

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Алина, HOMETOWN REALTY

89251234567

Москва, ул. Ленинская Слобода, 26с5

97 633 ₺

Москва, ул. Ленинская Слобода, 26с5

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)



Офис

Общая площадь

40.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА !

Сдается помещение 40,4 м2 в БЦ Симонов Плаза в деловом квартале Симоновский.

Офис находится на 1 этаже, внутри качественный ремонт, приточно-вытяжная вентиляция и центральное

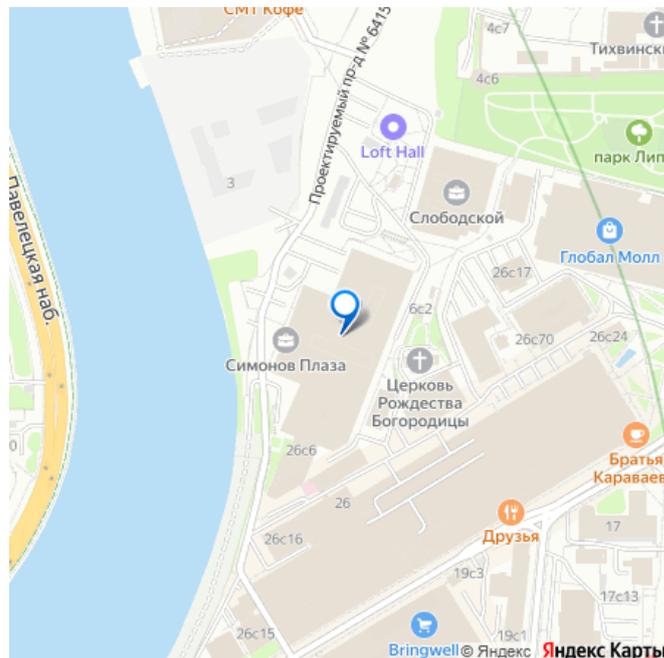
кондиционирование, пожарная сигнализация, система оповещения. БЦ находится в районе с развитой инфраструктурой 200 метров от

ст. МЦК Автозаводская, 500 м. от ТТК. На территории 11 га расположены кафе,

рестораны, салоны красоты, магазины и шоурумы, мебельный центр Roomer,

Торговый Центр Глобал Молл. Преимущества

БЦ: -стильная входная группа -центральный



ресепшн -профессиональная управляющая компания -современные инженерные коммуникации -круглосуточная охрана и видеонаблюдение -пропускная система - наземный охраняемый паркинг на 1500 машино-мест. -торговая галерея на 1-ом этаже. Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Дополнительно оплачиваются расходы по техобслуживанию и электричество по счетчикам. Предоставляется юридический адрес. Оперативный показ и выход на сделку!



