

Создано: 23.05.2025 в 14:19

Обновлено: 07.02.2026 в 04:13

<https://move.ru/objects/9280043576>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18С2

1 334 119 ₽

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18С2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)



Офис

Общая площадь

408.8 м²

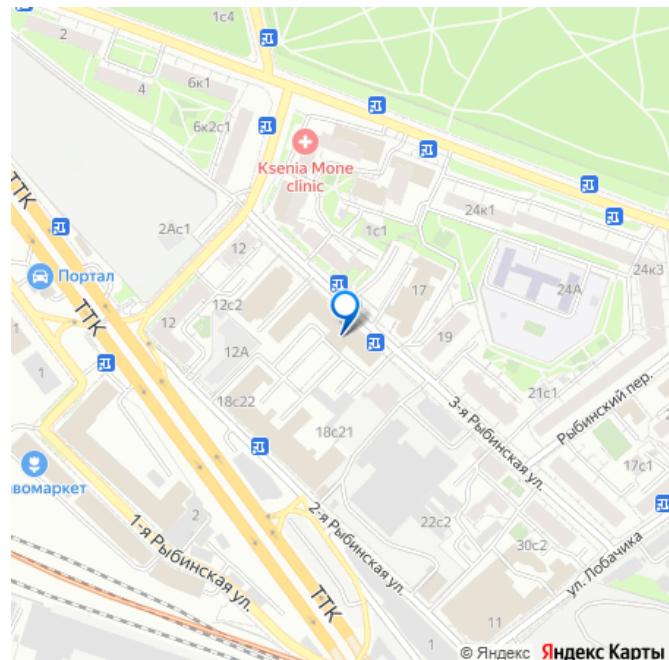
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Буревестник» класса В+

Площадь: 408,8 м² Арендная ставка: 39 162

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 334 118,8 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Выделенная мощность: 60

кВт Характеристики здания Адрес: 3-я

Рыбинская улица, 18, Москва Класс: В+

Площадь здания: 37 229 м² Полезная

площадь: 37 229 м² Налоговая: 18 Год

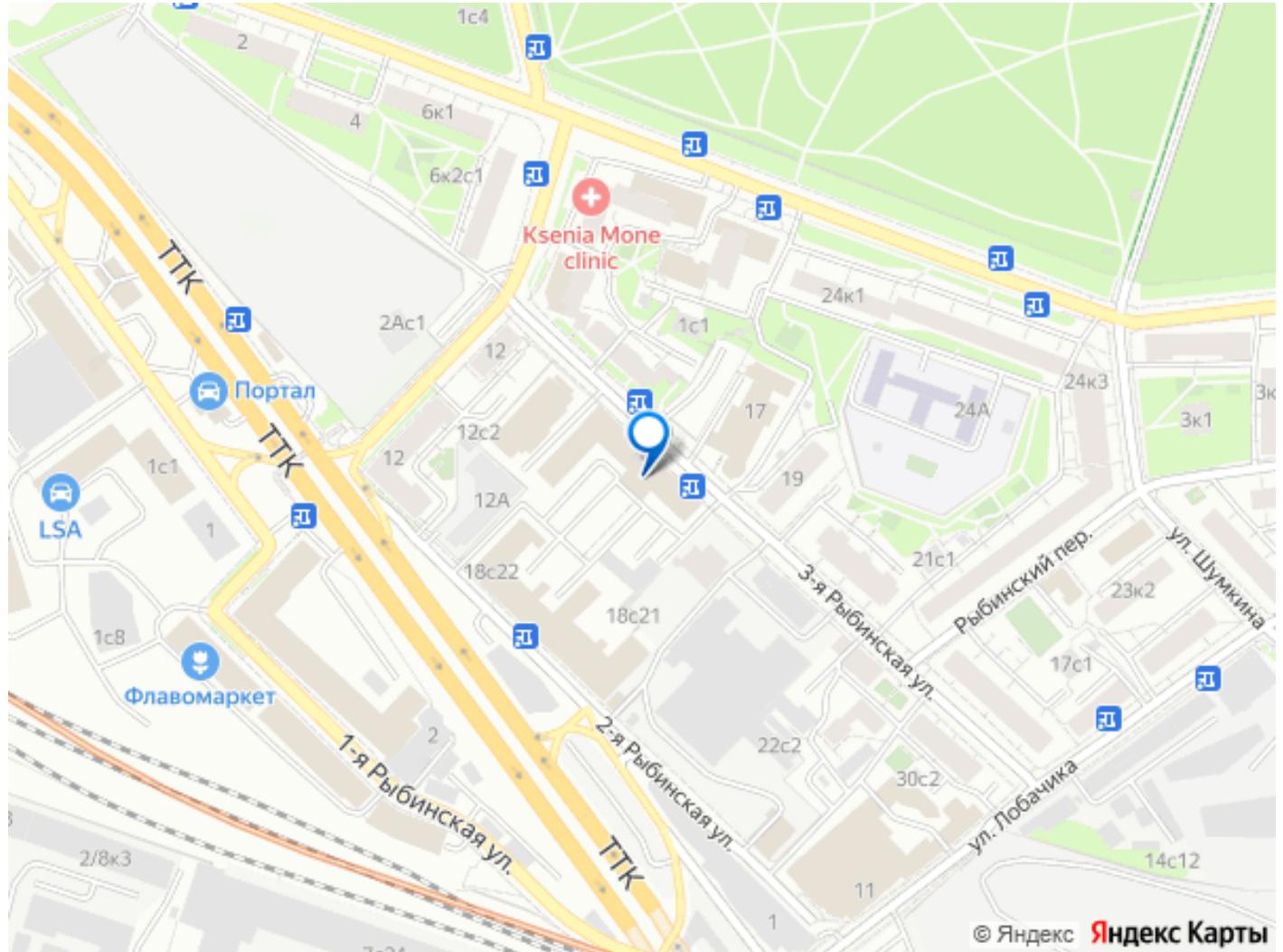
постройки: 2008 Лифты: 6 пас. Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Парковка: 280м/м 41 рабочие место, свободно

c 01.09.2025





Move.ru - вся недвижимость России