

Создано: 07.04.2025 в 12:50

Обновлено: 20.01.2026 в 02:37

<https://move.ru/objects/9276627527>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, 3-я Рыбинская улица, 18с22**

**1 334 119 ₽**

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18с22

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

## Офис

Общая площадь

408.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

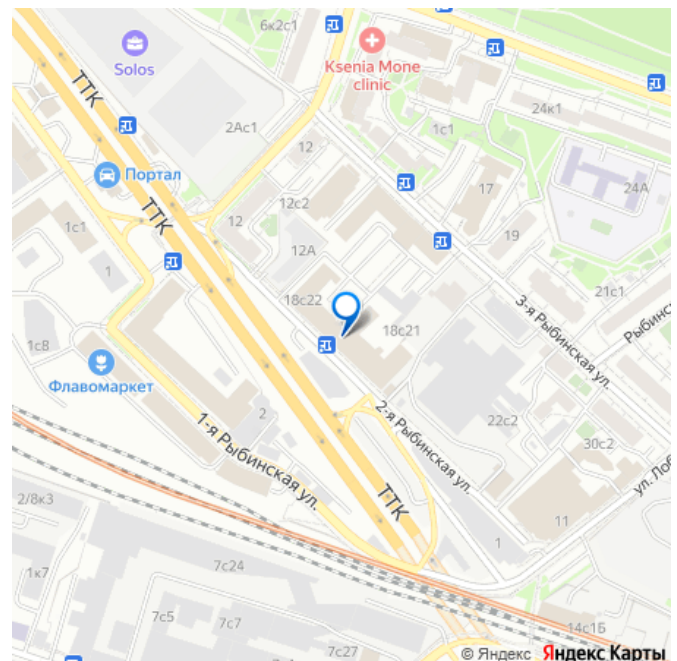
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

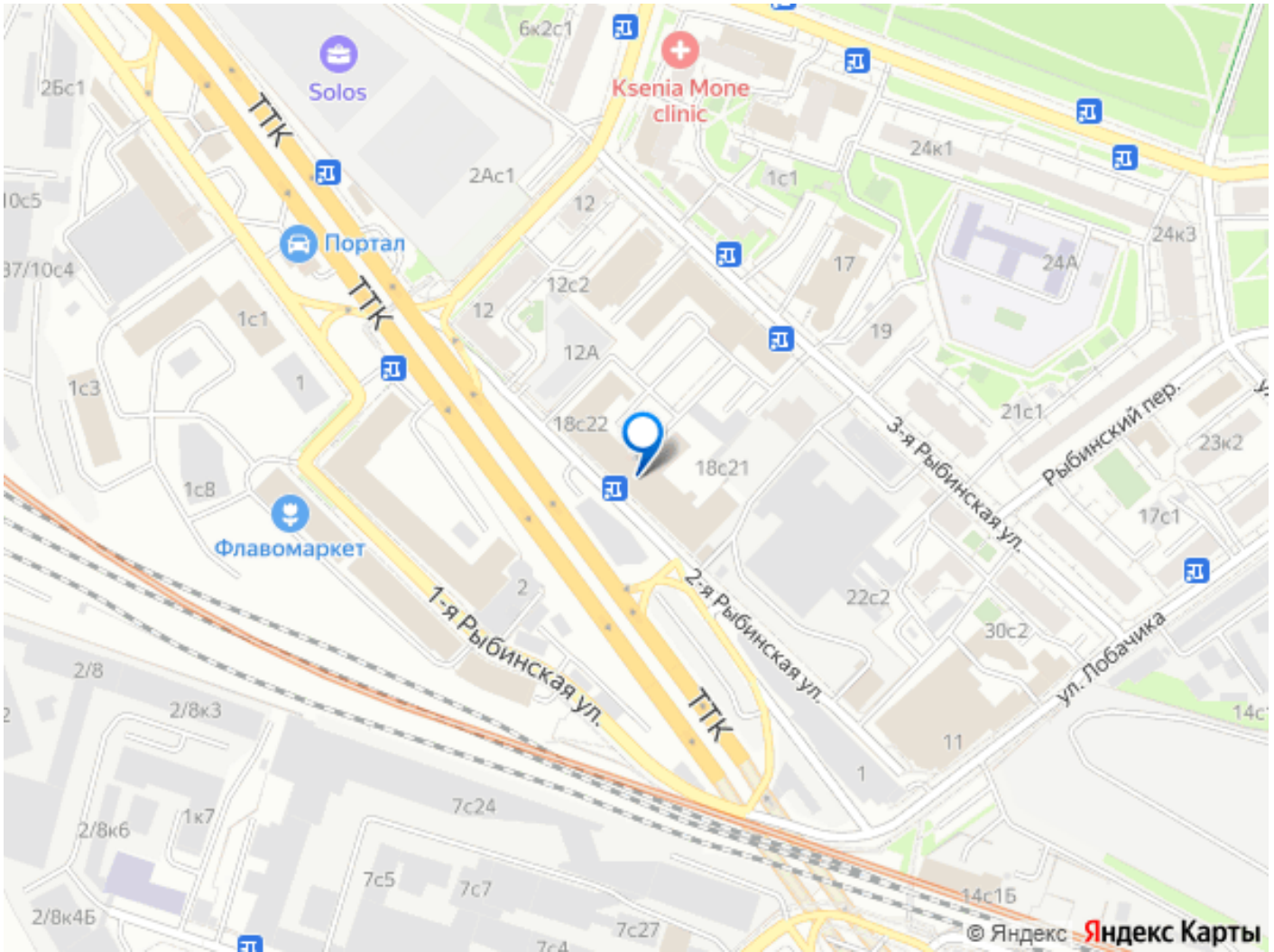
БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре Буревестник класс В+ сдаются в аренду офисы. Современный деловой комплекс, кирпичное здание в стиле Loft. 2 этаж. Офис 408,8 кв.м. Центральные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Круглосуточная охрана, пропускная система, видеомониторинг. Охраняемый наземный паркинг. 15 мин. пешком до станций м. Сокольники, м. Красносельская и м. Рижская. Удобный выезд ТТК, набережная реки Яузы. Организован шаттл-бас от м. Сокольники до БЦ Буревестник и обратно. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и

для заметок



комиссий! Арендная ставка указана с НДС и эксплуатацией. Юридический адрес предоставляется. ИФНС 18. Арендные каникулы. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России