

Создано: 06.11.2025 в 08:50

Обновлено: 04.12.2025 в 08:49

<https://move.ru/objects/9286353701>

Олеся Тихонова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79169643950

Москва, Холодильный переулок, Зк1с3

1 811 533 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1с3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

406 м²

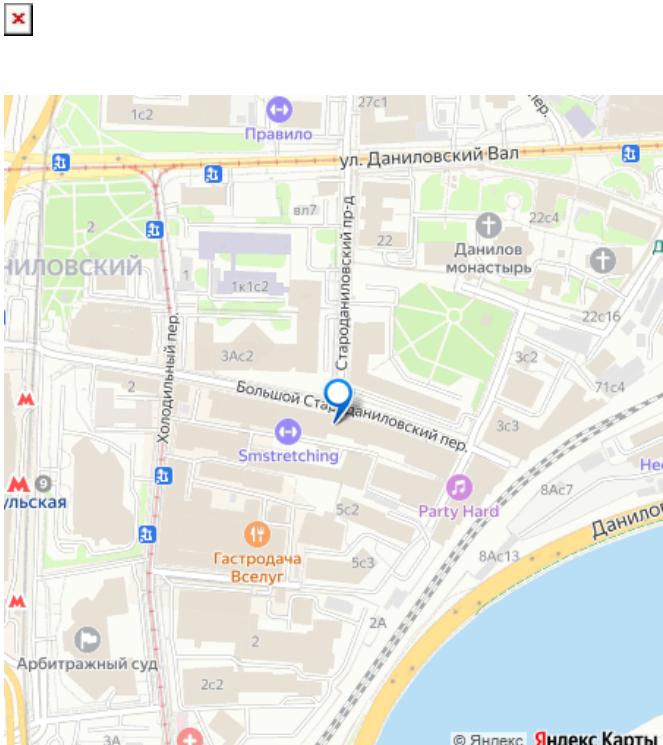
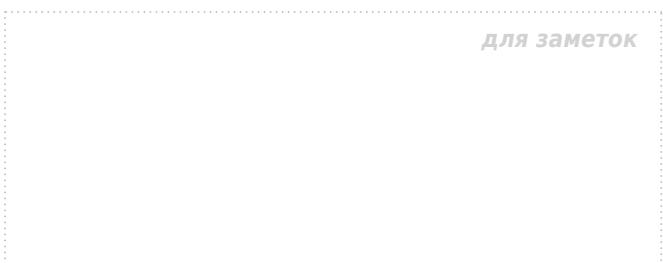
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем
планировку под вас бесплатно, с любым
количеством правок. Предлагаем в аренду
офис в бизнес-центре «Товарищество
Рябовской мануфактуры СТР 3» по адресу:
Москва, Холодильный переулок, Зк1с3.

Рабочих мест: от 51 до 90*. Площадь: 406 м².
Планировка: смешанная. Состояние: готово к
въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 53
543 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 811 533
руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные
расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3
из 5. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

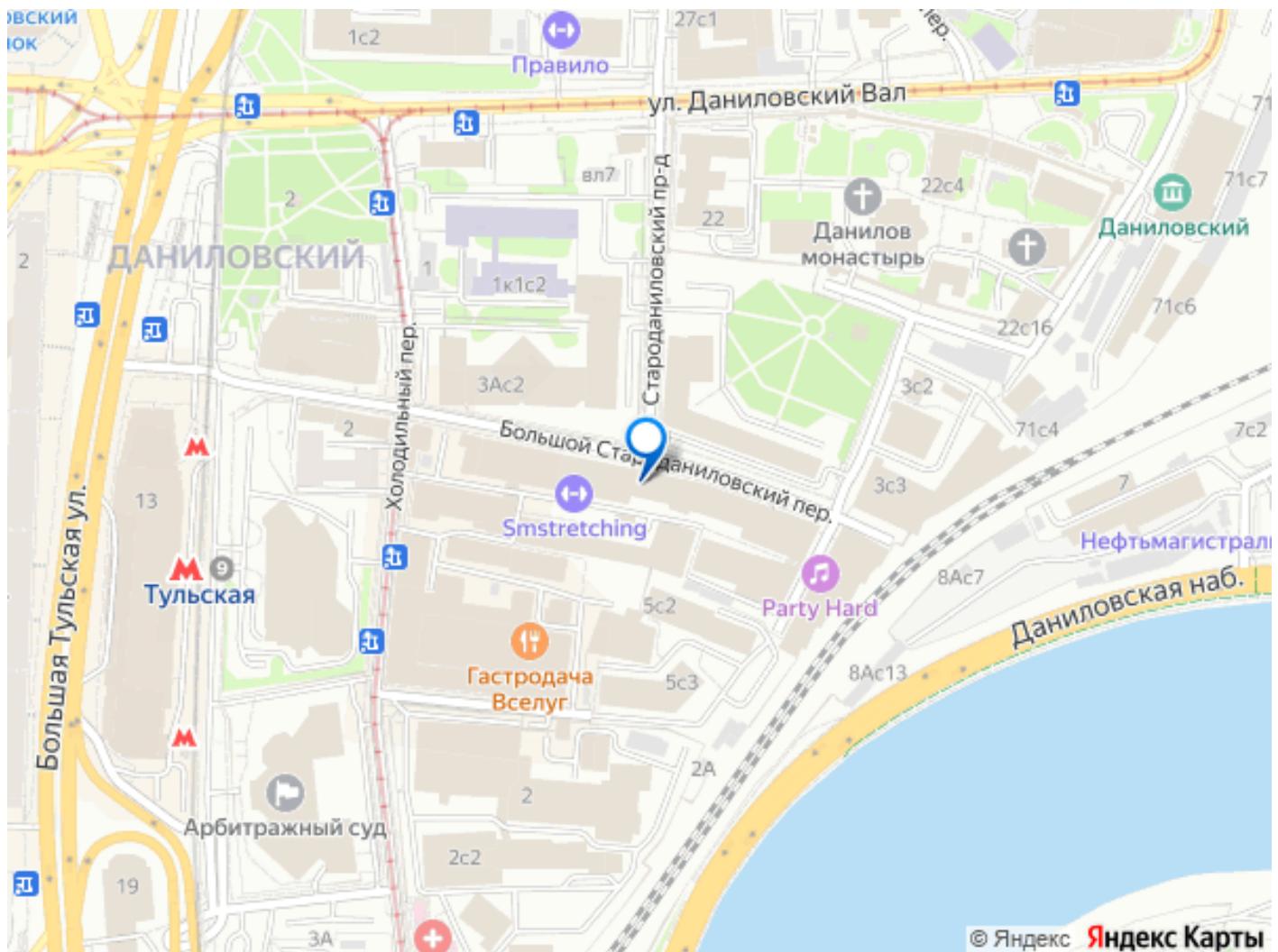
круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Тульская в 2 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 26. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: естественная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 20666S.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России