move.ru
10 лет вместе

Создано: 11.03.2026 в 18:50

Обновлено: 11.03.2026 в 20:00

https://move.ru/objects/9291469576

OF RU, OF RU

89251234567

для заметок

Москва, Большой Саввинский пер, 11

2 339 166 ₽

Москва, Большой Саввинский пер, 11

Офис

Общая площадь

401 м^2

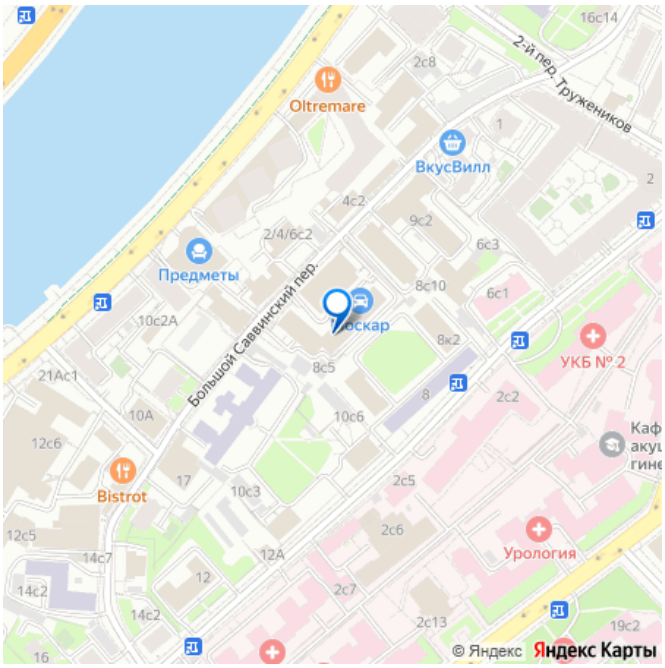
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

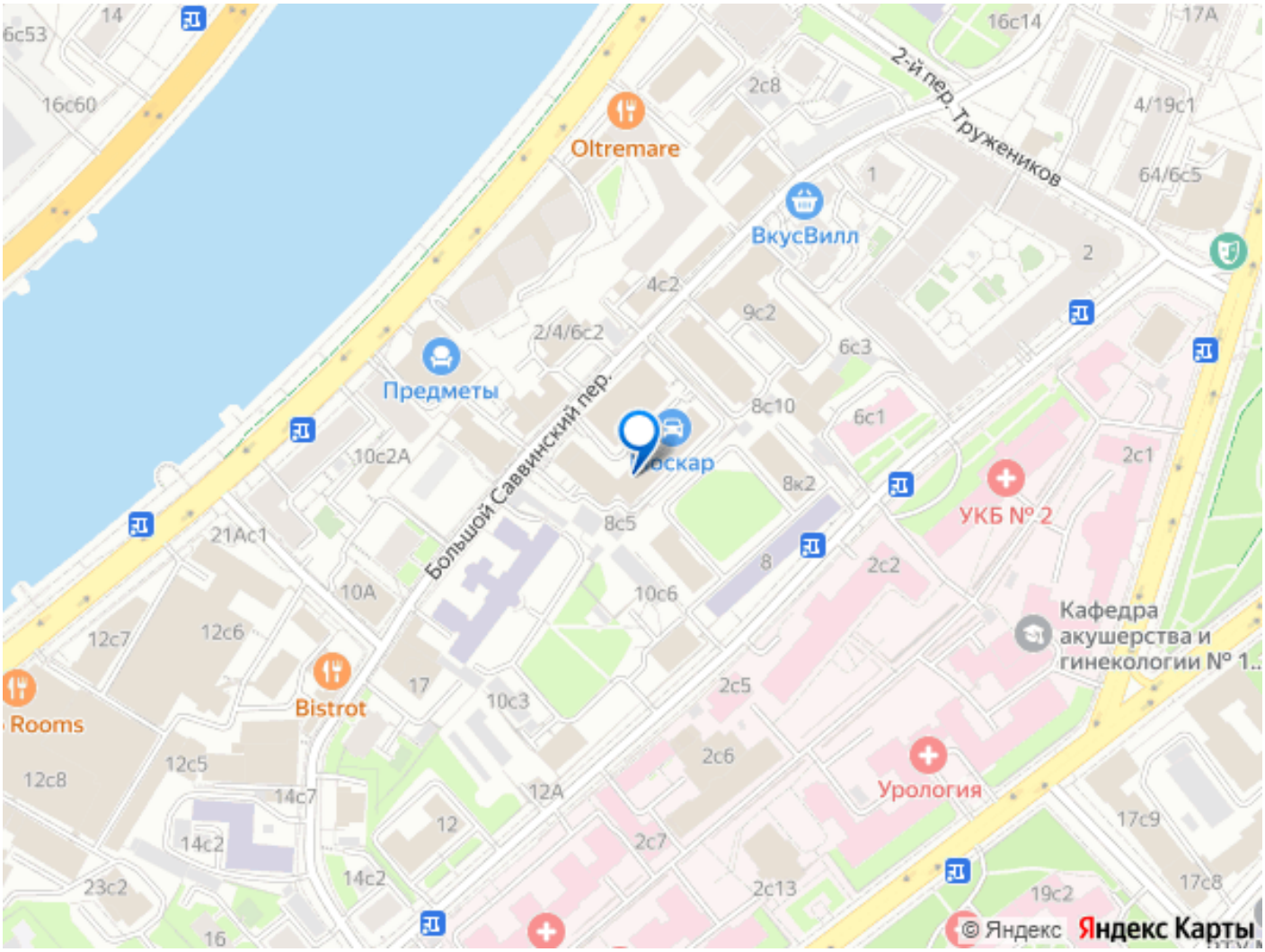
Коммерческая недвижимость



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Саввинский» по адресу: Москва, Большой Саввинский переулок, 11. Рабочих мест: от 51 до 89*. Площадь: 401 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 70 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 339 167 руб./мес. Класс здания: B+. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 9. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Спортивная в 14 минутах пешком, м. Киевская в 15 минутах пешком, м. Лужники в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №4.

Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 9752. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России