

🕒 Создано: 25.03.2026 в 19:27

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 11:46

**Москва, Малый Предтеченский переулок,
1/2**

1 343 334 ₺

Москва, Малый Предтеченский переулок, 1/2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

403 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1063834 Предложение от Собственника!
Предлагается к рассмотрению офисное
помещение на втором этаже. Общая площадь
составляет 403 квадратных метра.

Планировка смешанная, есть свой санузел.
Локация отличается удобной транспортной
доступностью, в восьми минутах ходьбы от
станции метро «Баррикадная». Помещение
оснащено современными инженерными
системами, обеспечивающими комфорт и
безопасность. Контроль доступа
осуществляется с помощью круглосуточной
системы. Для поддержания комфортного
микроклимата установлена сплит-система

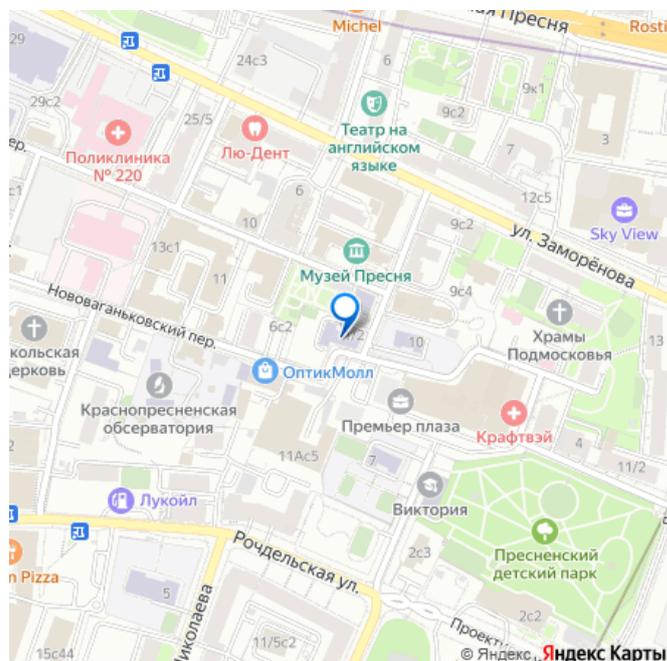
<https://move.ru/objects/9292606345>

Инеcса Афанасьева, Апец-

Недвижимость

79862742715

для заметок



кондиционирования, а также организована естественная вентиляция. Вопросы безопасности решены на необходимом уровне: в помещении присутствует система пожарной сигнализации для своевременного оповещения. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Инесса , доб. 237, ЛОТ 1063834



