

Создано: 23.03.2026 в 09:38

Обновлено: 09.04.2026 в 05:06

Москва, проспект Вернадского, 8А

1 600 000 ₺

Москва, проспект Вернадского, 8А

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Офис

Общая площадь

404 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

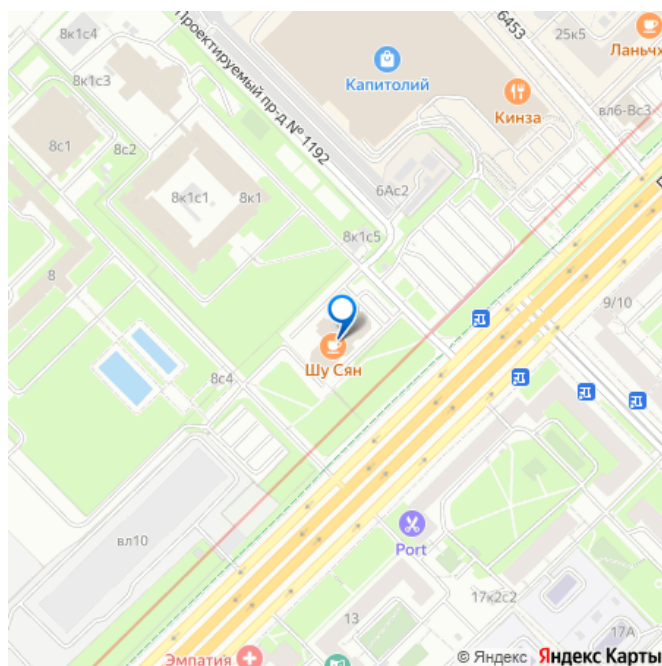
Предлагаем в аренду офис на 34 - 89 сотрудников в бизнес-центре «Сильвер Хаус». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 404 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 1 600 000 руб./мес. Ставка: 47 525 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 7 из 12. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Этаж целиком, собственный санузел, обустроенная кухня, частично с

<https://move.ru/objects/9292444706>

**Анна Флёрна, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



мебелью. Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Охрана:
круглосуточная охрана здания. Пожарная
сигнализация: спринклерная система.
Звоните или пишите в чат - организуем
просмотр в день обращения и направим
презентацию по объекту. Бесплатно
разработаем планировку под вашу команду,
рассчитаем оптимальную рассадку и
зонирование. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на
человека. ID объекта: 106222

