

Создано: 29.01.2026 в 13:20

Обновлено: 29.01.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9288485997>

Наталья, CENTR MSK

**89251234567**

**Москва, ул. Удальцова, 1а**

**44 000 ₽**

Москва, ул. Удальцова, 1а

Улица

для заметок

[улица Удальцова](#)



**Офис**

Общая площадь

405 м<sup>2</sup>

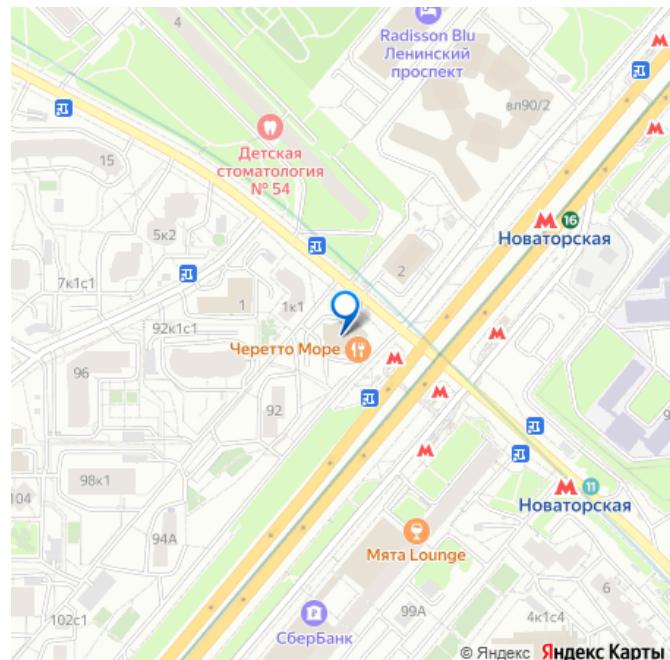
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



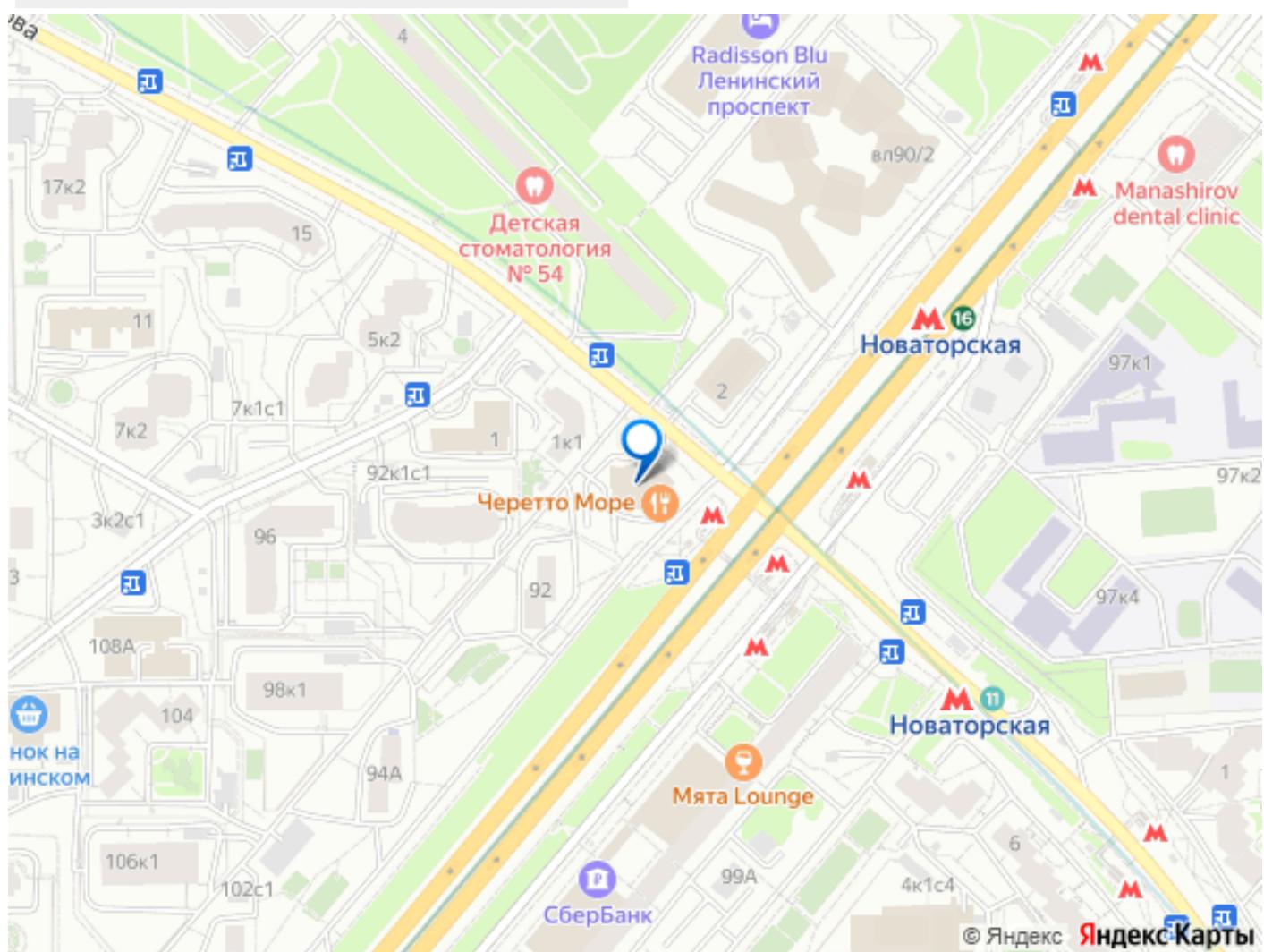
**Описание**

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. Без комиссии. Предлагается в аренду офис 405 м<sup>2</sup> на 4 этаже в БЦ Класса А «Удальцова Плаза». Планировка смешанная.

Презентабельная входная группа, подземный паркинг с мойкой. До ближайшей станции метро Новаторская 3 минуты пешком и шаговая доступность от метро Проспект Вернадского 800 метров. Хорошую транспортную доступность деловому центру обеспечивает расположение между двумя крупными автомагистралями столицы: проспектами Ленинским и Вернадского. Центральная система отопления, кондиционирования и приточно-вытяжной

вентиляции, помещения оборудованы спринклерной системой пожаротушения и пожарной сигнализацией. В здании действует пропускной режим. На первом этаже расположена служба ресепшн с комфортной лаунж-зоной. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России