

Создано: 26.12.2025 в 17:18

Обновлено: 14.02.2026 в 07:42

Москва, Преображенская площадь, 8

10 983 750 ₽

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)**Офис**

Общая площадь

4031 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Прео 8» по адресу: Москва, Преображенская площадь, 8. Рабочих мест: от 504 до 895*. Площадь: 4 031 м².

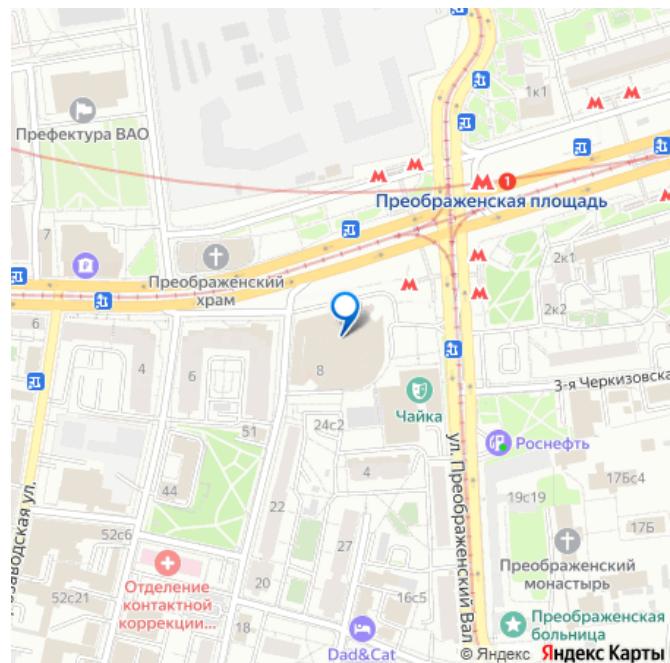
Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 32 698 руб. за м²/год.

Арендная плата: 10 983 750 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 9, 24 из 27.

Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Преображенская площадь в 1 минуте

<https://move.ru/objects/9287722146>**Милана Данилова, OF RU - коммерческая недвижимость****79804179231**

для заметок



пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

18. Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 2088

кв. м. и 1943 кв. м. >ID объекта - 028106.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²

на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой

недвижимости Москвы и Области, включая

эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем

без комиссии и скрытых платежей. Вы

заключаете договор напрямую с

собственником. 3. Профессиональное

сопровождение: консультации на каждом

этапе, помошь в подборе оптимального

решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта

в коммерческой недвижимости. Не тратьте

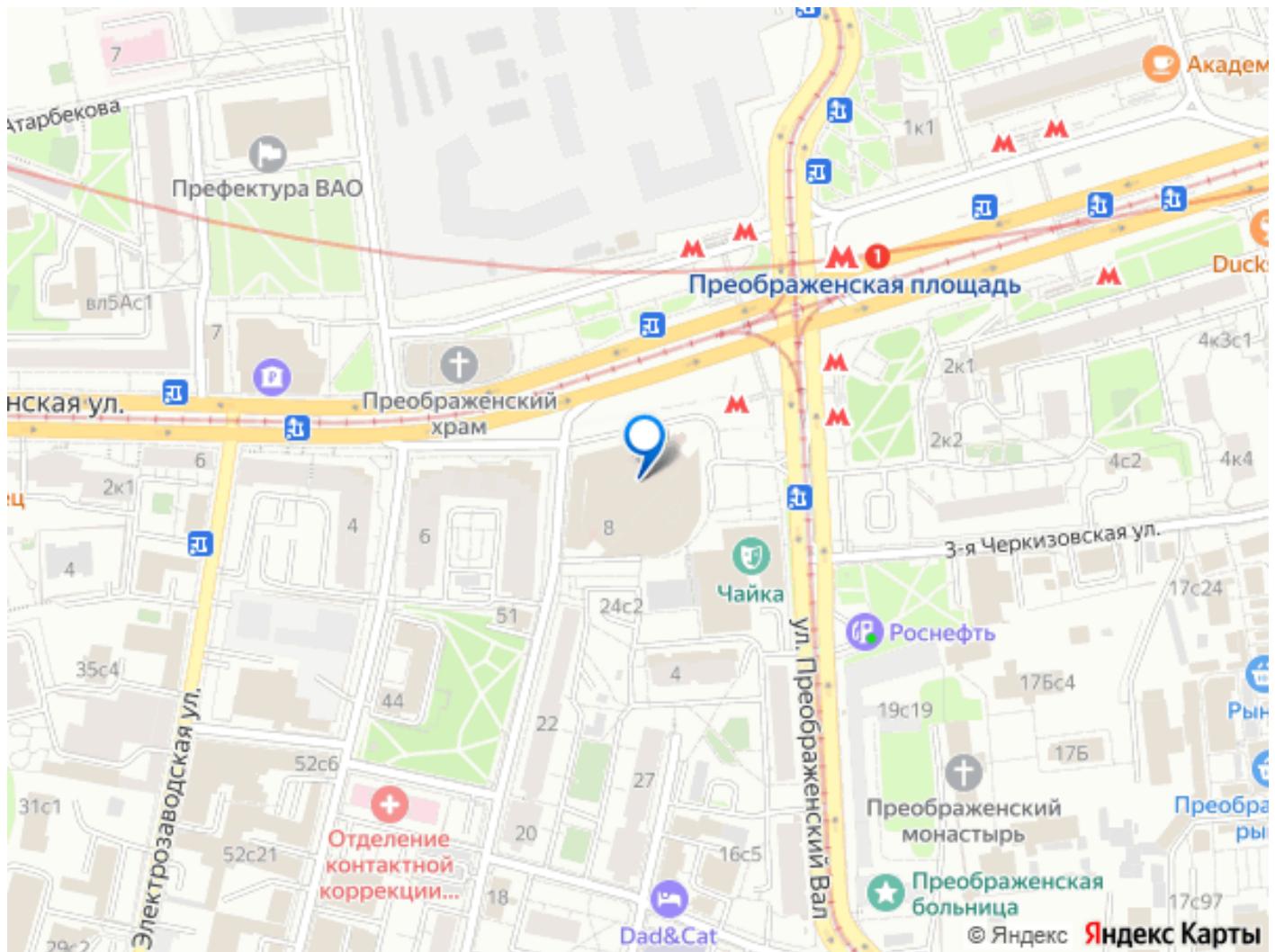
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы

оперативно организуем просмотр или

подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России