

Создано: 22.12.2025 в 09:19

Обновлено: 07.02.2026 в 05:51

<https://move.ru/objects/9287584955>

Олеся Тихонова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Таганская улица, 34с3

1 500 000 ₽

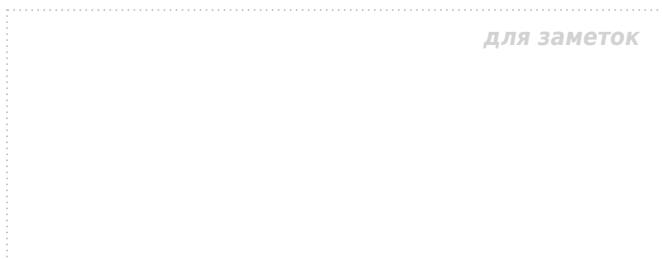
Москва, Таганская улица, 34с3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)



Офис

Общая площадь

400 м²

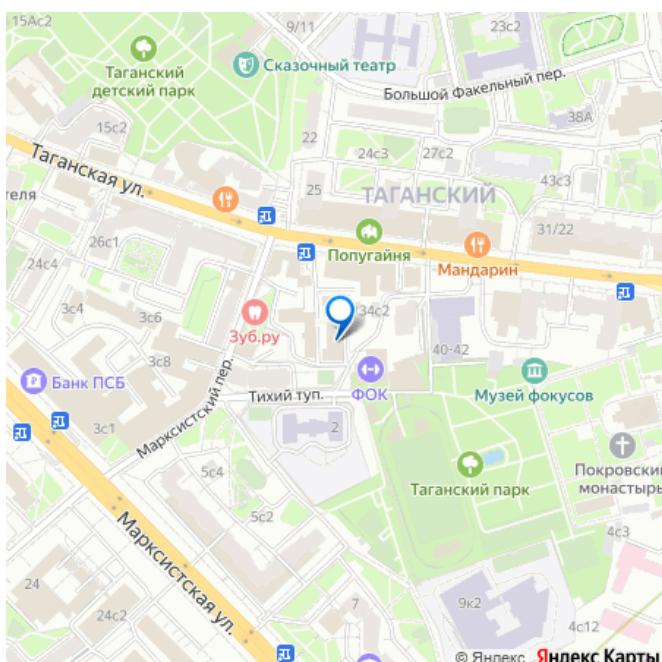
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем
планировку под вас бесплатно, с любым
количеством правок. Предлагаем в аренду
Офис в бизнес-центре «Таганская, 34с3» по
адресу: Москва, Таганская улица, 34с3.

Рабочих мест: от 50 до 88*. Площадь: 400 м².
Планировка: смешанная. Состояние: готово к
въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 45
000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 500 000
руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные
расходы: включены, кроме электроэнергии.
Этаж: 2 из 5. Тип аренды: прямая аренда.
Охрана: система управления контроля

доступа. Метро рядом: м. Марксистская в 7 минутах пешком, м. Крестьянская застава в 8 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 9. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 49747. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



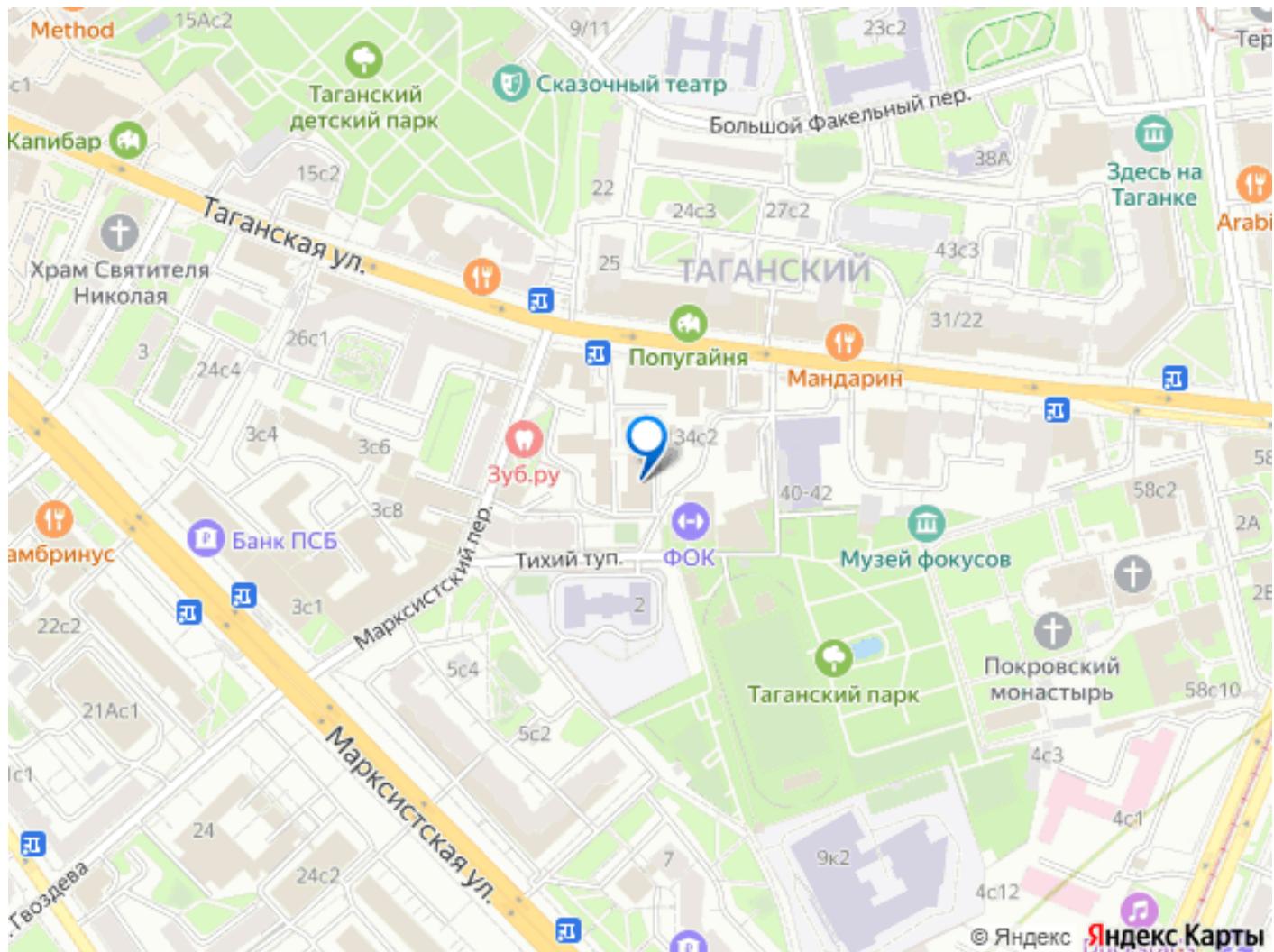
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России