

Создано: 10.04.2026 в 18:05

Обновлено: 14.04.2026 в 03:58

Елена Юшина, Апекс-Недвижимость

79862742715

**Москва, Большая Грузинская улица,
30АС1**

354 004 ₺

Москва, Большая Грузинская улица, 30АС1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

40.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

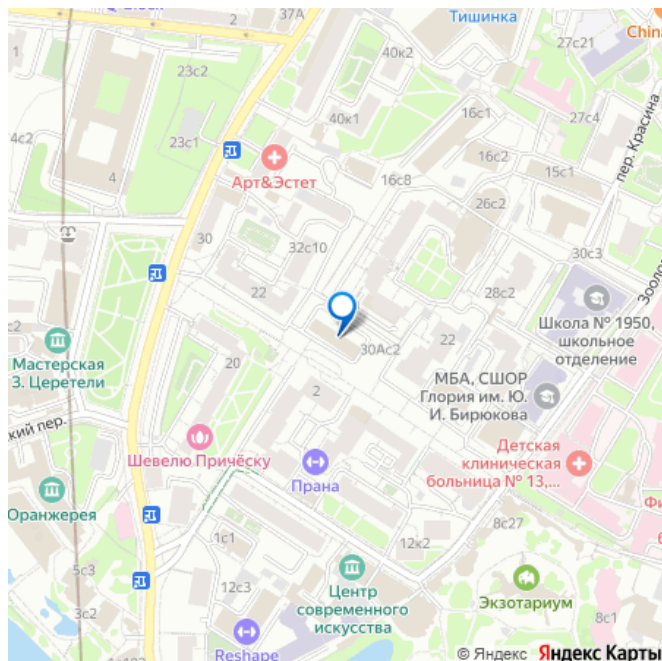
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1075672 Предложение от Собственника! Предлагается в аренду офисное помещение площадью 40.5 квадратных метров на третьем этаже бизнес-центра «Грузинка 30». Помещение является светлым и просторным, полностью соответствует классу А и сдается с готовой меблировкой. Арендная ставка является выгодной и включает все расходы арендатора. Дополнительно оплачиваются исключительно услуги интернет-связи. Бизнес-центр расположен в Центральном административном округе, в Пресненском районе Москвы, что обеспечивает все преимущества центральной локации. Объект

для заметок



отличается удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Расстояние от здания до станции метро «Баррикадная» составляет примерно семь минут пешим ходом. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена , доб. 267, ЛОТ 1075672



