

🕒 Создано: 08.03.2026 в 02:54

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 02:54

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

**Московская область, Котельники,  
Дзержинское ш, 2**

**425 000 ₽**

Московская область, Котельники, Дзержинское ш, 2

Улица

[шоссе Дзержинское](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

**Офис**

Общая площадь

401 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

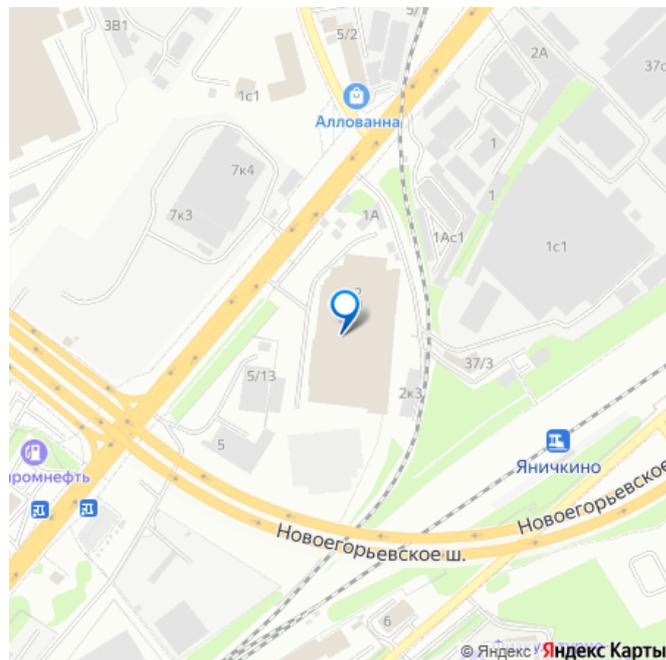
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду 401.03 кв.м. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;

для заметок



•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Цифра 1, Мегафон, ТЕЛЕ 2; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.



