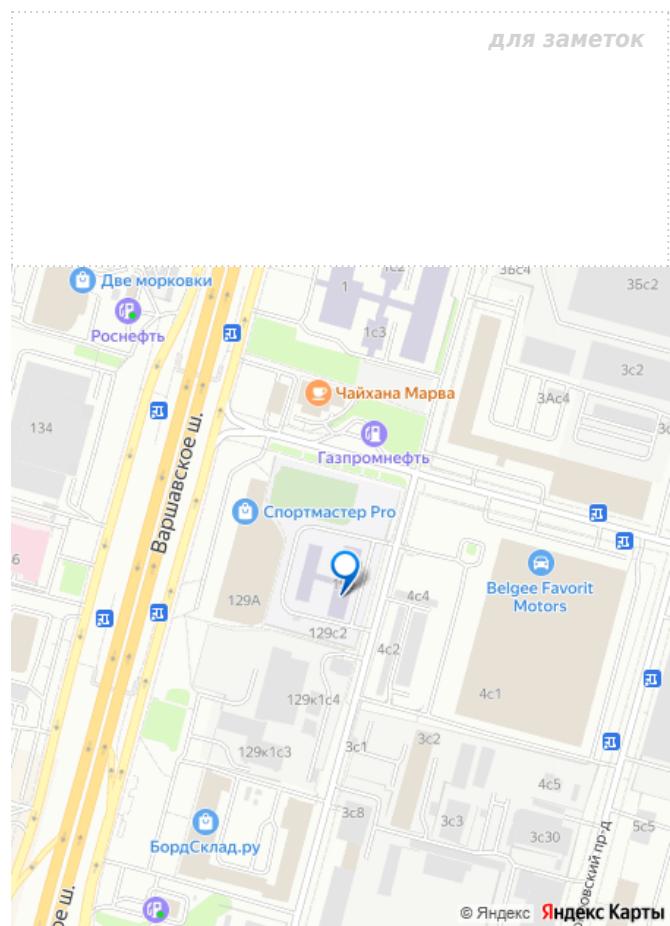
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 39 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест.

- планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2;
- кондиционер: нет;
- вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;



•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Совинтел, Гарс Телеком, Скартел, Вест Колл; •парковка: 250 мест, 1500-4000 р./мес; •здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Офис-парк Варшавский» удобен тем, что к нему ведет подъездная дорога, как со стороны центра, так и от МКАД. На территории здания также находится салон красоты и фитнес-центр. Действует пропускной режим.

