

Создано: 01.12.2025 в 16:54

Обновлено: 23.12.2025 в 02:00

<https://move.ru/objects/9287061231>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, улица Ибрагимова, 31****678 667 ₽**

Москва, улица Ибрагимова, 31

Округ

для заметок

[BAO, район Соколиная Гора](#)

Улица

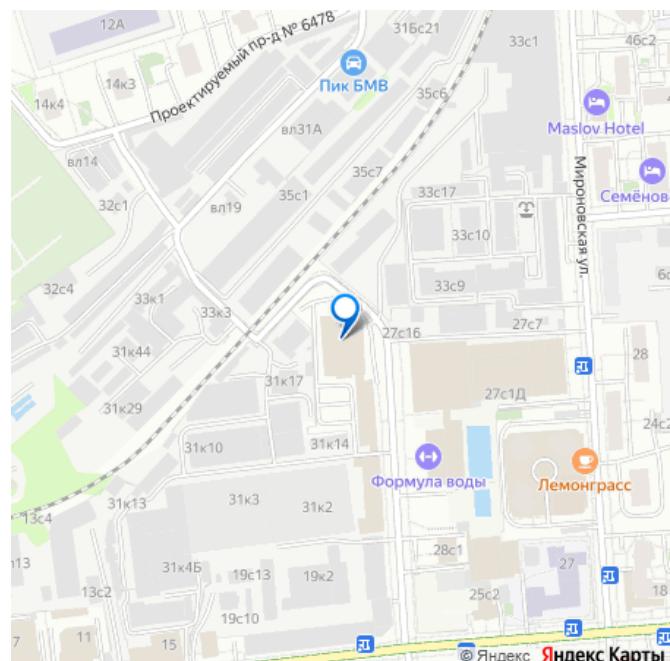
[улица Ибрагимова](#)**Офис**

Общая площадь

407.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 407.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ВестКолл.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Третье транспортное кольцо пролегает в трех с половиной километрах. Несколько провайдеров гарантируют арендаторам бесперебойный доступ к широкополосному высокоскоростному интернету, возможно неограниченное подключение телефонных линий на собственной АТС. Стоимость аренды офисов «Семеновского» включает расходы по инженерному обслуживанию, ремонту, коммунальные платежи и НДС.



