

Создано: 29.09.2025 в 12:27

Обновлено: 20.01.2026 в 02:12

<https://move.ru/objects/9285298715>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Научный проезд, 17

1 500 000 ₽

Москва, Научный проезд, 17

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

400 м²

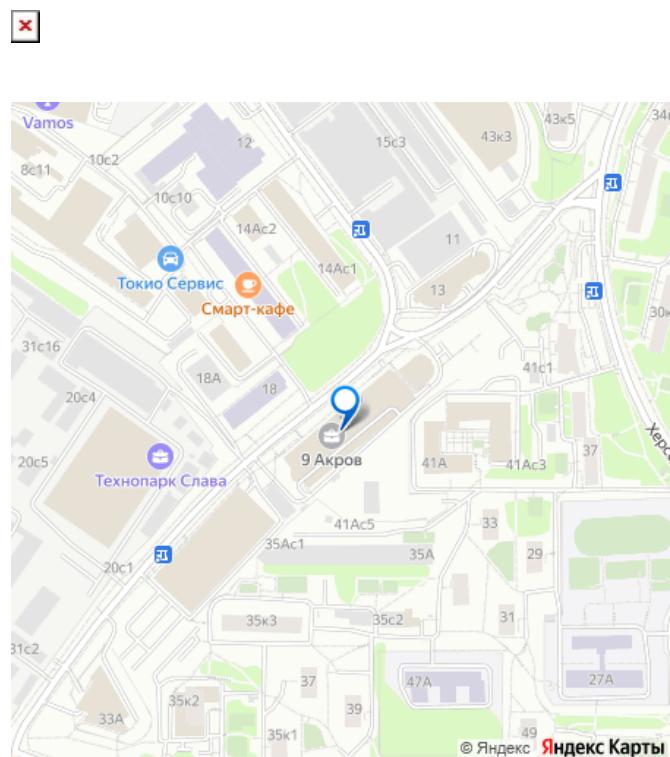
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

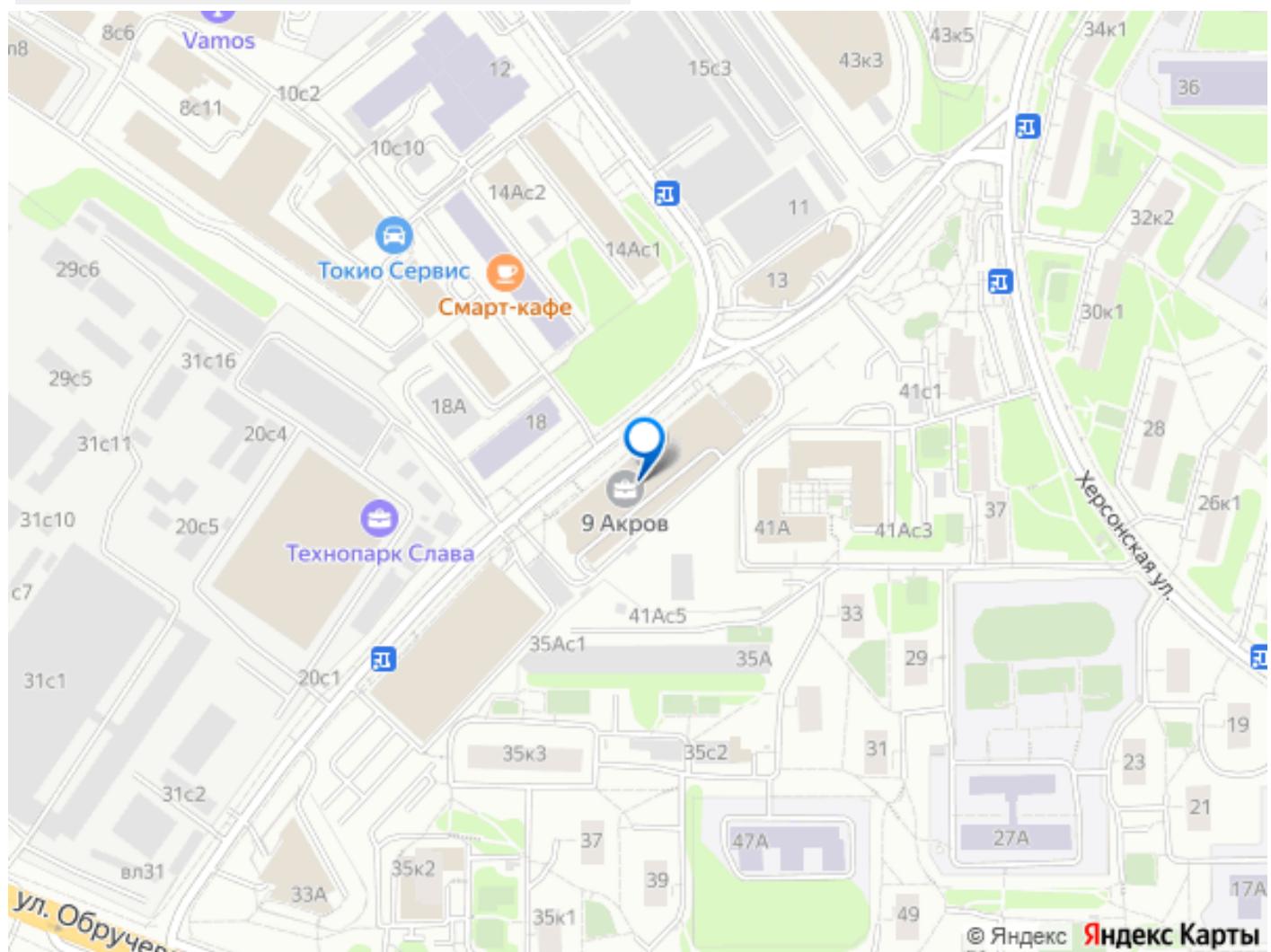


Описание

Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес центре «9 Акров» на ул. Научный проезд, д. 17 (12 минут пешком от м. Калужская). Офис площадью 400 м², 4 этаж, эксклюзивный функциональный ремонт, серверная, кухня-столовая, гардероб, скайп зона, переговорная, reception, с/у, два машиноместа на подземном паркинге включены в стоимость, усн, эксплуатация не включена. Возможно комплектация мебелью. Бизнес-центр класса «B+» расположенный на Научном проезде, в районе Черемушки. Находится в юго-западном

административном округе Москвы — одном из самых востребованных районов столицы для размещения офисов. Месячная арендная плата 1 500 000 рублей, УС налогообложения. Эксплуатационные расходы включены. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России