

🕒 Создано: 16.07.2025 в 13:16

Обновлено: 15.01.2026 в 01:26

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18с22

1 312 248 ₽

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18с22

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Офис

Общая площадь

408.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 891416 Предложение от Собственника!
Сдаю с 1.09.25 офисное помещение общей площадью 408.8 м², расположенное на 2-м этаже БЦ в стиле лофт класса Б+ в 14 мин от м Сокольники. С 7.30 до 22 часов ходит шаттл. Офис оборудован на 41 рабочее место. Есть кухня, лаунж зона, свои 2 санузла. Лифт. Провайдеры МТС, Билайн, Orange, Plus Telecom, ТаймЛайн. Кафе столовая. Система контроля доступа: круглосуточная. Система кондиционирования: сплит-система. Система вентиляции: приточно-вытяжная. Система пожаротушения: оповещение (сигнализация). Парковка по 15000 руб 1 м/м на 100 кв..м.

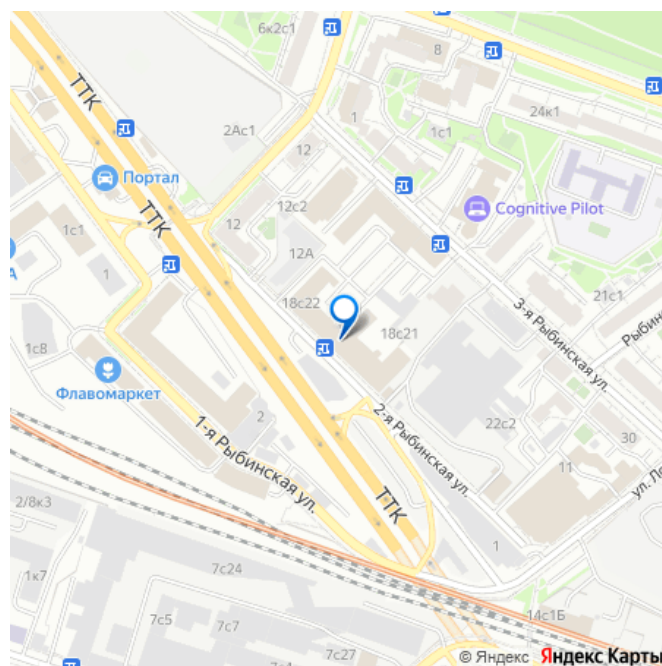
<https://move.ru/objects/9287904729>

Светлана Николаева, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



наземная и по 18000 рублей- подземный
паркинг. Сдаем на срок от 3-х лет с
ежегодной индексацией. В цену включено:
НДС 22%. В цену не включено: затраты на
электричество. Обеспечительный платеж 2
месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна,
доб. 236, ЛОТ 891416



