

Создано: 03.12.2025 в 14:33

Обновлено: 05.12.2025 в 20:25

<https://move.ru/objects/9287173305>

Собственник

79850730437

Москва, 5-я Магистральная улица, 14к2

34 000 ₽

Москва, 5-я Магистральная улица, 14к2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

40 м²

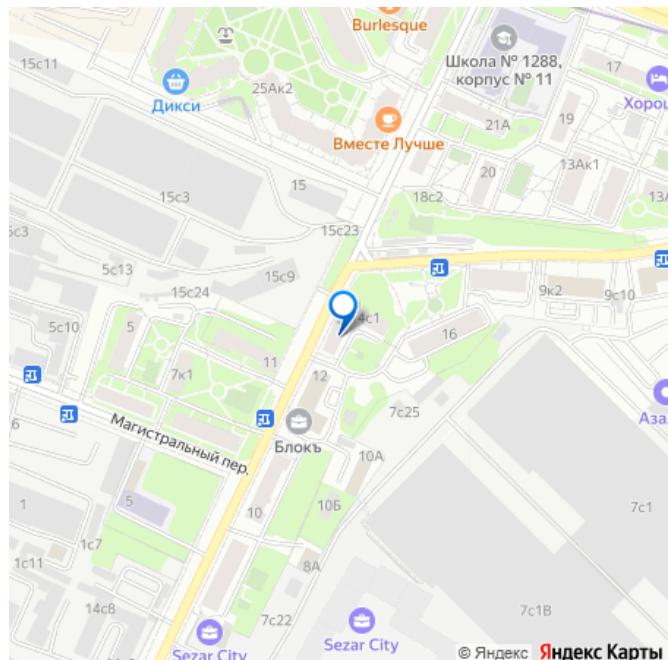
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ЦЕНА В ОБЪЯВЛЕНИИ: стоит за офис 20м2, дополнительные 20м2 будут плюс 30000р.

Итого стоимость за два офиса составит всего 64000р. Уникальное предложение (последний свободный офис в этом здании). Не упустите возможность арендовать это помещение.

Административное здание, 3-й этаж.

Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционер. Удобное расположение для подъезда как из центра, так и от МКАД.

Пешая доступность 10 минут от метро

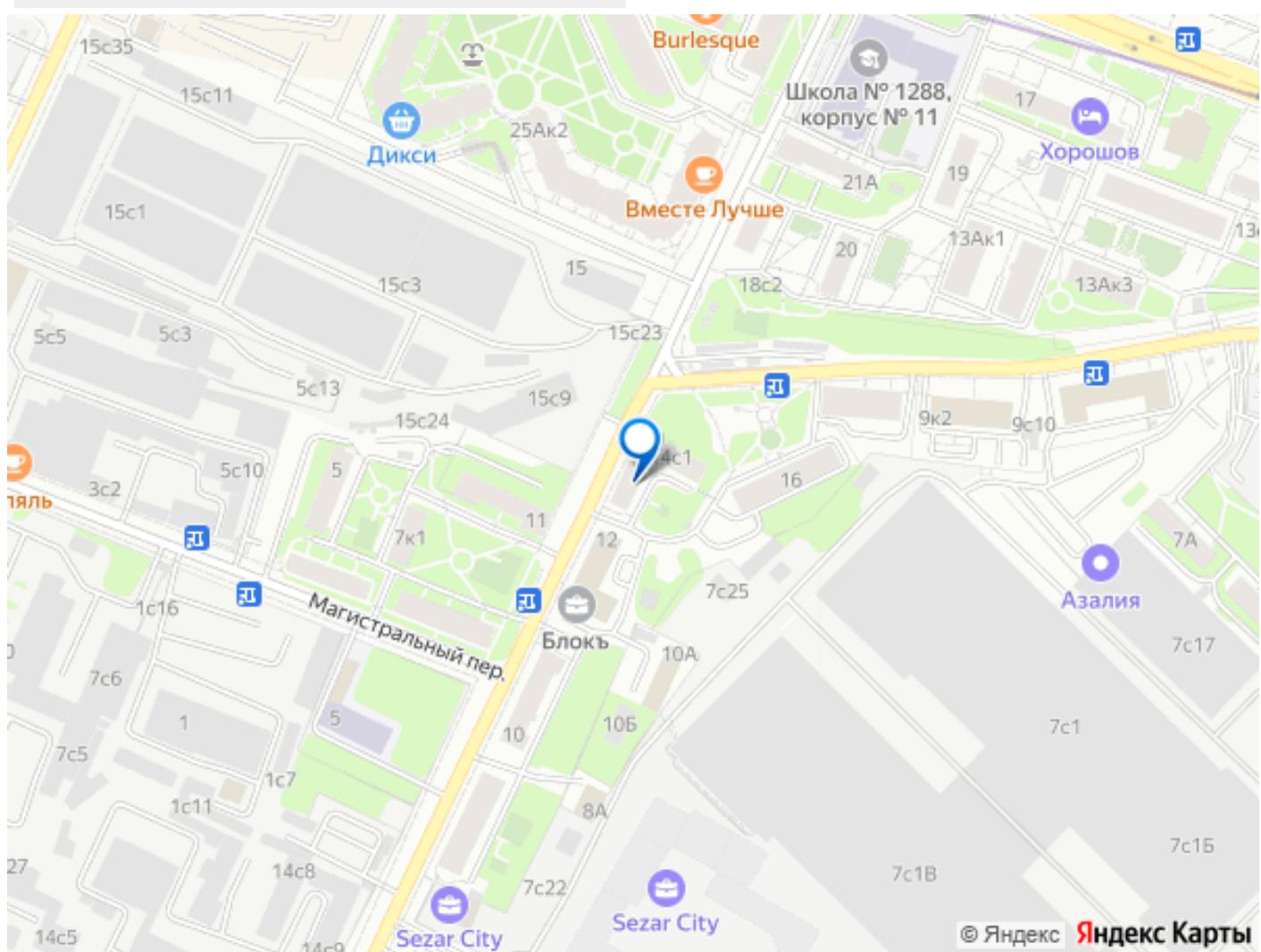
Полежаевская. Возможно работать 24/7.

Круглосуточная охрана. Оплата тепла входит в стоимость. Уборка помещений и электричества оплачивается отдельно.

Дополнительно возможно предоставить юридический адрес, почтовое обслуживание по необходимости. Оплата нал/безнал. С НДС/без НДС. Преимущества: 1) Удобное расположение, пешая доступность, от метро Полежаевская. 2) Рядом расположен ТРЦ Хорошёво, магазин Пятёрочка, Гостиница, Поликлиника, Стоматология, Цветы, Школа английского языка и другие. 3) Отличная цена за офисное помещение в Москве.

Возможность увеличить площадь помещения по мере Роста Вашего Бизнеса. 4) Включены в стоимость Эксплуатационные расходы. Что это значит? Например у вас в офисе перегорела лампочка, вы звоните/пишите нашему сотруднику и мы сами оперативно меняем лампочку, не надо бегать искать электрика, и т.д..





Move.ru - вся недвижимость России