

Создано: 19.02.2026 в 11:36

Обновлено: 20.02.2026 в 06:23

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 4с5кЕ

402 000 ₽

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 4с5кЕ

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Офис

Общая площадь

402 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

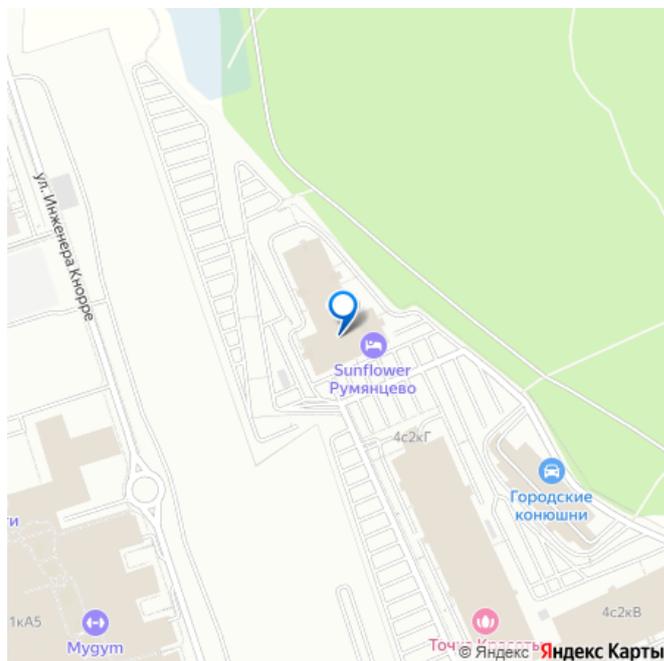
Офис от собственника 3 минуты от метро. 402 м2 Угловое офисное помещение кабинетной планировки, выполнен типовой ремонт, имеется свой санузел в блоке, приточно-вытяжная система вентиляции, установлены сплит-системы, сплинкерное пожаротушение, установлены АПС и системы оповещения при пожаре. Удобное расположение офиса, стены под покраску, потолок Armstrong, высокие потолки 2,7 - 3,3 м, готов к въезду Аренда офисов в Бизнес-парке Румянцево, 50 м от метро «Румянцево» 500 метров от МКАД Есть бесплатная парковка для сотрудников! Близость к международному аэропорту Внуково До 28

<https://move.ru/objects/9290272286>

СЕРВИС-МЕНЕДЖМЕНТ-Р, СЕРВИС-МЕНЕДЖМЕНТ-Р

79855618382

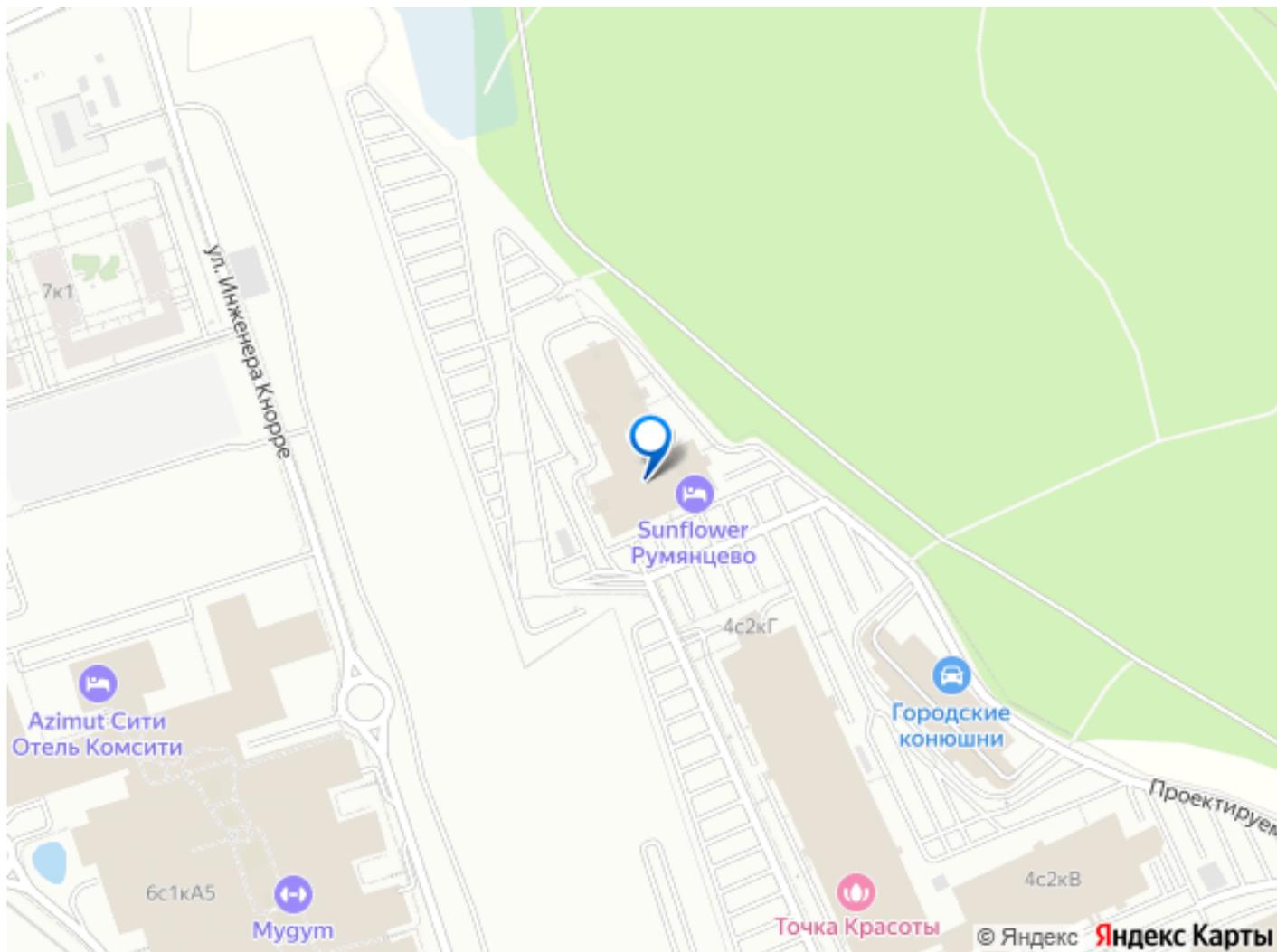
для заметок



февраля 2026 года действует предложение для компаний, рассматривающих аренду офисных помещений площадью от 100 кв. метров. В рамках акции предоставляется возможность арендовать офис на специальных условиях — от 1000 рублей (с учетом НДС) за квадратный метр в месяц при условии заключения договора до 28.02.26 на 11 месяцев Преимущества Бизнес-парка Румянцево: - прямая аренда от собственника - График 24/7 - Пропускная система - Идеальная транспортная доступность обуславливается близостью к МКАД (500 м); метро Румянцево на территории бизнес-парка; 15 мин. от аэропорта Внуково. - Охраняемая парковка для сотрудников на 7000 машиномест, - Возможность заезда транспорта в здание для стоянки или разгрузки погрузки (допустимая высота авто 2,6 м) - Возможна перепланировка арендуемого помещения (по согласованию с тех. специалистом) - прямую аренду с фиксированными тарифами, - онлайн-бухгалтерию через личный кабинет, - развитую инфраструктуру на территории бизнес-парка. Примечание: Стоимость включает в себя НДС, эксплуатацию. Дополнительно оплачиваются: электричество по счетчику, уборка и интернет.







Move.ru - вся недвижимость России