

Создано: 02.04.2026 в 15:14

Обновлено: 04.04.2026 в 04:41

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Малый Предтеченский переулок,  
1/2с2**

**1 343 334 ₺**

Москва, Малый Предтеченский переулок, 1/2с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Офис

Общая площадь

403 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Административное здание «Малый Предтеченский пер., 1/2 « класса В Площадь: 403 м2 Арендная ставка: 40 000,0 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 343 333,5 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Малый Предтеченский пер., 1/2, Москва Округ: Центральный административный округ Класс: В Площадь здания: 1 947 м2 Полезная площадь: 1 947 м2 Этажность: 4 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана

для заметок





