

Создано: 06.08.2025 в 14:27

Обновлено: 22.01.2026 в 03:41

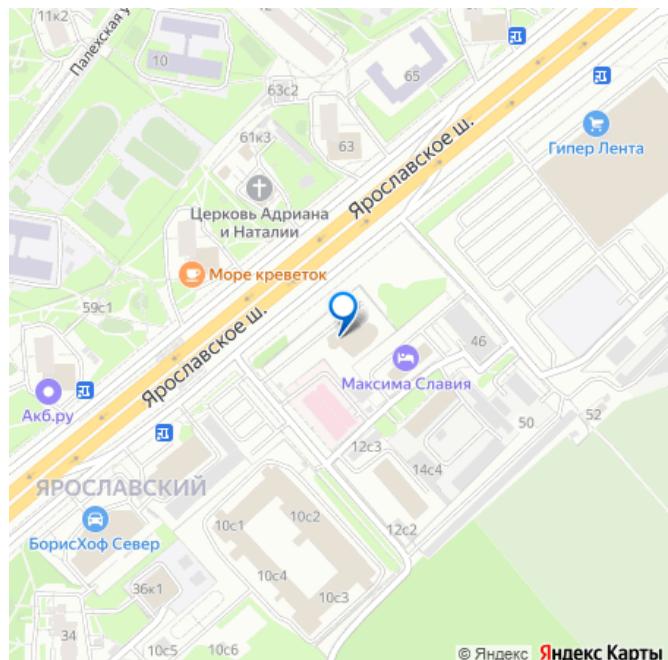
<https://move.ru/objects/9283923389>**Валентин Елизаров, Алекс-  
Недвижимость****79862742715****Москва, Ярославское шоссе, 42****700 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 42

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 905950 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду офис. Планировка смешанная. В блоке есть несколько изолированных кабинетов и переговорных, серверная, небольшой склад, помещение под кухню с мокрой точкой и несколько сан.узлов. Офис оборудован системой приточно-вытяжной вентиляции, центральным кондиционированием. БЦ находится на Ярославском шоссе. В шаговой доступности ст. Лосиноостровская пешком минут 10-15. От метро ВДНХ или Ботанический Сад можно добраться на автобусе минут 10. На огороженной территории есть наземная парковка предоставляется 15 мест.

Актуальные площади и цены (м2): 400 м2 (5 эт.) - 21000 р/м2/год В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 905950



