

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:20

Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

**Москва, Лесная ул, 43**

**2 333 333 ₺**

Москва, Лесная ул, 43

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

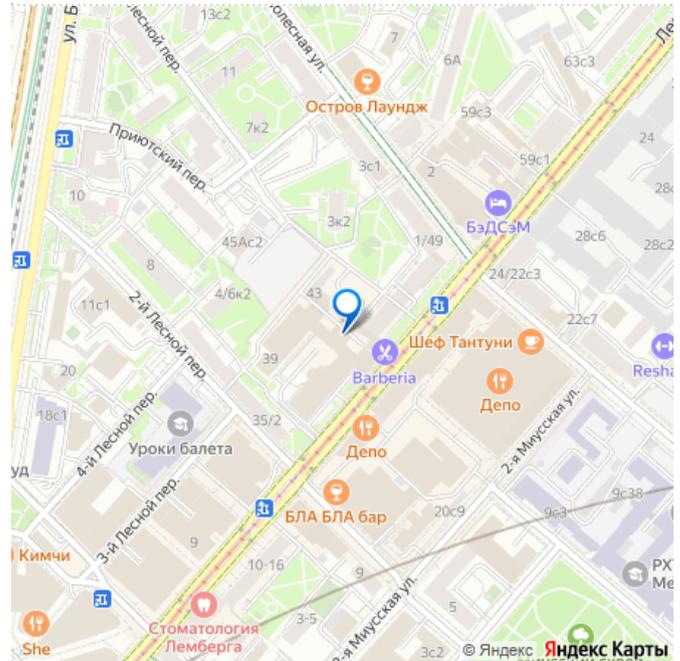
Аренда офиса от собственника 400 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит:

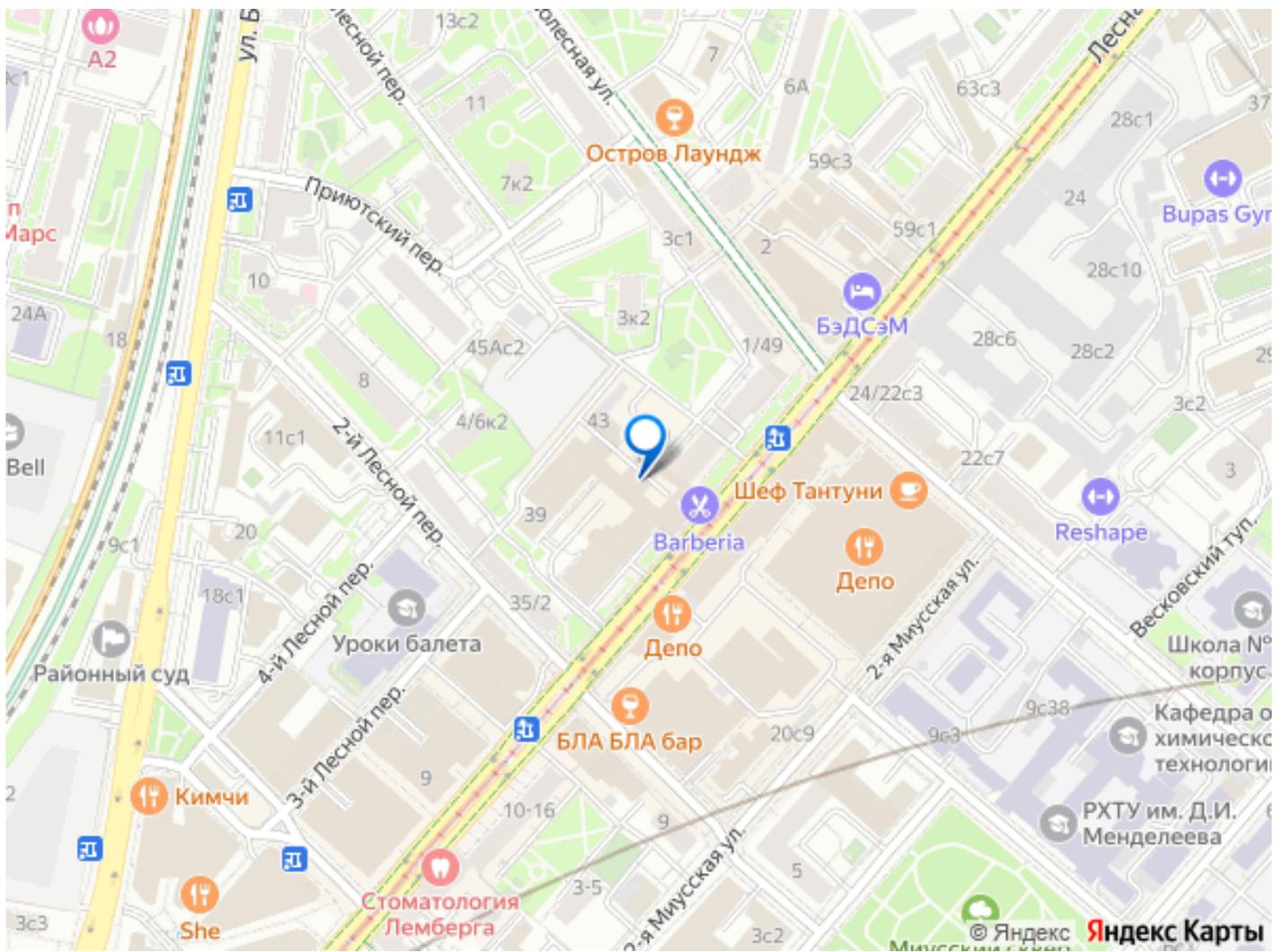
электроэнергия, уборка офиса, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- кондиционер: в каждом офисе;
- вентиляция: есть;
- условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1,5 месяца;

для заметок



•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Билайн, CWN, МТС, WestCall, Мегафон,; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: 8...22, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Что касается транспортной доступности - рядом находятся остановки городского транспорта, а на автомобиле можно за считанные минуты доехать до 1-й Тверской-Ямской улицы и Ленинградского проспекта (сообщение с ТТК). Офисный комплекс был недавно введен в эксплуатацию, все инженерные системы - новые и современные. Предложений снять офис в БЦ «Лесная 43» - площади с ремонтом, уже готовые к въезду арендаторов.



Move.ru - вся недвижимость России