

Создано: 10.02.2026 в 19:57

Обновлено: 11.02.2026 в 05:58

<https://move.ru/objects/9289673666>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

Москва, Садовническая улица, 9А

4 819 000 ₽

Москва, Садовническая улица, 9А

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

Офис

Общая площадь

400 м²

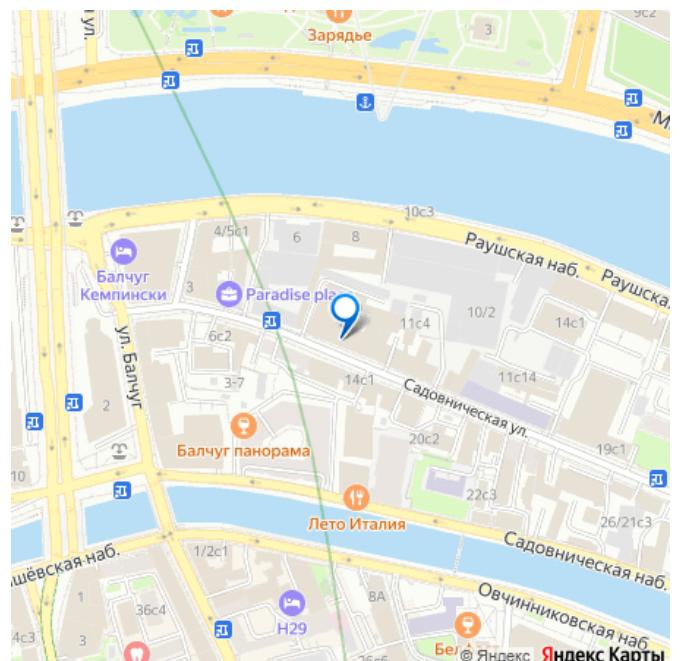
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



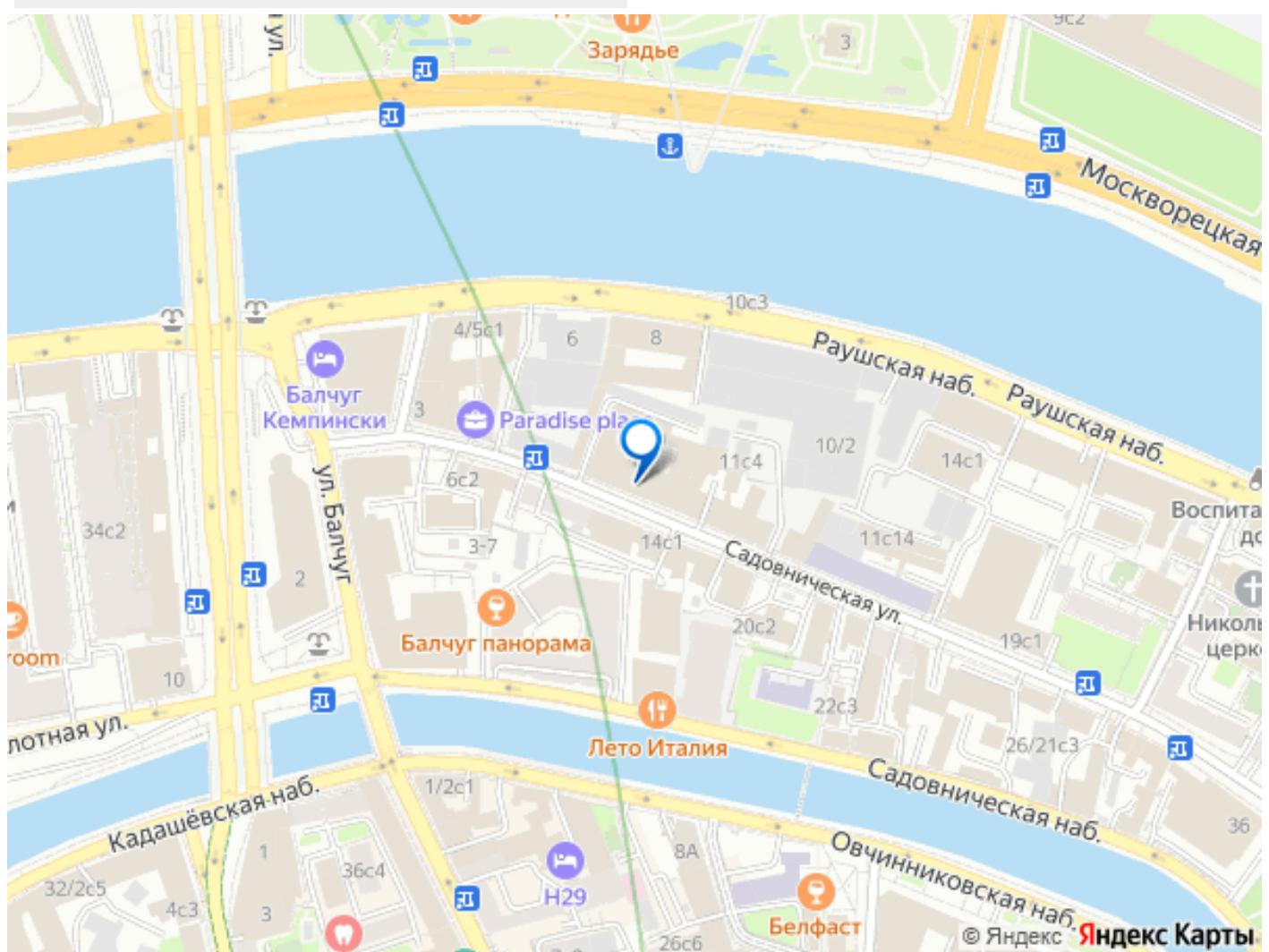
Описание

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-центр B+ класса Новый Балчуг расположен по адресу Москва, ЦАО, район Замоскворечье, Садовническая наб., 9а, в пешей доступности от метро Новокузнецкая (8 мин).

Характеристики здания: 5 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям B+ класса, 05 налоговая. Есть ресепшен, контроль доступа в здание, круглосуточная охрана, наземный паркинг. Предлагаем к аренде офис 400 м²

на 3 этаже. Обратитесь за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России