

Создано: 13.02.2026 в 18:49

Обновлено: 17.02.2026 в 04:28

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79315505614**

**Москва, Холодильный переулк, ЗС4**

**2 169 000 ₺**

Москва, Холодильный переулк, ЗС4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулк](#)

## Офис

Общая площадь

400.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**БЕЗ КОМИССИИ!** Аренда от собственника!

Сдается в аренду офис в БЦ класса В+. 1

этаж. Светлое помещение, качественный

ремонт, большие окна, имеется собственный

с/у. Высокие потолки. Помещение

освобождается в начале апреля 2026 г.

Дополнительная информация о БЦ: - Время

доступа круглосуточно; - Современные

инженерные системы; - Приточно-вытяжная и

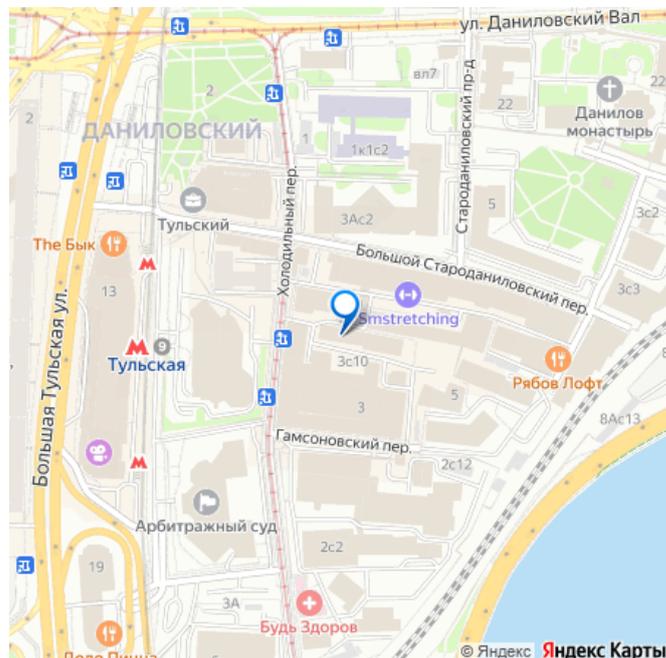
система кондиционирования; -

Широкополосный интернет; - Наземная

парковка; - Развитая инфраструктура; -

Большое количество точек питания. Локация:

для заметок



шаговая доступность от м. Тульская,  
близость основных транспортных  
магистралей: ТТК, Варшавское и Каширское  
шоссе, Даниловская набережная, Садовое  
кольцо. Прямой договор с собственником!  
БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Арендная  
ставка указана с учетом НДС и  
эксплуатационными расходами.  
Дополнительно оплачиваются коммунальные  
расходы. Предоставление юридического  
адреса, ИФНС 26.



