

Создано: 17.12.2025 в 03:58

Обновлено: 24.12.2025 в 04:30

<https://move.ru/objects/9287506475>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Земляной Вал, 8

408 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

40 м²

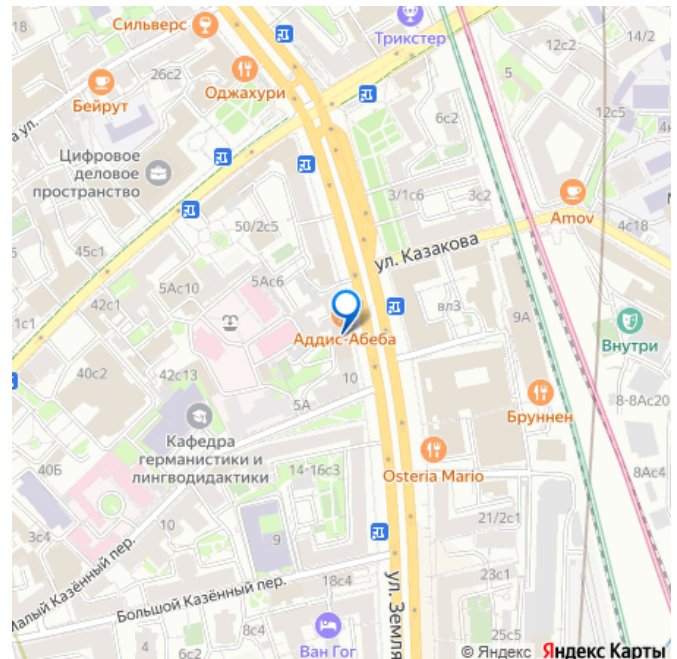
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

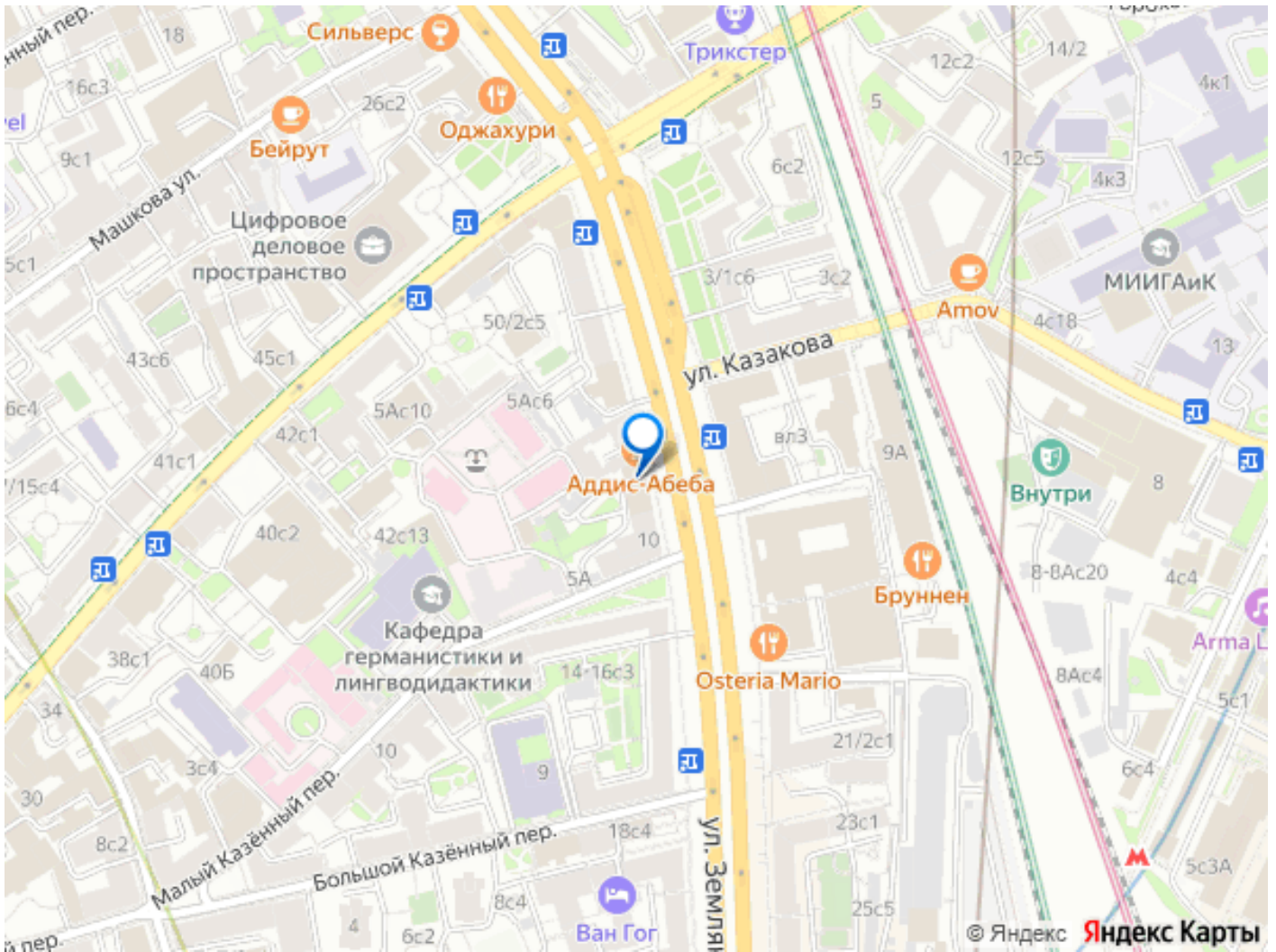


Описание

Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+
Площадь: 40 м2 Арендная ставка: 122 400 р.
за м2 в год включая НДС Стоимость площади
в месяц: 408 000,0 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 6 Планировка: кабинетная
Кабинетов: 2 Наличие с/у: , На этом же этаже
Статус: свободен Характеристики здания
Адрес: ул. Земляной Вал, 8, Москва Округ:
ЦАО Класс: В+ Площадь здания: 2 400 м2
Полезная площадь: 2 400 м2 Этажность: 7
Налоговая: 1 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт 8 рабочих

мест, цена 51 000 в мес одного рабочего
места 1 - 2 МЕС. ГАРАНТИЙНЫЙ ДЕПОЗИТ
Кухня, переговорные, принт-зона,
телефонные кабины, общие зоны.
Мероприятия, вечеринки, тренировки и
совместные поездки Ежедневная уборка,
круглосуточная охрана, безлимитные горячие
напитки, защищенный интернет





Move.ru - вся недвижимость России