

Создано: 11.03.2026 в 17:01

Обновлено: 06.05.2026 в 11:28

**Москва, Большой Саввинский переулок,
11**

2 853 783 ₺

Москва, Большой Саввинский переулок, 11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Офис

Общая площадь

401 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

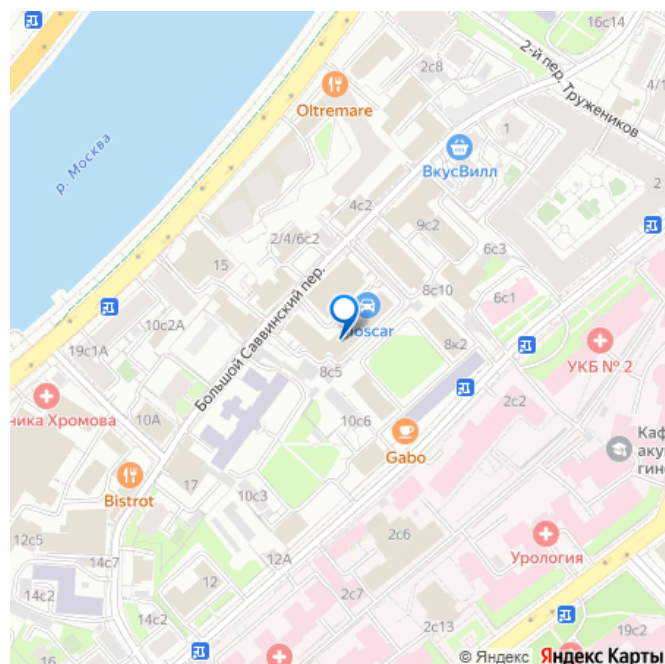
Описание

Предлагаем в аренду офис на 34 - 89 сотрудников в бизнес-центре «Саввинский». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 401 м?. Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 2 853 783 руб./мес. Ставка: 85 400 руб./м?/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 4 из 9. Помещение с функциональной кабинетной планировкой. Ресепшен, серверная, гардеробная, зона ожидания, переговорная комната, зона руководителя,

<https://move.ru/objects/9291613852>

**Ирина Новикова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79165658964**

для заметок



обустроенная кухня, собственный санузел, с мебелью. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 9752



