

Создано: 29.01.2026 в 13:20

Обновлено: 29.01.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9288485997>

**Наталья, CENTR MSK**

**89251234567**

**Москва, ул. Удальцова, 1а**

**44 000 ₽**

Москва, ул. Удальцова, 1а

Улица

[улица Удальцова](#)

## Офис

Общая площадь

405 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

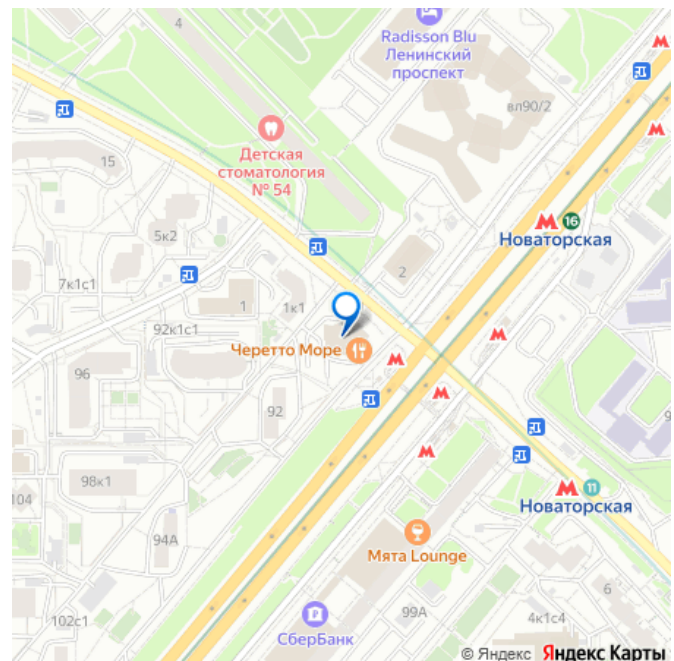
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

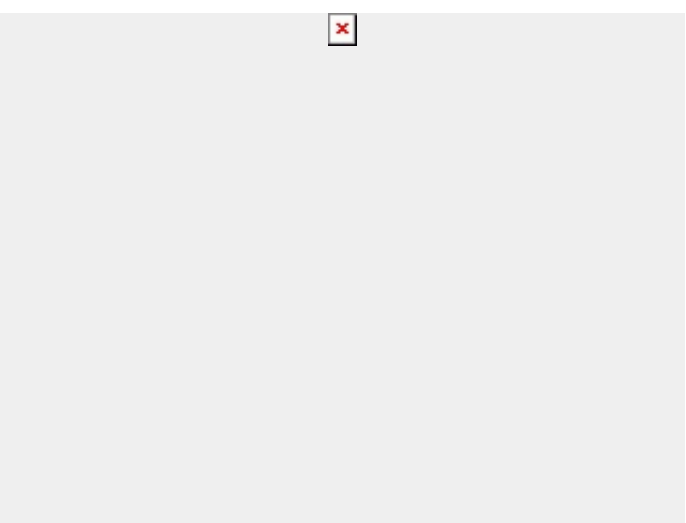
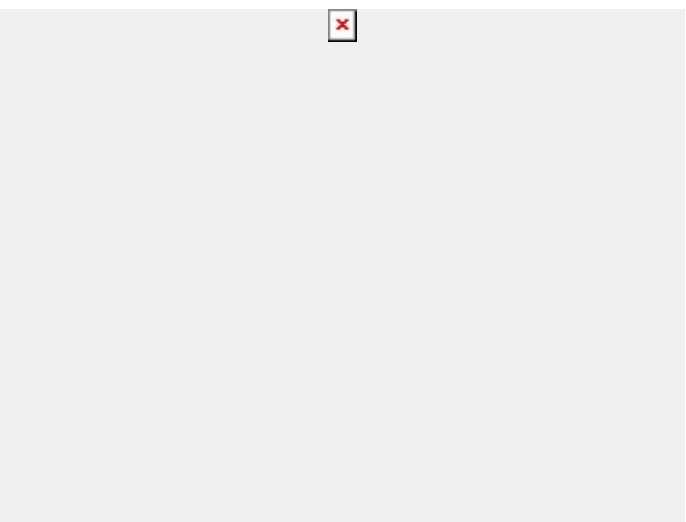
## Описание

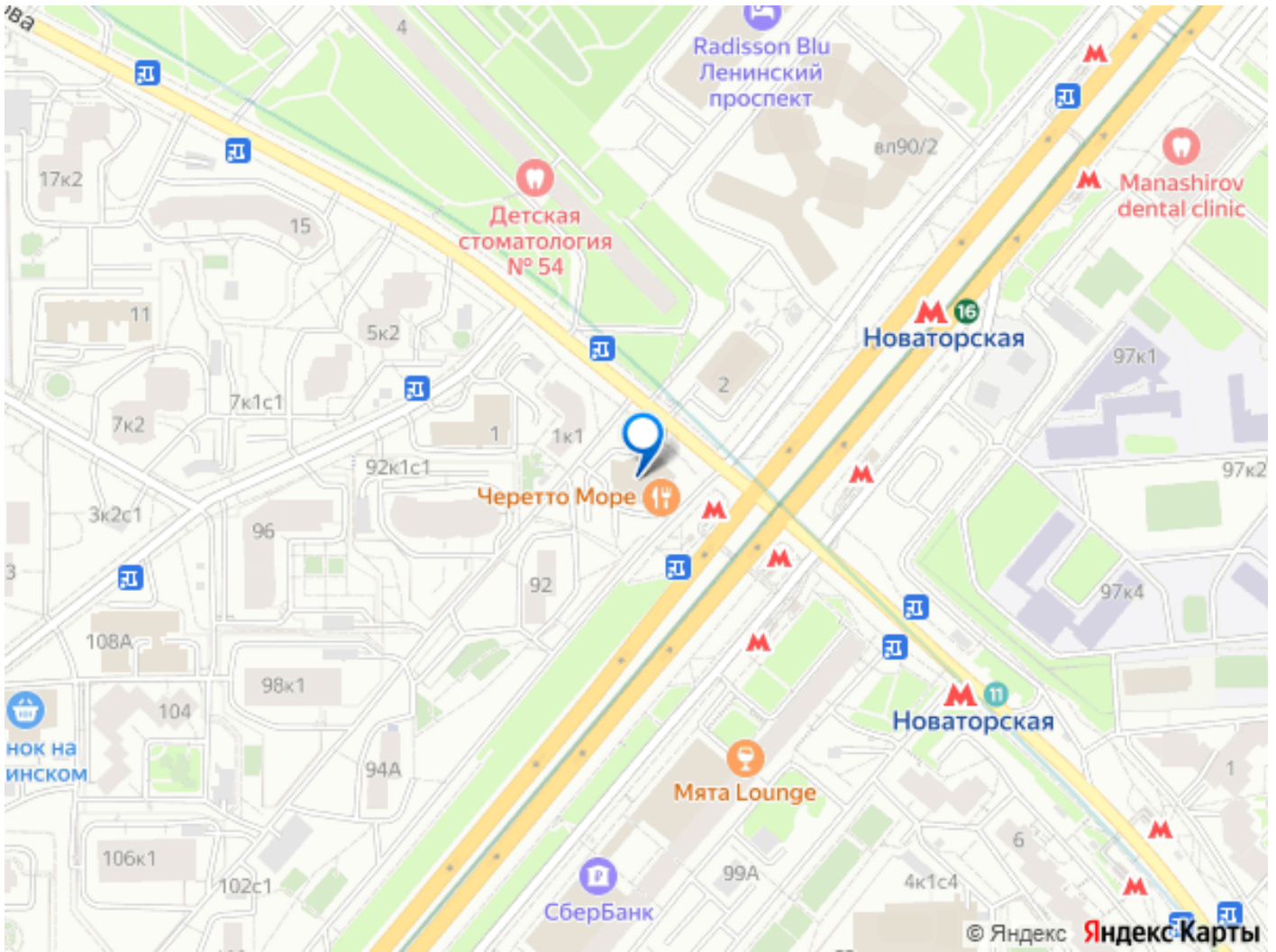
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. Без комиссии. Предлагается в аренду офис 405 м2 на 4 этаже в БЦ Класса А «Удальцова Плаза». Планировка смешанная. Презентабельная входная группа, подземный паркинг с мойкой. До ближайшей станции метро Новаторская 3 минуты пешком и шаговая доступность от метро Проспект Вернадского 800 метров. Хорошую транспортную доступность деловому центру обеспечивает расположение между двумя крупными автомагистралями столицы: проспектами Ленинским и Вернадского. Центральная система отопления, кондиционирования и приточно-вытяжной

для заметок



вентиляции, помещения оборудованы  
спринклерной системой пожаротушения и  
пожарной сигнализацией. В здании  
действует пропускной режим. На первом  
этаже расположена служба ресепшн с  
комфортной лаунж-зоной. Отдельно  
оплачиваются коммунальные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России