

Создано: 31.10.2025 в 12:16

Обновлено: 12.03.2026 в 08:47

Москва, улица Удальцова, 1А

1 586 250 ₺

Москва, улица Удальцова, 1А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Офис

Общая площадь

405 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

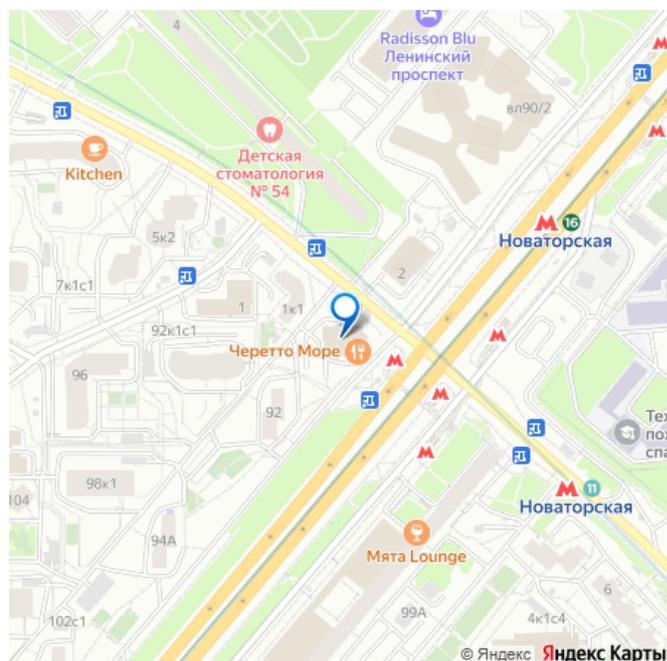
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Удальцова Плаза» по адресу: Москва, улица Удальцова, 1А. Рабочих мест: от 51 до 90*. Площадь: 405 м². Планировка: кабинетная. Состояние: под освобождение. Ставка (включая эксплуатацию): 47 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 586 250 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 4 из 11. Охрана:

<https://move.ru/objects/9286230094>

**Мария Баскова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Новаторская в 1 минуте пешком, м.

Проспект Вернадского в 10 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 29.

Парковка наземная, подземная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID

объекта - 105231. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на

человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

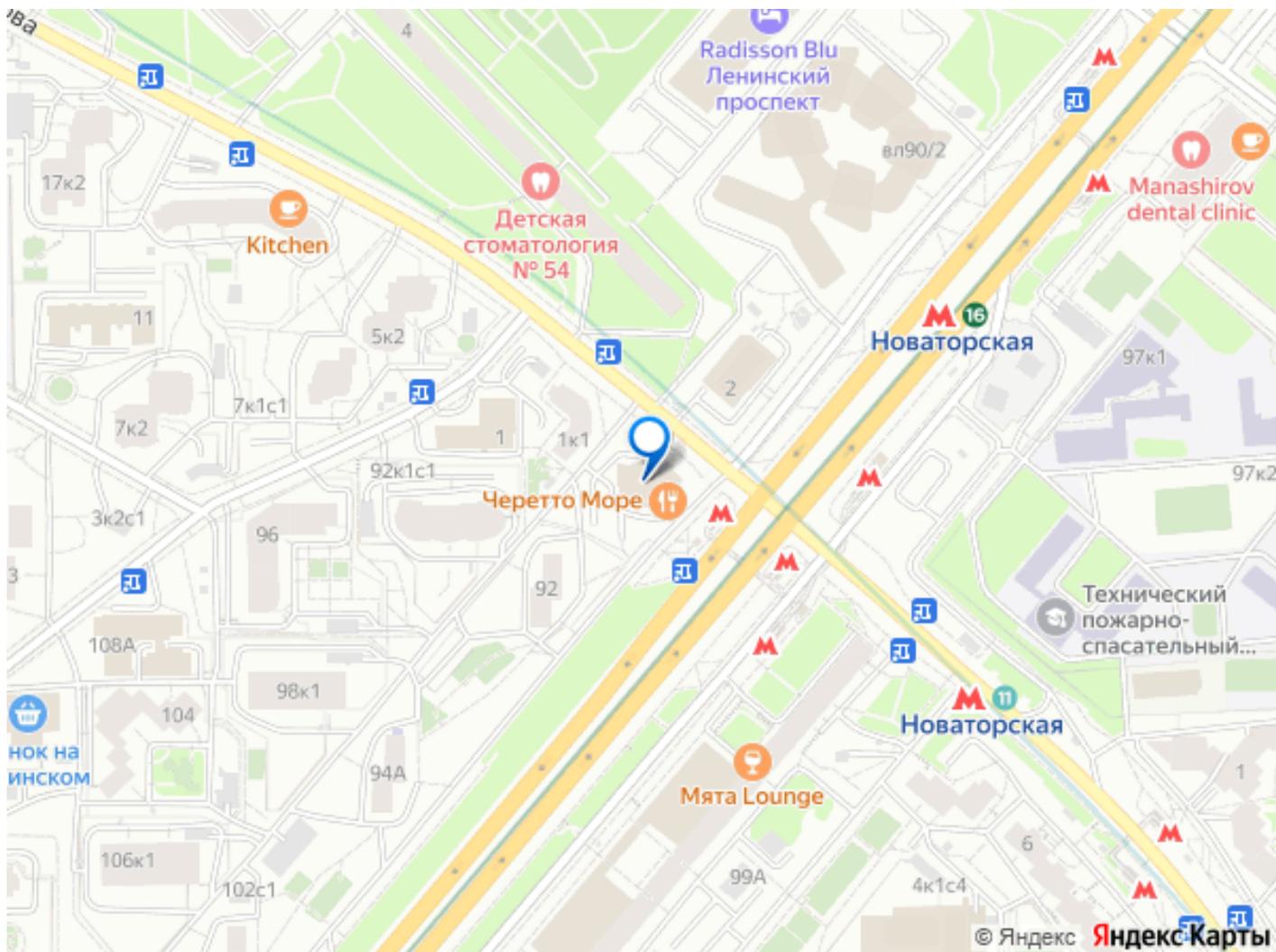
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России