

Создано: 07.11.2025 в 15:30

Обновлено: 31.01.2026 в 00:57

Москва, Брянская улица, 5

1 800 000 ₽

Москва, Брянская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Брянская](#)

Офис

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

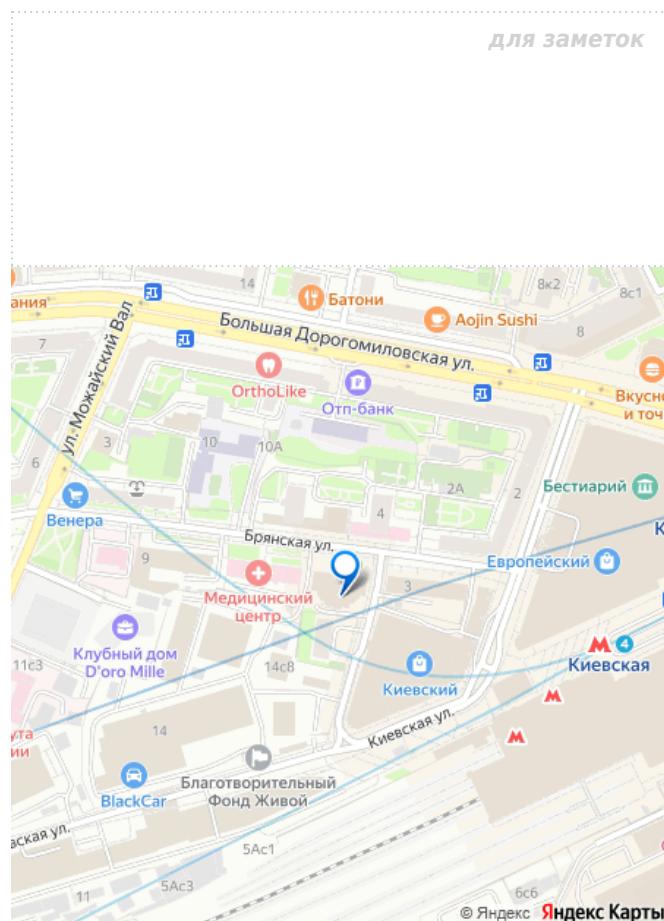
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 971452 Предложение от Собственника! К вашему вниманию предлагается офисное помещение площадью 400 кв.м. на 10-м этаже бизнес-центра класса «А» «Европа Билдинг». Локация отличается прекрасной транспортной доступностью: расстояние до станции метро «Киевская» составляет не более четырех минут пешком. Помещение большой площади характеризуется просторной и светлой планировочной структурой смешанного типа. В составе офиса предусмотрены кабинеты, переговорные комнаты, санузлы, кухонная



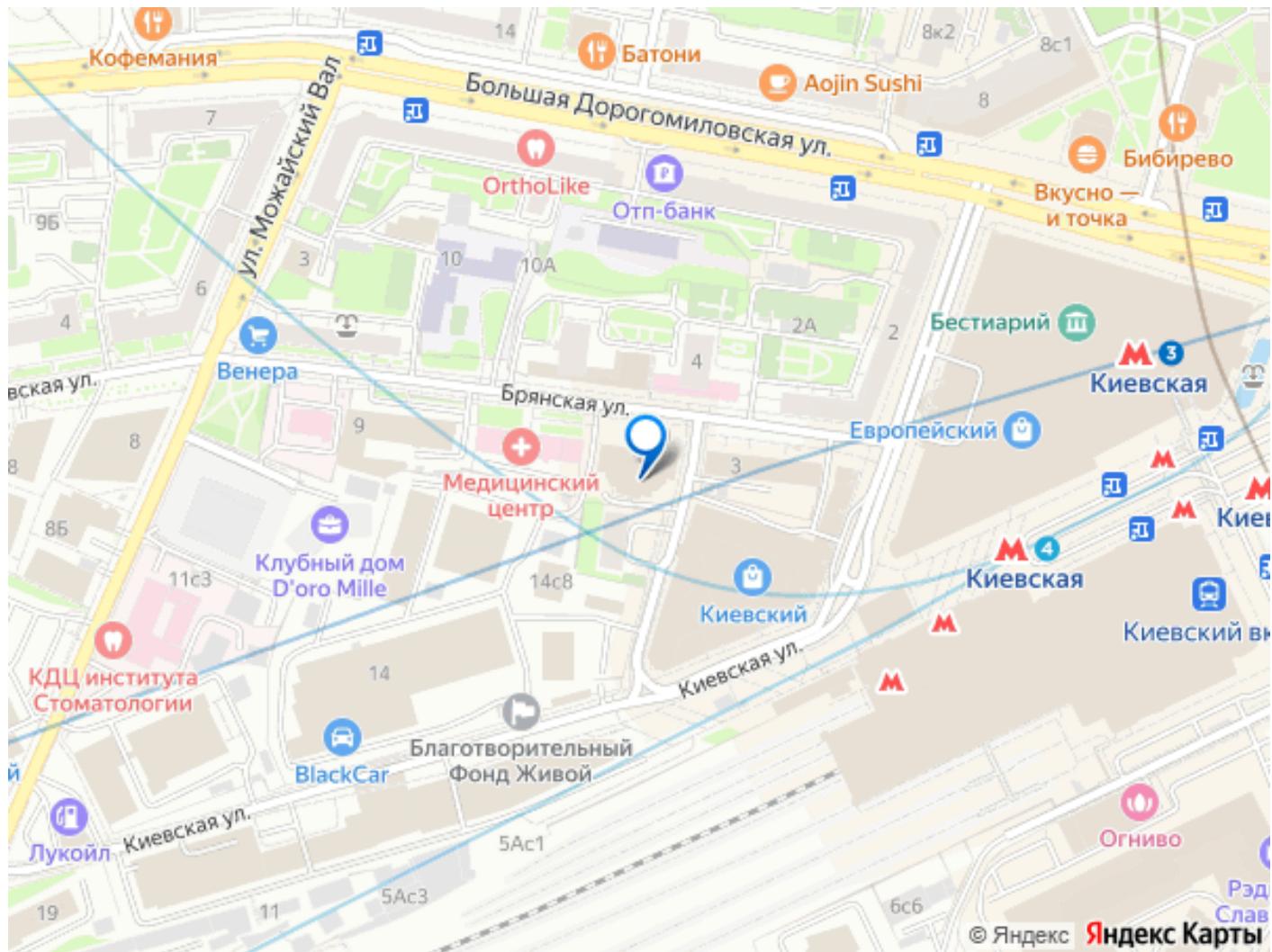
зона, зона руководства и ресепшен. Высота потолков составляет 3,3 метра.

Инфраструктура здания включает четыре высокоскоростных лифта и комплекс современных инженерных систем.

Установлены комплексная система видеонаблюдения, система контроля и управления доступом, пожарная и охранная сигнализация. Обеспечивается бесперебойная работа современных систем приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Телекоммуникационные услуги предоставляются по оптико-волоконной связи от четырех операторов:

Билайн, Макомнет, Теле.ру и Экспресс Телеком. Бизнес-центр функционирует в круглосуточном режиме. Офис готов к заезду и началу работы с 1 января 2026 года. В цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%.

В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина Владимировна, доб. 204, ЛОТ 971452



Move.ru - вся недвижимость России