

Создано: 16.12.2025 в 10:43

Обновлено: 17.12.2025 в 02:49

<https://move.ru/objects/9287448154>

**Юрий Хлопотов, Частный маклер**

**79891079664**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**100 000 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

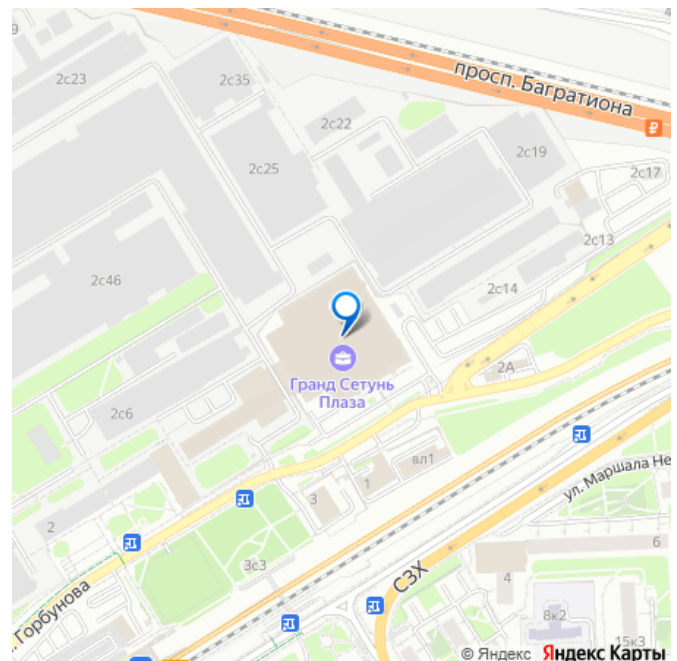
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается офис в современном Бизнес центре класса В+ Площадь - 40 кв.м. Условия аренды: Прямая аренда от собственника! Кабинетная планировка, прекрасное расположение внутри БЦ. В арендную ставку включены эксплуатационные расходы! Предоставление юридического адреса. Дополнительно оплачиваются: коммунальные услуги (электроэнергия по счетчику), телефония, интернет (прямой договор с провайдером); паркинг, клининг. Помещение может быть арендовано под офис, шоурум, интернет-магазин и иные виды деятельности.

для заметок



Помещение оснащено центральными системами кондиционирования, вентилирования, отопления, пожарной сигнализации. Технические характеристики объекта: - система обеспечения контроля доступа в здание; - круглосуточный режим работы - 24/7; - здание оборудовано системой видеонаблюдения; В здании работают современные грузо-пассажирские лифты. Инфраструктура: Для вашего удобства на территории бизнес-центра работают кафе-столовая, минимаркет, кофейни, аптека, ресторан, ПВЗ. Звоните! Организуем просмотр в удобное для Вас время! Обязательно подберем помещение для Вашего бизнеса!



