

🕒 Создано: 17.02.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 18:29

Москва, Брянская улица, 5

1 800 000 ₽

Москва, Брянская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Брянская](#)

Офис

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

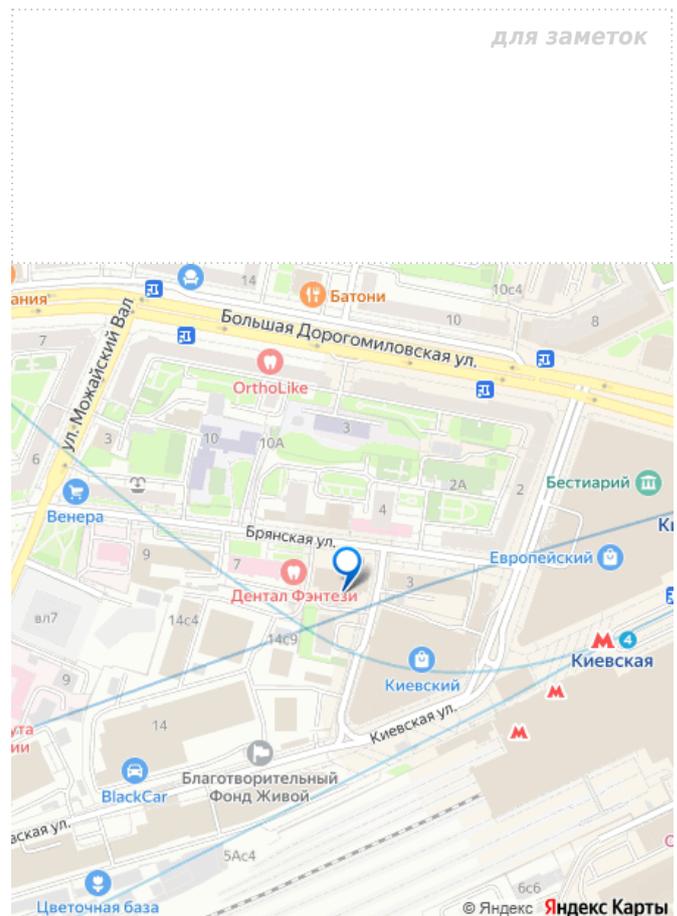
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 20025. Предложение от собственника.
Сдаётся офис 400 кв.м. смешанной планировки в бизнес-центре Европа Билдинг класса А. Готов к въезду. Стандартный офисный ремонт. Без комиссии. Бизнес-центр Европа Билдинг класса А с фасадами из керамогранита и входной группой, облицованной натуральным камнем, расположен у метро Киевская и Киевского вокзала с выездом на Кутузовский проспект, ТТК и Садовое кольцо. Внутри здания — эффектный атриум высотой до пятого этажа. Наземная и подземная парковка, каждая на



50 мест. Работают столовая, кафе и отделение банка. В пешей доступности — Киевский и Платовский скверы для прогулок, Бережковская набережная и ТЦ Европейский. Бизнес-центр оборудован современными инженерными системами и 4 пассажирскими лифтами. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 30.

Коммерческие условия: Арендная плата: 1 800 000 руб./мес. Ставка (включая эксплуатацию): 54 000 руб. за м2/год. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Звоните или пишите в чат. Расскажем подробности, бесплатно разработаем рассадку и пришлём детальную презентацию. Были там на прошлой неделе.

