

🕒 Создано: 13.02.2026 в 11:45

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 02:47

**Московская область, Долгопрудный,
Лихачевский проезд, 8**

56 560 ₽

Московская область, Долгопрудный, Лихачевский проезд, 8

Улица

[проезд Лихачевский](#)

Шоссе

[Долгопрудненское](#)

<https://move.ru/objects/9289951431>

Елена Романовская, Елена

Романовская

**79230771860, 7936700
3726**

для заметок

Офис

Общая площадь

40.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

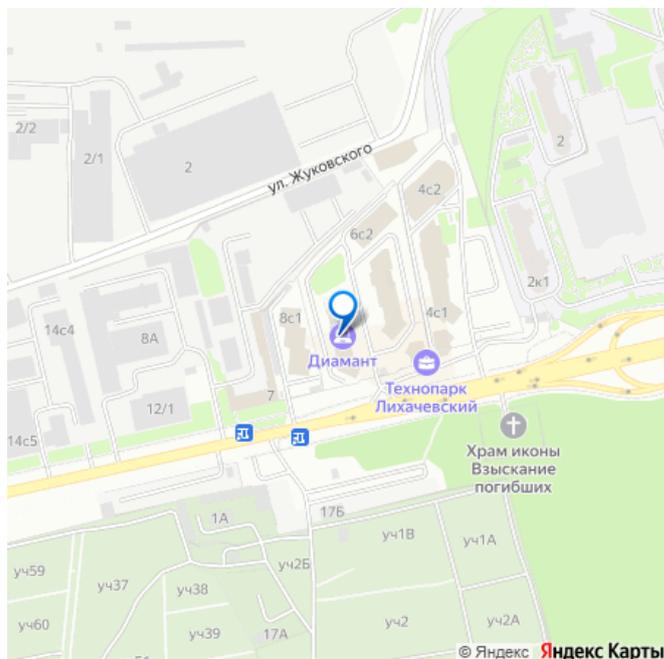
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис 205 на 2-ом этаже 7-этажного корпуса в д.8 на генплане в Технопарке Лихачевский.

Цена НДС не облагается. Сдается пустой, без мебели. Освободится 01.03.2026. Показы по предварительному согласованию. В цену аренды входит: коммунальное обслуживание, вода, отопление, лифты, охрана, уборка уличной территории, санузлы.

Предоставляется одно бесплатное парковочное место на территории. Отдельно оплачивается: электричество, связь, интернет. Управляющая компания своя: свои



сантехники, электрики, обслуживание лифтов. Пять провайдеров на территории технопарка. Круглосуточный доступ. Через нашу УК (управляющую компанию) можем предоставить услуги по уборке офиса. В корпусе д.6 работает продуктовый магазин. В корпусе д.6с1 работает кафе Прованс. В корпусе д.4с1 есть банкомат. Своя крышная газовая котельная в каждом здании. Своя электрическая подстанция, мощность ~50ватт/м2. Водоснабжение от «Инженерные сети». Огороженная территория.



