

Создано: 31.10.2025 в 15:30

Обновлено: 20.11.2025 в 03:51

<https://move.ru/objects/9286232114>

CityMalls PFM, CityMalls PFM

**79230748893**

**Москва, проезд Проектируемый № 4062, 6с25**

**1 011 959 ₽**

Москва, проезд Проектируемый № 4062, 6с25

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



**Офис**

Общая площадь

407.5 м<sup>2</sup>

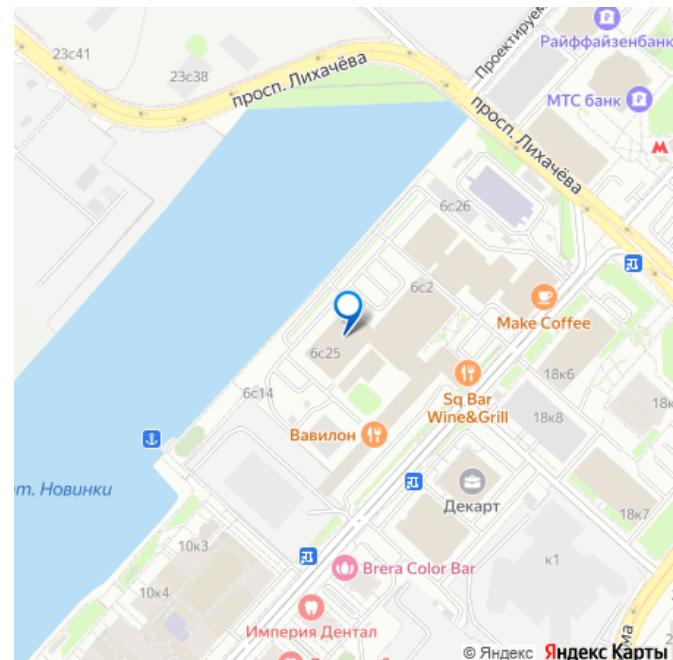
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предложение от собственника! Аренда офиса в бизнес-центре Порт Плаза (кл. В+) -

Помещение площадью 407,5 м<sup>2</sup> на 3 этаже -

Качественная отделка - Помещение готово к въезду - Панорамный вид на набережную -

Приточно-вытяжная вентиляция и

центральное кондиционирование -

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение,

пропускная система - Центральная служба

ресепшн - Профессиональная управляющая

компания Бизнес-центр Порт Плаза -

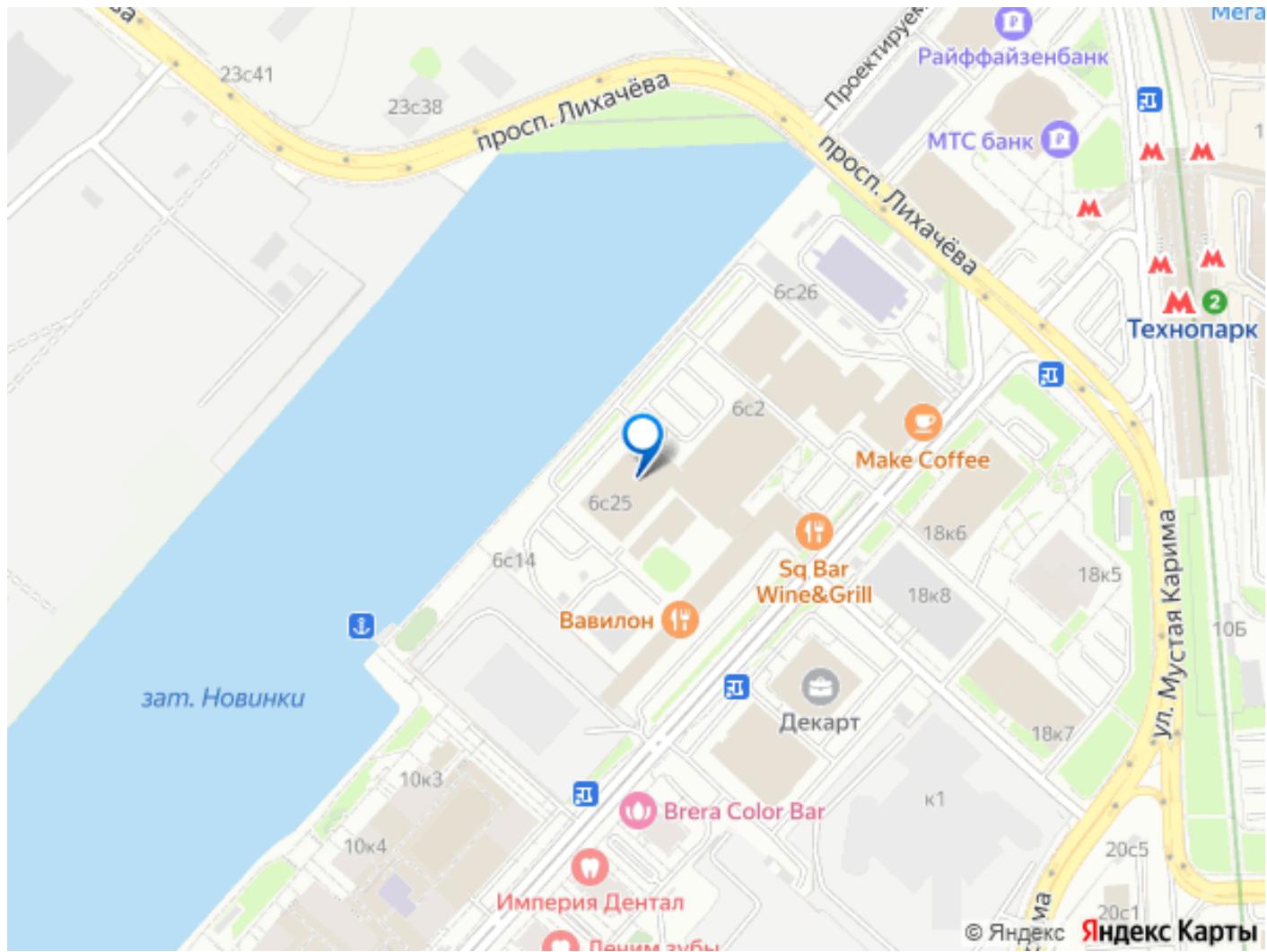
современный бизнес-центр класса В+. -

Комплекс зданий разной этажности -

Наземный охраняемый паркинг на 400 м/м -

Благоустроенная территория 2,97 га с  
ландшафтным дизайном - Прямой выход к  
собственному причалу на Москве-реке -  
Развитая инфраструктура в шаговой  
доступности, включая кафе, ресторан,  
фитнес-клуб и др. Ставка аренды 25 000  
руб./кв. м/год, ставка эксплуатации 4 800  
руб./кв. м/год.





Move.ru - вся недвижимость России