

Создано: 23.03.2026 в 14:11

Обновлено: 12.04.2026 в 00:52

**Москва, Новослободская улица, 26С1**

**122 634 ₺**

Москва, Новослободская улица, 26С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

## Офис

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

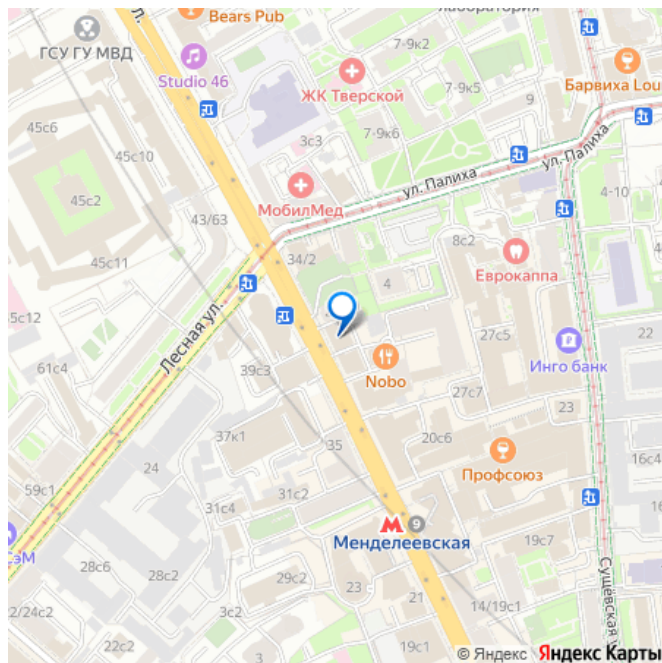
Сдается в прямую аренду офисный блок 40.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.

<https://move.ru/objects/9292504126>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

для заметок

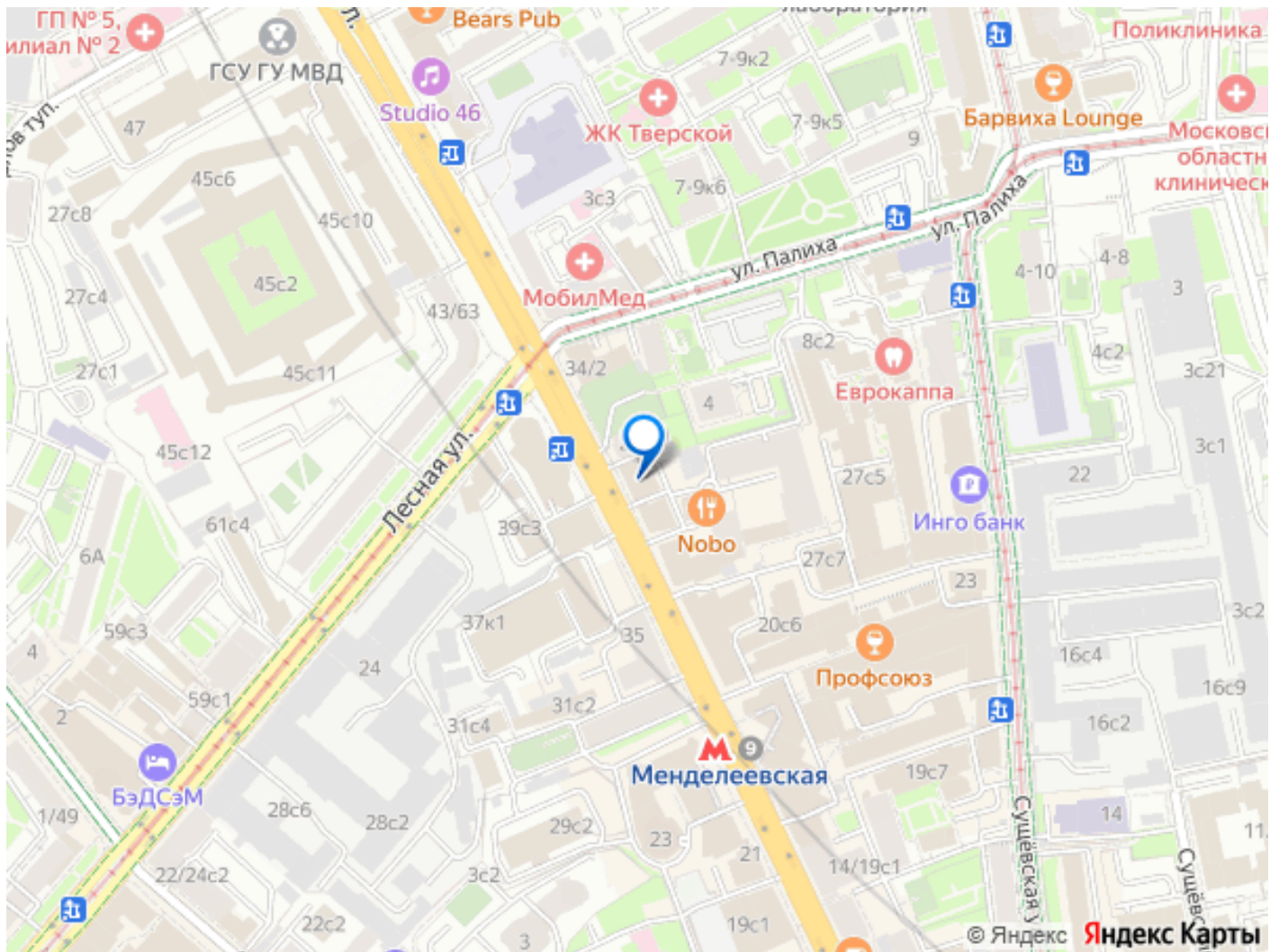


узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предплата за первый и последний месяц, от 11 месяцев обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...23, по выходным 9...21; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: БЦ расположенный в одной минуте ходьбы от станции метро «Менделеевская». БЦ «Новослободская 26» предлагает качественный офис в аренду по приемлемым ценам, доступным даже начинающим компаниям. Автомобилистов обрадует наличие рядом стихийной парковки.







Move.ru - вся недвижимость России