

Создано: 28.11.2025 в 04:02

Обновлено: 22.01.2026 в 03:41

<https://move.ru/objects/9286960784>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Кривоколенный переулок, 12С1

185 745 ₽

Москва, Кривоколенный переулок, 12С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Кривоколенный переулок](#)

Офис

Общая площадь

40.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Ferrein Plaza (Феррейн Плаза)»

класса В Площадь: 40,6 м² Арендная ставка:

54 900 р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 185 745,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Кривоколенный пер., 12, стр. 1, Москва Округ:

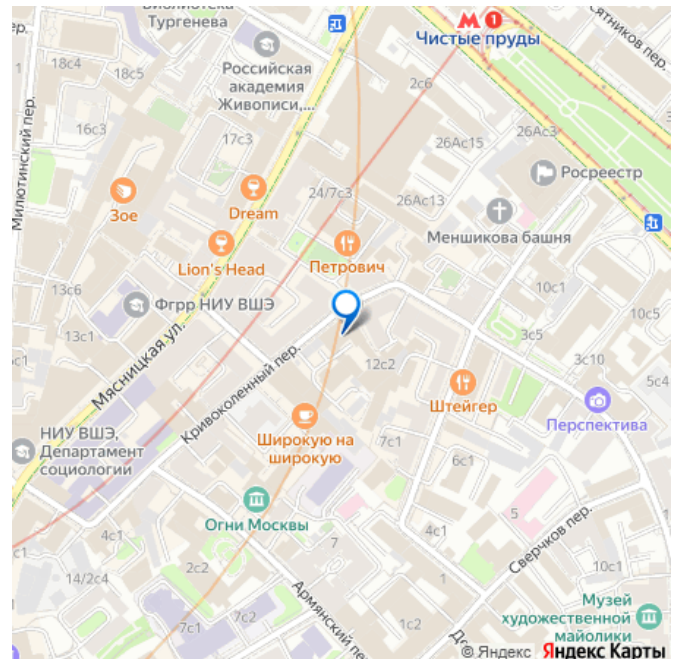
ЦАО Класс: В Площадь здания: 4 839,1 м²

Полезная площадь: 4 839,1 м² Этажность: 7

Налоговая: 1 Год постройки: 1893 Год

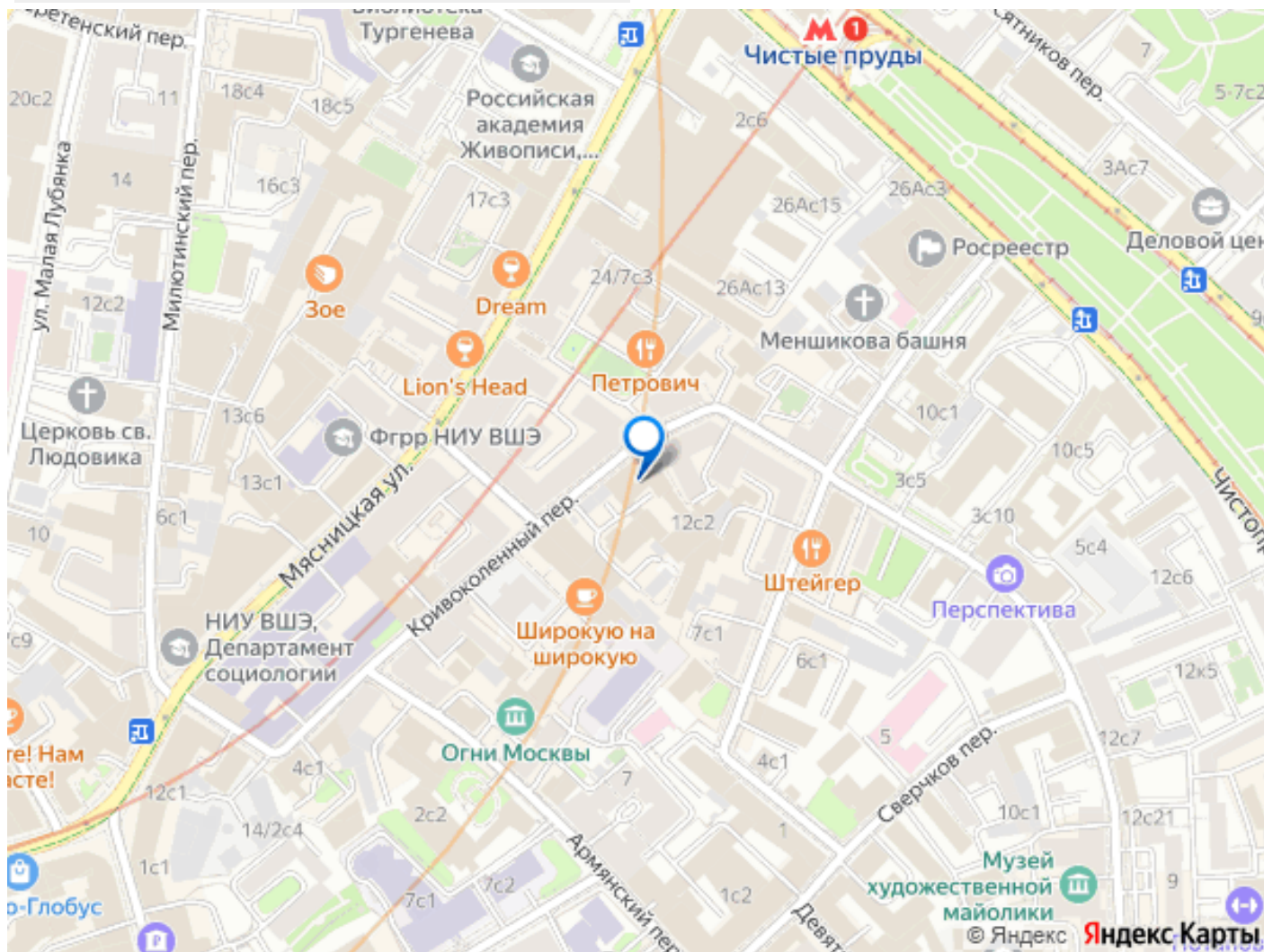
реконструкции: 2023 Безопасность: Охрана,

для заметок



Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 77м/м, Платная открытая, На прилегающей территории Свободно с 01.6.2026 Смешанная функциональная кабинетная планировка: кабинеты + open space Качественная дизайнерская офисная отделка Большие окна Возможно предоставление арендаторам юридического адреса





Move.ru - вся недвижимость России