

Создано: 13.02.2026 в 04:19

Обновлено: 07.03.2026 в 04:46

<https://move.ru/objects/9291243375>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

1 023 529 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

402.7 м²

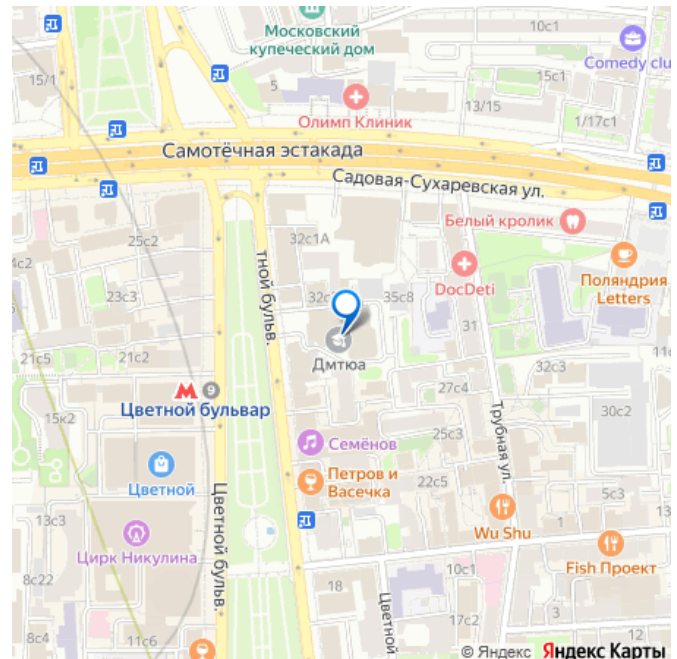
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 402,7 м2 Арендная ставка: 30 500

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 023 529,2 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 7 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Цветной бульвар, 30с1, Москва Округ:

Центральный административный округ

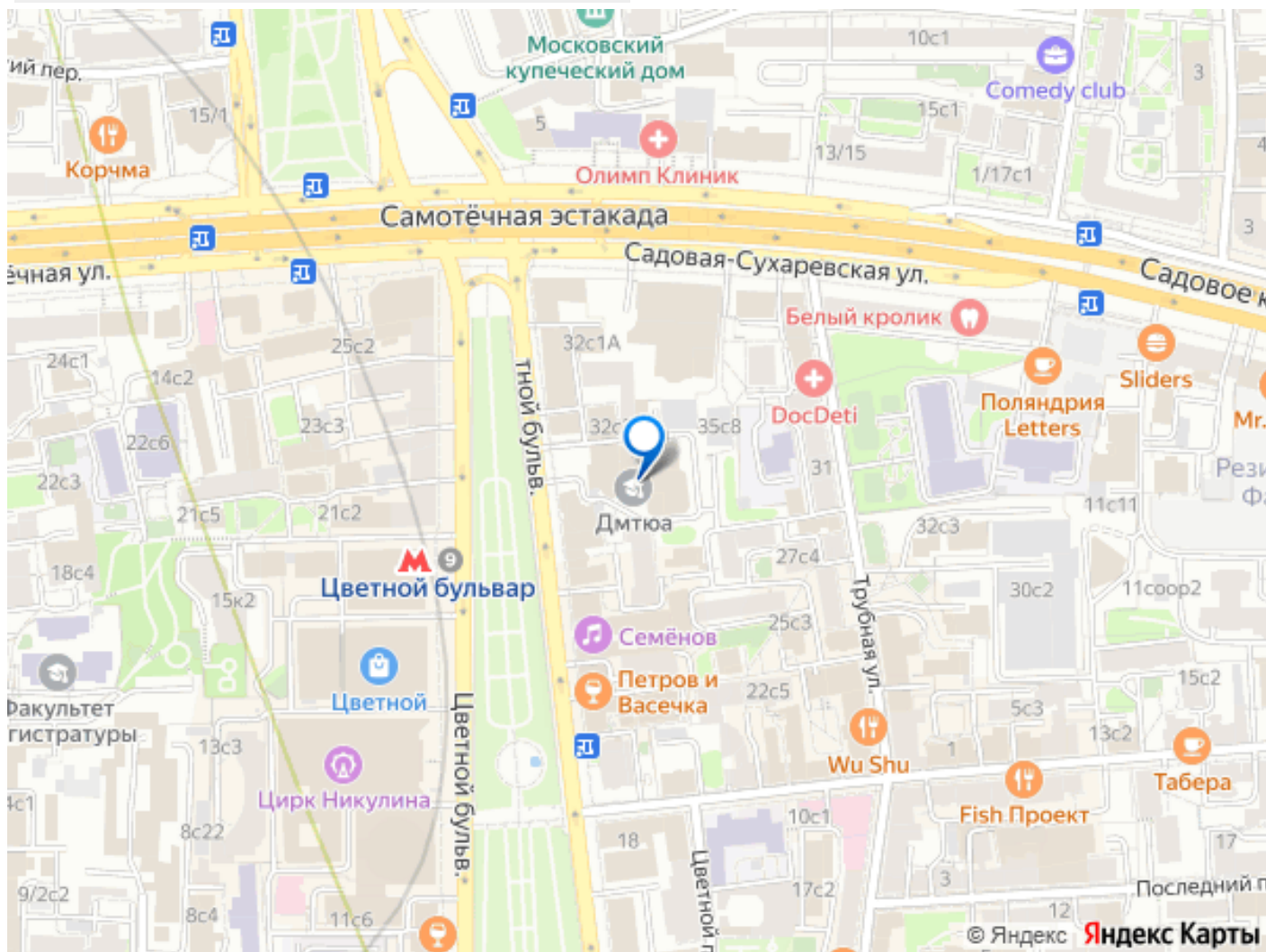
Класс: В Площадь здания: 13 000 м2

Полезная площадь: 13 000 м2 Этажность: 7

Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006

Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат Размещение до 58
рабочих мест. Опенспейс, кухня, с/у





Move.ru - вся недвижимость России