

🕒 Создано: 29.03.2025 в 20:50

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:03

**Москва, площадь Тверская Застава, 5С1**

**4 104 000 ₽**

Москва, площадь Тверская Застава, 5С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 820529 Предложение от Собственника!  
Уникальное предложение аренды коворкинга премиум класса! Готовность объекта декабрь 2025 года. Предлагаются к аренде офисы на 5 этаже всего в 1 минуте от метро Белорусская. Высота потолков 5,5 м. Текущая ставка: 72.000 руб за рабочее место, дополнительно НДС. В стоимость входит: Рабочая мебель, Мебель и оборудование в местах общего пользования в периметре Арендатора, Оборудованная кухня/кофепойнт Оборудованная переговорная комната, Кабинет с рабочей мебелью, Работа общего ресепшн, Коммунальные платежи и WiFi, Эксплуатация инженерных систем.

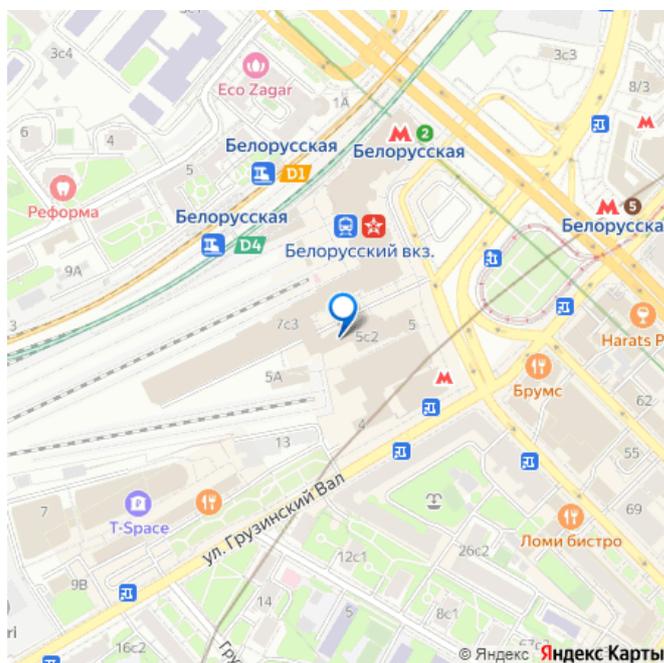
<https://move.ru/objects/9285014719>

**Валерия Дронова, Апекс-**

**Недвижимость**

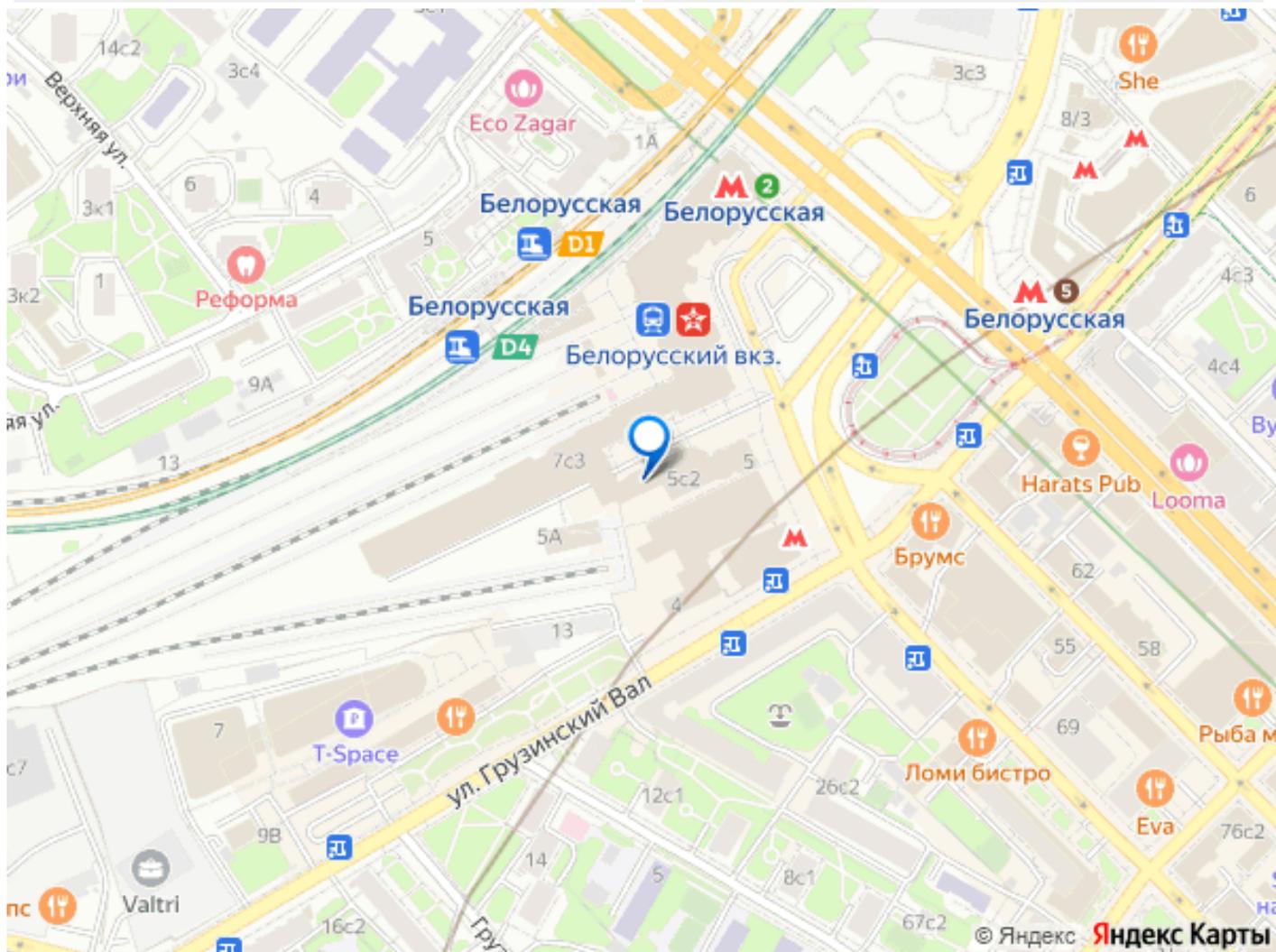
**79862742715**

для заметок



Расходные материалы для кухни, с/у и офиса, сервис печати, клининг, мелкий ремонт и другие сервисы и услуги не входят в стоимость, но могут быть оказаны за дополнительную плату. Развитая инфраструктура: - Удобное расположение рядом с метро и другими объектами инфраструктуры делает это место идеальным для вашего бизнеса. Актуальные площади и цены (м2): 400 м2 (5 эт.) - 123120 р/м2/год В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валерия Павловна, доб. 213, ЛОТ 820529





Move.ru - вся недвижимость России