

Создано: 09.12.2025 в 11:59

Обновлено: 13.12.2025 в 02:17

<https://move.ru/objects/9287269530>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Новослободская улица, 26С1

122 644 ₽

Москва, Новослободская улица, 26С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Офис

Общая площадь

40.7 м²

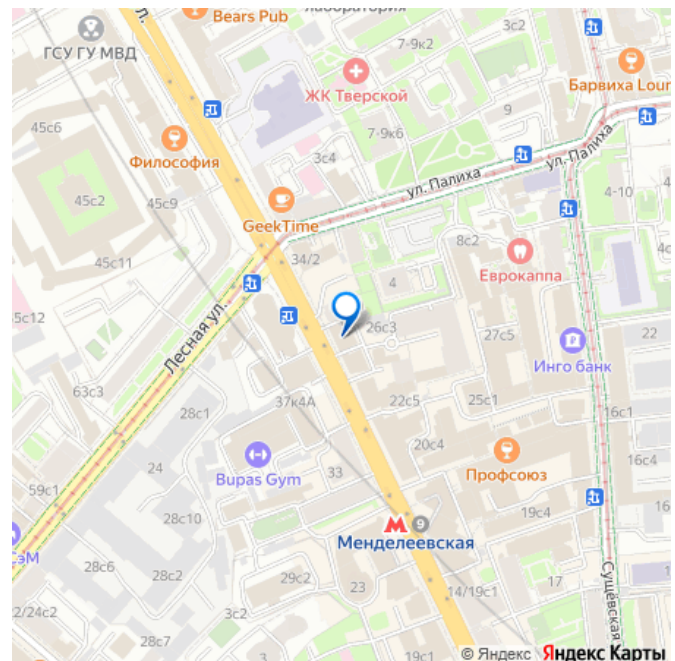
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду просторный офис 40.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • условия договора: от 11 месяцев обеспечительный 1 месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...23, по выходным 9...21; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ расположенный в одной минуте ходьбы от станции метро «Менделеевская». В БЦ «Новослободская 26» офис кабинетной планировки, что позволяет удобно разместить сотрудников. В здании работает система приточно-вытяжной вентиляции и современный противопожарный комплекс.



