

Создано: 26.12.2025 в 12:26

Обновлено: 05.01.2026 в 10:34

Москва, 1-й Казачий переулок, 6с5

**3 315 145 ₽**

Москва, 1-й Казачий переулок, 6с5

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Офис

Общая площадь

409 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

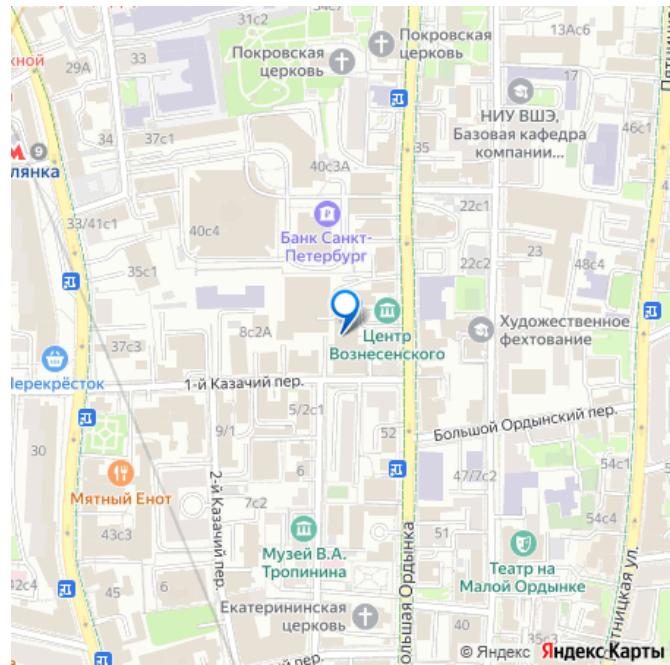
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Дом Немецкой Экономики» по адресу: Москва, 1-й Казачий переулок, 6с5. Рабочих мест: от 52 до 90\*. Площадь: 409 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 97 266 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 3 315 145 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 4 из 4. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Полянка в 4 минутах пешком, м.

<https://move.ru/objects/9287741402>**Алина Сколотина, OF RU - коммерческая недвижимость****79804179231**

для заметок

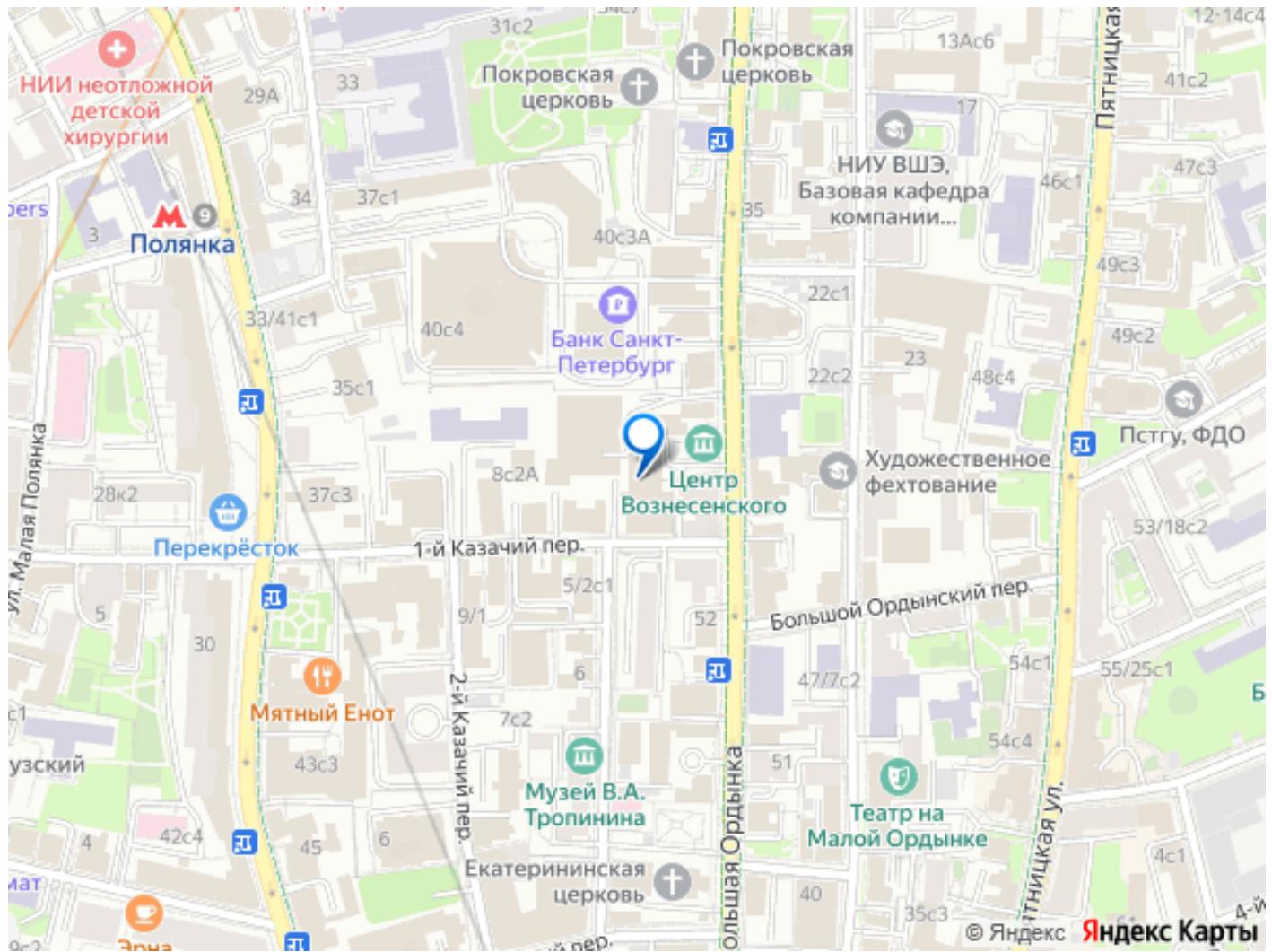


Октябрьская в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 6. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 94 кв. м. и 315 кв. м. >ID объекта - 028319. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России