

Создано: 01.04.2025 в 09:32

Обновлено: 25.01.2026 в 01:47

<https://move.ru/objects/9276159043>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Лобненская улица, 21**

**70 875 ₽**

Москва, Лобненская улица, 21

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)

**Офис**

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

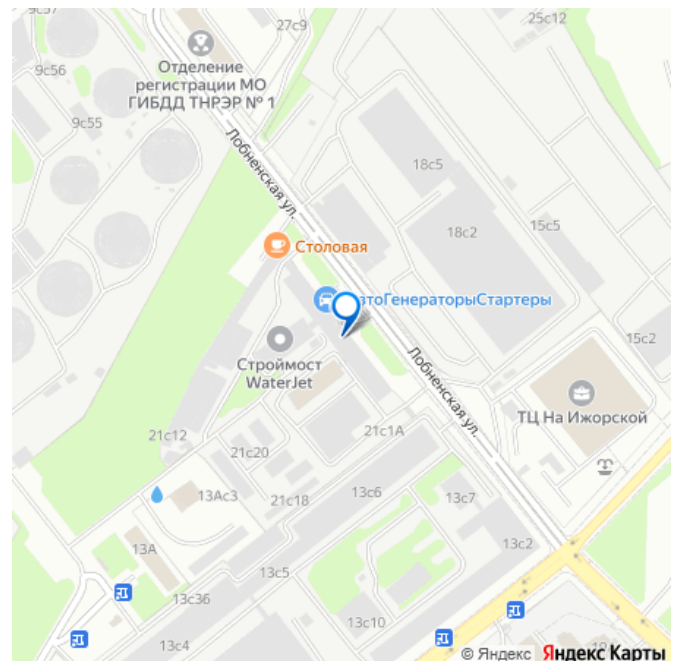
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса 40.6 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.



