

Создано: 25.02.2026 в 13:50

Обновлено: 25.02.2026 в 13:23

**Москва, Малый Предтеченский переулок,  
1/2**

**1 353 333 ₺**

Москва, Малый Предтеченский переулок, 1/2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

406 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

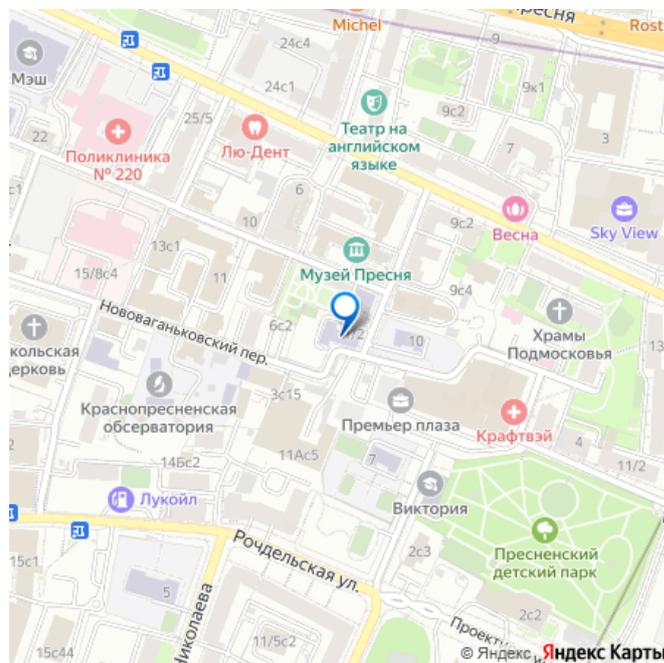
Сдается офисное помещение. Состоит из двух автономных блоков, расположенных на 2 и 3 этажах. 2 этаж 188 м<sup>2</sup> и 3 этаж 218 м<sup>2</sup>. Оба блока имеют отдельный независимый выход на лестницу. В каждом блоке есть санузел. Можно арендовать частями. Большие панорамные окна и отличные виды. Административное задание с круглосуточной охраной. От метро Краснопресненская 7 минут пешком. Прекрасная транспортная и пешеходная доступность. Парковка на огороженной территории. Рядом со зданием в 1 минуте располагается Бизнес Центр Премьер Плаза, в котором доступно кафе и

<https://move.ru/objects/9290525085>

Агент

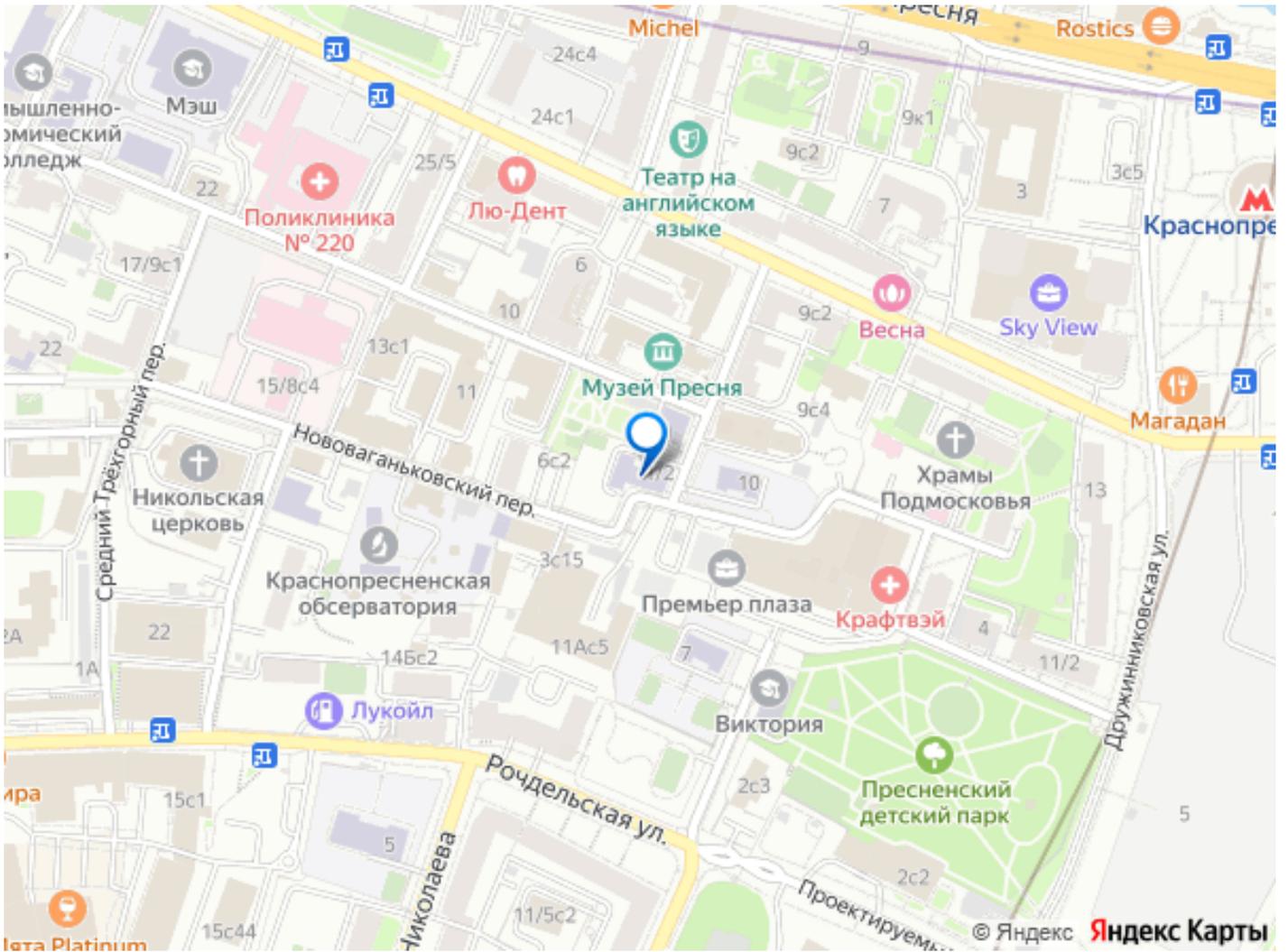
**79896020623,7980398  
1764**

для заметок



СТОЛОВАЯ ПОЛНОГО ЦИКЛА.





Move.ru - вся недвижимость России